

Datum: 2021-01-29  
Handläggare: Susanne Kurkela  
Direktr:   
Diariernr: 2020.120 SN

Socialnämnden

## Projekt Boendemoduler

### Ärendebeskrivning

I takt med att bostadsbristen i Alingsås liksom i övriga Sverige hamnar allt fler personer i akut hemlöshet. Detta medför höga krav på flexibla och kostnadseffektiva boendelösningar för att kunna möta dess behov inom befintlig budgetram.

Socialförvaltningen har både på egen hand och tillsammans med Alingsåshem sett över situationen kring hemlöshet och anpassat de lösningar som finns på hemmaplan. Ett flertal åtgärder har vidtagits och idag finns större möjligheter att möta den akuta hemlösheten på ett differentierat sätt utifrån den enskildes behov. Det som saknas är avsides belägna boenden för vuxna med beroendeproblematik och/eller psykisk ohälsa som har allra svårast att bo i ordinarie bostadsbestånd och som orsakar mycket störningar. Andra lösningar har redan provats och det bedöms som omöjligt att klara ett boende i Alingsåshems bestånd.

Personer ur denna målgrupp har de senaste åren kunnat erbjudas boende i Nohaga Allé men denna möjlighet försvinner under första halvåret 2021.

För denna målgrupp krävs en lösning med avsides belägna bostäder, för att kunna erbjuda tak över huvudet. En stabil boendesituation minskar avsevärt risken att dessa personer far så illa att köpt vård och/ eller tvångsvård blir aktuellt.

Vid Socialnämndens sammanträde 2020-12-15 lämnades förslag till beslut avseende ärende Projekt boendemoduler. Socialnämnden fattade vid sammanträde 2020-12-15 beslut om att återremittera ärendet, för ytterligare utredning av de ekonomiska förutsättningarna, vilket redovisas i bifogad reviderad bilaga.

### Förvaltningens yttrande

Förvaltningens bedömning är att avsides belägna boendemoduler behövs för att kunna möta målgruppens behov och fullfölja vårt lagstadgade ansvar om att förse personer i akut hemlöshet med tak över huvudet.

### Ekonomisk bedömning

Förvaltningens ekonomiska bedömning är att avsides belägna boendemoduler innebär kostnader, 603 100 kr per år, för alla fyra boendemodulerna. Kostnaderna för boendemodulerna är i jämförelse med fyra köpta platser, ett mer ekonomiskt försvarbart boendevalternativ.

### Förslag till beslut

Socialnämnden föreslår kommunstyrelsen att fatta beslut om att ingå tio-årigt hyreskontrakt avseende boendemoduler enligt skrivelsen.

### Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Karin Alvermalm  
Förvaltningschef

Karin Alvermalm Dahlgren, Godkännare tjänsteskrivelse, 2021-01-29