

Datum: 2022-06-07
Handläggare: Aferdita Jashari
Diarienummer: LOV 2015.91



Kommunicering av förslag till beslut

Ärendet avser: Ovärdad byggnad
Fastighet: FÄRGAREN 5 (Nygatan 17B)

Synpunkter inför beslut

Inför byggnadsnämndens behandling av ditt ärende kan du lämna skriftliga synpunkter på den bifogade skrivelsen, eller framlägga andra skäl som kan vara av betydelse för byggnadsnämndens beslut.

För att ditt yttrande ska kunna beaktas vid nämndens behandling den 2022-07-25 ska det ha kommit in till byggnadsnämnden senast den 2022-06-21.

Om rättelse sker, dvs. det olovligt utförda tas bort, innan frågan om sanktioner eller ingripande har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde med byggnadsnämnden tas ingen avgift ut och ärendet avskrivs enligt 11 kap. 54 § PBL.

SAMHÄLLSBYGGNAD

Aferdita Jashari
Byggnadsinspektör

Telefon: 0322 61 72 77
E-post: aferdita.jashari@alingsas.se

Detta beslut har bekräftats digitalt och saknar därför namnunderskrift.

Exp: Fastighetsägare

Ang byggsanktionsavgift Förzaren 5

Skriver några rader i all enkelhet för att redogöra min syn på ärendet.

1984 reneverades huvudhuset, gårdshuset som numera är rivet skulle komma på tur. Efter inspektion av dåvarande byggfirma (TLBXL) (jag var då inte ägare) konstaterades att takstelar stomme och golv var uppruttat, så någon renovering av detta var inte möjlig.

Eftersom planen då inte tillät beståder i dessa uthus blev ju inte underhållet bättre med vetenskap om kommande planändring som skulle tillåta bostadsbyggande då man skulle vara tvungen att ändå söka rivningslov och bygga nytt.

I det akuta skedet när jag plöjde ner byggnaden utan att först höra mig för hos Kommunen var det i första hand ett säkerhetsagerande eftersom långväggen under natten släppt från takstelarna, och riskerade att falla. Nåt tillstånd var inte riktigt det första jag tänkte på. (Dumt nog)

Byggnaden har ju under min tid
som ägare inte gått att radda till
efter världen och då känner jag ändå
att det efter omständigheterna kanske ändå
inte var det mest bevarandevärda
skylet i Allingsås.

Det skulle däremot vara väldigt roligt att
ett nytt gårdshus i samma stil och utseende
som det gamla så det kan minna om en
svunnen tid, Herr värm skulle övertigen
kunna leda stadsvandringar inne på
gården utan risk för ras!

Med lite extra krut på ritningar och
utförande borde ju det funka!

Men allting kostar och då jag måste
försöka ta bruklån för både avgift och
rit hjälp vädjar jag därför om
att avgiften om möjligt skulle
kunna sänkas något så jag har
något bättre råd att förbeneda ett
bygge med några hyresrätter som
centrum i stan så väl behöver!

Vänliga hälsningar

