

Alingsås 2022-09-05

Revidering i rött nedan samt kompletterande text och aktuella bilder sid. 2-5 plus bilaga.

Alingsås 2022-03-15

Fastighet: Västerbodarna 1:472

Adress: Munters väg 10, 441 60 Alingsås

Ärende:

Ansökan om justerad tomtplatsavgränsning samt strandskyddsdispens för ensidig naturstensmur.

I tidigare beslut enligt bilaga så skall tomtplatsens gräns markerad med blått streck markeras med staket, mur eller häck med en lägsta höjd om minst 70 cm.

Vi kommer att utföra denna gräns med en naturstensmur och önskar komplettera sträckningen för ett naturligt avslut som följer befintliga höjdkurvor enl. punkt 1 nedan.

1. Fortsättning på beslutad markering av tomtplatsindelning för ett naturligare avslut på avgränsningen. Fortsättningen på naturstensmuren följer en naturlig höjdkurva som syns i tidigare beslut. **Se bifogade bilder på nyanlagd mur enligt Länsstyrelsens tidigare beslut.**
2. Justering av tomtplatsmarkering för att kunna anlägga en ensidig naturstensmur med en höjd om **45-50 cm** som följer en naturlig höjdkurva från infartsväg till uthus. **Se bifogade bilder på befintlig mur inom tomtplatsavgränsning.**
3. Önskemål om att anlägga en ensidig naturstensmur med en höjd om **45-50 cm** på infartsvägens norra sida. Södra sidan avgränsas idag av en naturstensmur som även utgör fastighetsgräns. Naturstensmuren ansluts till befintlig naturstensmur på uppfarten och avslutas vid befintlig naturstensmur vid infarten till Munters väg 10. Nedläggning av anslutning till kommunalt VA är utfört i infartsvägen, se bild.

Samtliga nya murar är tänkt att utföras lika de som redan skapats enligt tidigare beslut från Länsstyrelsen.

Ovan tre punkter redovisas med grön streckad linje i bilaga benämnd: Munters väg 10 20220315 bilaga.

Hänvisning till tidigare beslut: Dnr: 526-13831-2021, datum 2021-06-03.

Ny information kompletterad 2022-09-05

Avsikten med den åtgärd som planeras är i första hand, att så miljövänligt som möjligt, reparera kanten mot naturmarken och att återställa infartsvägen till den bredd den haft innan vattenledningsarbeten och byggnation.

Valet är en stenmur som övergång mellan grusvägen och naturen.

Valet grundar sig på såväl kulturella som miljömässiga skäl.

En fackmannamässigt uppförd stenmur blir ett sätt att återbruka så mycket som möjligt av det värdefulla stenmaterial som finns på platsen, i stället för att köra i väg till tipp.

Stenmurar är en del av kulturen på orten och ett signum för Västra Bodarne. Ett traditionellt sätt att markera gräns, men här tänkt som ett stöd att ta upp nivåskillnaden mellan väg och natur/skog.

Alt till detta kan vara olika typer av trädgårds sten som absolut inte känns höra hemma här.

Stenmurar betecknas som småbiotoper och bidrar till den biologiska mångfalden. De åtnjuter skydd i naturvårdslagstiftningen. Småbiotoper ska bevaras men också återskapas enligt direktiven. Länsstyrelserna kan tom i vissa situationer ge stöd till detta.

Förhoppningen är att stenmurarna runt huset på sikt ska kunna hysa olika lavar, växter, insekter och smådjur och på så vis ytterligare bidra till den mångfald av biologiskt liv som fastigheten redan rymmer.

Nyanlagd stenmur enligt Länsstyrelsens tidigare beslut : Dnr: 526-13831-2021, datum 2021-06-03.



Befintlig stenmur inom tomtplatsavgränsning, 45-50 cm hög.



Infartsväg efter förberedelse för påkoppling av kommunalt VA.

Förberedelse för att ansluta till Kommunalt VA under kvartal 1 2023 har lagts på sida av infartsväg mot skog. Tanken är att den ensidiga muren skall ligga innanför de inspektionsbrunnar som ses på bilderna och ta upp höjd mellan skog och väg. Motsatt sida väg består av en höjdskillnad och stenmur.

