

2018-03-12

§ 20 2018.048 VÄN

Eventuell utökad anvisningsrätt Afzelii

Ärendebeskrivning

Afzelii trygghetsboende ägs sedan i december 2016 av HSB. Totalt finns 24 lägenheter i trygghetsboendet och kommunen har anvisningsrätt till 4 av dessa lägenheter. Kommunen hyr också den gemensamhetslokal som finns i fastigheten.

2018-01-15 inkom en förfrågan från HSB om kommunen är intresserad av att utöka sin anvisningsrätt vid Afzelii.

Beredning

Förvaltningen har i skrivelse lämnat följande yttrande:

Det är Förebyggandeenheten som hanterar anvisningsrätten till trygghetsbostäderna i samverkan med aktuella fastighetsägare och deras bostadskö. Anvisningsrätten innebär ingen biståndsbedömning enligt socialtjänstlagen. Däremot fastställs att den sökande är skriven i kommunen, att ålderskriteriet är uppfyllt och att det finns en varaktighet i behovet av trygghetsboende.

Kommunen har enligt avtal med HSB lämnat en garanti för hyreskostnaden vid den händelse att lägenhet med anvisningsrätt står tom i avvaktan på att ny hyresgäst tillträder. Detta är ett åtagande som vid utökning utgör en ekonomisk risk för kommunen.

Förvaltningen gör bedömningen att i nuläget är behovet av antal lägenheter med anvisningsrätt tillgodosett.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till beslut i vård- och äldreomsorgsnämnden

Vård- och äldreomsorgsnämnden beslutar att inte utöka antalet lägenheter med anvisningsrätt vid trygghetsboendet Afzelii.

Expedieras till

HSB, handläggare

Justerandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande