

Datum: 2019-05-20  
Handläggare: Catharina Johansson  
Direktr:   
Diariennr: 2018.048 VÄN

Vård- och omsorgsnämnden

## **Förfrågan om utökad anvisningsrätt vid trygghetsboendet Afzelii**

### **Ärendebeskrivning**

Afzelii trygghetsboende ägs sedan i december 2016 av HSB. Totalt finns 24 lägenheter i trygghetsboendet och kommunen har anvisningsrätt till 4 av dessa lägenheter.

Kommunen hyr också den gemensamhetslokal som finns i fastigheten.

2018-01-15 inkom en förfrågan från HSB om kommunen är intresserad av att utöka sin anvisningsrätt vid Afzelii.

### **Förvaltningens yttrande**

Det är Förebyggandeenheten som hanterar anvisningsrätten till trygghetsbostäderna i samverkan med aktuella fastighetsägare och deras bostadskö. Anvisningsrätten innebär ingen biståndsbedömning enligt socialtjänstlagen. Däremot fastställs att den sökande är skriven i kommunen, att ålderskriteriet är uppfyllt och att det finns en varaktighet i behovet av trygghetsboende.

Kommunen har enligt avtal med HSB lämnat en garanti för hyreskostnaden vid den händelse att lägenhet med anvisningsrätt står tom i avvaktan på att ny hyresgäst tillträder. Detta är ett åtagande som vid utökning utgör en ekonomisk risk för kommunen. Förvaltningen gör bedömningen att i nuläget är behovet av antal lägenheter med anvisningsrätt tillgodosett.

### **Ekonomisk bedömning**

-

### **Förslag till beslut**

Vård- och äldreomsorgsnämnden beslutar att inte utöka antalet lägenheter med anvisningsrätt vid trygghetsboendet Afzelii.

### **Beslutet ska skickas till**

HSB, handläggare

Catharina Johansson  
Förvaltningschef

Datum: 2019-05-20  
Handläggare: Catharina Johansson  
Direktr:  
Diariernr: 2018.048 VÄN

Vård- och omsorgsnämnden