

Datum: 2018-05-28  
Handläggare: Jörgen Svensson  
Direktnr:  
Diariernr: 2018.266 TN

Tekniska nämnden

## Riktlinjer och rutin för delbetalning av anläggningsavgift inom Alingsås kommun

### Ärendebeskrivning

I samband med färdigställande av omvandlingsområden för kommunalt VA har frågan avseende delbetalning av anläggningsavgift aktualiserats. Anläggningsavgift är en engångsavgift för att täcka kostnaden för att ordna en allmän VA-anläggning. Anläggningsavgiften är avgiftsfinansierad via VA-taxan som beslutas av kommunfullmäktige.

Anläggningsavgiftens storlek ska bestämmas på beräkningsgrunder som innebär att en fastighetsägare inte behöver betala mer än vad som motsvarar fastighetens andel av kostnaden för att ordna VA-anläggningen (självkostnadsprincipen). Det maximala avgiftsuttaget ska motsvara genomsnittlig kostnad för utbyggnad av VA (ledningsnät och serviser) till en fastighet i kommunen, samt därutöver täcka kostnader för installation av vattenmätare, delfinansiering i den allmänna anläggningen mm.

### Förvaltningens yttrande

I enlighet med lag om allmänna vattentjänster (2006:412) 36 § ges möjlighet att avtala om delbetalning av anläggningsavgift (anslutningsavgift) för fastighetsägare förutsatt att vissa villkor är uppfyllda. Anläggningsavgiften fördelas på årliga betalningar (delbelopp) och kan beviljas under viss tid, dock längst 10 år, om

1. avgiften är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och andra omständigheter,
2. Fastighetsägaren begär att avbetalning ska fördelas, och
3. Fastighetsägaren ställer godtagbar säkerhet.

Med godtagbar säkerhet menas normalt sett att det finns utrymme för ytterligare in-teckningar i fastigheten (pantbrev) inom fastighetens marknadsvärde alternativt en bankgaranti. Godtagbar säkerhet kan bestå av att låntagaren använder sig av en borgensman, om denne bedöms som säker, men måste bedömas från fall till fall. Om godtagbar säkerhet inte kan lämnas medges inte delbetalning.

Beslut om att bevilja delbetalning fattas av VA-chef. I Tekniska nämndens dokument för nämndspecifika förvaltningsinstruktioner för hantering av krav och krediter (antagna av tekniska nämnden den 18 april 2006, § 53), framgår att respektive verksamhetsansvarig beslutar om kredit inom sitt verksamhetsområde.

Av kommunens tillämpningsanvisningar till gemensam administrativ föreskrift för krav- och kredithantering i Alingsås Kommun (antagna av KS den 12 december, 2005, § 302) framgår att amorteringsplan överstigande 12 månader ska beslutas i samråd med ekonomichef.

Förvaltningen har tagit fram bifogat förslag på riktlinjer och rutiner för delbetalning av anslutningsavgift vilka bifogas tjänsteskrivelsen.

**Förslag till beslut**

Tekniska nämnden antar riktlinjer och rutin för delbetalning av anläggningsavgift inom Alingsås kommun.

**Beslutet ska skickas till**

Exp: KLK Ekonomi

Tekniska förvaltningen  
VA-avdelningen

Jennie Eriksson  
VA-chef

Jörgen Svensson  
VA-ingenjör