

Tillsynsbesök, fastigheten Konfektasken 13, 2020-10-20.

Upprättad av Samhällsbyggnadskontoret, Alingsås kommun, Ann Hiljanen Linder.



Bostadsbyggandens fönster på entrésidan är igensatt med plywood. Källaringången till vänster om entrén är förtäckt med plywood. Trappstegen till entrébron har mosspåväxt och trädetaljer på bron har målafärgen släppt och flagning påbörjad. Omfattande växtlighet på hela fasadsidan där entrén är belägen. Växtligheten sträcker sig upp efter tegelfasaden och vidare upp på taket.



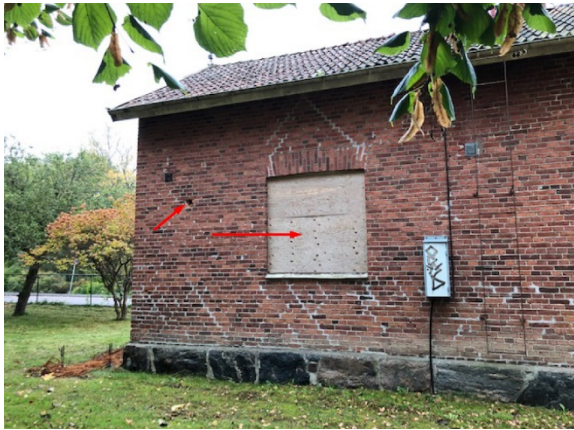


Underhållsbehov finns på bostadsbyggnadens takkonstruktion.

Tegelfasaden är i behov av underhåll.

Uthusbyggnad belägen på baksidan av bostadsbyggnaden har ett mycket eftersatt underhåll.





Baksidan av bostadshuset har igensatt fönster med plywood och fasadskador. Påväxt på taktegel.

## Stallbyggnad/industribyggnad



Trasiga fönster. Fuktangrepp i fasad. Takplåt som ligger efter marken.



Igensatta fönster, ventil som saknas. Växtlighet inpå fasad. Fasadskador där tegel släppt vittrat, markant synligt ovanför den trasiga ventilen.



Synliga skador i takkonstruktion. Synliga skador i fasad.



Eftersatt fasadunderhåll. Trasiga portar.



Skorstenen har eftersatt underhåll samt påverkan i konstruktion redan från takplaceringen. Eftersatt underhåll i träfasad med synliga fuktangrepp. Algpåväxt i granitgrund. Igensatta fönster.



Igensatta fönster, skada i takplåt, eftersatt underhåll av fasadpanel vid och mellan fönster på våning 2.



Skada i tegelfasad där tidigare utsmyckning troligen varit infäst. Mosspåväxt på tak.