2026.295/4
TEN-001

ALINGSÅS KOMMUN

Kommunstyrelsen
Protokoll

2026-10-19

§ 158 2025.353 KS

Översiktlig strategi för Nolhagaområdet

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade den 16 juni 2025, § 127, att ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram en översiktlig strategi för Nolhagaområdet. Syftet är att säkerställa att framtida utveckling av området utgår från en helhetssyn där frågor om bland annat trafik, parkering, tillgänglighet, säkerhet samt natur- och rekreationsvärden beaktas. Målsättningen var att strategin kan vara klar under Q4 2025.

Samhällsbyggnadsförvaltningen och kultur- och utbildningsförvaltningen har parallellt med detta arbetat med projektet *Nolhaga helhet* som nu har tagit fram ett omarbetat projektdirektiv. Projektet syftar till att skapa en långsiktigt funktionell organisering, styrning och utvecklingsplan för Nolhagaområdet.

Denna tjänsteskrivelse redogör för hur initiativuppdraget om den översiktliga strategin integreras med det förvaltningsövergripande arbetet i *Nolhaga helhet*.

Beredning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i skrivelse den 28 september 2026 lämnat följande yttrande:

Nolhaga är Alingsås stadspark och utgör ett av kommunens viktigaste områden för natur-, kultur-, fritids- och rekreationsändamål. Området besöks årligen av omkring 170 000 personer och rymmer såväl betydande natur- och kulturmiljövärden som viktiga kommunala verksamheter och anläggningar.

Sedan detaljplanen antogs 2010 har kommunen genomfört omfattande investeringar och utvecklingsinsatser inom ramen för bland annat Nolhaga färdplan och utvecklingsprojektet *Nolhaga – en park för alla*. Arbetet har bidragit till att stärka områdets attraktivitet genom bland annat utveckling av badhus, parkmiljöer, lekplats, entréer och vistelseytor.

Flera tidigare utredningar och projekt har samtidigt pekat på behovet av en mer sammanhållen organisering av arbetet i Nolhaga. I projektrapporten för utvecklingsprojektet *Nolhaga – en park för alla* konstaterades att dagens driftsmodell saknar tillräcklig samordning och ett tydligt helhetsansvar för områdets utveckling. Projektdirektivet för *Nolhaga helhet* tar sin utgångspunkt i detta behov och syftar till att skapa en långsiktigt hållbar struktur för samverkan, styrning och utveckling av området.

Förvaltningarna bedömer att uppdraget om en översiktlig strategi inte bör hanteras som ett fristående dokument utan integreras i projektet *Nolhaga helhet*. Genom ett samlat arbete kan frågor om trafik, parkering, tillgänglighet, säkerhet, natur- och kulturmiljövärden samt destinationsutveckling behandlas i ett gemensamt sammanhang och kopplas till områdets långsiktiga målbild.

Projektet kommer att resultera i:

- en politiskt förankrad vision och målbilder för Nolhagaområdet,
- en tydlig organisering med definierade ansvar, mandat och samverkansformer,
- ett årshjul för planering, prioritering, kommunikation och uppföljning,
- dokumenterade processer för samarbete och utveckling,
- en åtgärdsplan för områdets fortsatta utveckling.

Förvaltningarna bedömer att detta angreppssätt ger bättre förutsättningar att säkerställa en långsiktigt hållbar utveckling av Nolhagaområdet än att ta fram en separat översiktlig strategi.

Samordning kommer också att ske med angränsande projekt, såsom ombyggnationen av Nolhaga reningsverk, pågående parkeringsutredning samt revideringen av kommunens parkplan och översiktsplan.

Arbetet med *Nolhaga helhet* är också en del av ett större arbete där ett liknande arbete och modell tas fram i *Gräfsnäs helhet.*

Kommunstyrelsens arbetsutskott har den 7 oktober 2026 § 123 behandlat ärendet.

Beslut

Uppdraget om översiktlig strategi för Nolhagaområdet från 2025-06-16 (§ 127) förklaras slutfört genom att arbetet integreras i projektet *Nolhaga helhet.*

Expedieras till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Beslutsunderlag

- §123 KSAU Översiktlig strategi för Nolhagaområdet
- Tjänsteskrivelse - Nolhagaområdet – Översiktlig strategi och organisering
- §127 KS Svar på initiativärende till kommunstyrelsen gällande framtagande av översiktlig strategi för Nolhagaområdet - Anton César (S) med flera
- Initiativärende till kommunstyrelsen gällande framtagande av översiktlig strategi för Nolhagaområdet - Anton César (S) med flera