

Datum: 2022-11-21  
Handläggare: Patrik Mårtensson  
Direktnr:  
Diariernr: 2022.452 SBN

Samhällsbyggnadsnämnden

## **Strandskyddsdispens för anläggande av jordkabel, KÄRRBOGÄRDE 2:19 (LILLA MADVIKSVÄGEN 38) KÄRRBOGÄRDE 2:14, KÄRRBOGÄRDE 2:3, INGARED 9:1 (LOV 2022-0727)**

### **Ärendebeskrivning**

Ansökan inkom 2022-09-29 och avser Strandskyddsdispens för nedläggning av ny elkabel på fastigheterna KÄRRBOGÄRDE 2:19 (LILLA MADVIKSVÄGEN 38), KÄRRBOGÄRDE 1:11, KÄRRBOGÄRDE 1:19, KÄRRBOGÄRDE 2:14, KÄRRBOGÄRDE 2:15, KÄRRBOGÄRDE 2:3, INGARED 9:1.

Länk till webkartan:

<http://karta.alingsas.se/?m=alingsaskartan&x=177832.03314048777&y=6409386.0373213235&z=9&l=222>

Jordkabel läggs i huvudsak längs med befintlig väg. Korsning av grusväg sker med att vägen grävs av på 3 ställen och kablar läggs i rör genom vägen. Korsning av asfalterad väg på 2 ställen med nedläggning av kabel där asfalten redan är uppklippt. Nytt kabelskåp placeras vid sidan av vägen.

### **Förutsättningar**

Fastigheten är belägen utanför planlagt område. I "Översiktsplan för Alingsås kommun (laga kraft 2018-12-05) är området utpekad inom sammanhängande område med värdefull natur, hög skyddsnivå för enskilda avlopp, sekundärt vattenskyddsområde.

Den föreslagna byggnadsplatsen berörs av riksintresse för naturvård och friluftsliv (FP 10. Delsjö-Härskogenområdet).

Åtgärden utförs inom strandskyddat område för sjön Ömmern. Strandskyddet för Ömmern är 300 meter.

### **Bedömning**

Under förutsättning att åtgärderna genomförs i enlighet med villkoren i beslutet bedömer Samhällsbyggnadsförvaltningen att livsvillkoren för djur- och växtlivet inom strandskyddszonen inte väsentligt förändras. Att ha tillgång till elektricitet får anses som ett angeläget intresse för de boende i området.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att punkt 5 i 7 kap. 18 c § miljöbalken i detta fall är ett tillämpligt särskilt skäl för att medge dispens för åtgärden, området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området. Strandskyddets syften bedöms inte motverkas med åtgärden.

Utifrån uppgifterna från sökande och vid bedömning vid platsbesök samt under förutsättning att villkor följs bedömer Samhällsbyggnadsförvaltningen att övriga naturvärden inte kommer till nämnvärd skada då arbetena huvudsakligen sker längs med befintliga vägar.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att åtgärden är förenlig med kraven på en från allmän synpunkt lämplig hushållning med mark- och vattenresurserna (3 och kraven 4 kap på en från miljöbalken).

### **Aktuella bestämmelser**

Strandskyddet, som i grunden är en förbudslagstiftning, syftar till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten, 7 kap. 13 § miljöbalken.

Strandskyddet gäller vid havet, insjöar och vattendrag och omfattar land- och vattenområden intill 100 m från strandlinjen vid normalt medelvattenstånd, 7 kap. 14 § miljöbalken.

Strandskyddet kan dock vara upphävt eller utvidgat till maximalt 300 m från strandlinjen, 7 kap. 14 och 18 §§ miljöbalken.

Inom ett strandskyddsområde får inte (1) nya byggnader uppföras, (2) byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, (3) grävningsarbeten eller andra förberedelsearbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2, eller (4) åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter, 7 kap. 15 § miljöbalken.

Om det finns särskilda skäl och om dispens är förenlig med strandskyddets syften kan strandskyddsdispens medges, 7 kap. 18 c-d och 26 §§ miljöbalken. I 7 kap. 18 f och 18 h §§ miljöbalken finns bestämmelser om fri passage för allmänheten, tomtplatsavgränsning och tidsbegränsning av dispensen. Beslut om strandskyddsdispens får enligt 16 kap. 2 § miljöbalken förenas med villkor.

Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om dispens från strandskyddet får man enligt 7 kap. 18 c § miljöbalken endast beakta om det område som dispensen avser:

1. redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften,
2. genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

### **Ekonomisk bedömning**

-

### **Förslag till beslut**

Strandskyddsdispens beviljas med stöd av 7 kap 18 c § p5 och 2 miljöbalken (MB).

Som särskilt skäl för undantag från strandskyddsbestämmelserna är att platsen behöver tas i anspråk för att för tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte är att kan tillgodoses utanför området.

**Villkor**

Marken ska, efter att arbetena är genomförda, återställas i ursprungligt skick.

Åtgärdens dragning och utförande ska genomföras så att minimal förändring sker på platsen, träd ska bevaras i så stor utsträckning som möjligt.

Körskador får inte uppkomma. Skulle körskador uppstå ska de lagas.

Sökanden ansvarar för att alla de entreprenörer som utför arbetet får ta del av detta beslut och vet vilka försiktighetsåtgärder som ska vidtas.

**Avgift**

Avgiften för strandskyddsdispensen är 10 878 kr, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Faktura sänds separat

**Upplysningar**

Beslut om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Beslut om strandskyddsdispens medför inte rätt att påbörjas byggnadsarbetet innan startbesked utfärdats.

Länsstyrelsen kan komma att överpröva beslut om strandskyddsdispens inom tre veckor från delgivning.

Beslutet om strandskyddsdispens och/eller avgiften kan överklagas. Se bilaga "Hur man överklagar".

**Handlingar som tillhör beslutet**

<u>Benämning</u>	<u>Ankomststämplad</u>
Ansökan	2022-09-29
Översiktskarta	2022-09-29
Karta	2022-09-29
Karta	2022-09-29
Fotomontage	2022-09-29
Fotomontage	2022-09-29
Fotomontage	2022-09-29
Fotomontage	2022-09-29
Fotomontage	2022-09-29
Fotomontage	2022-09-29

**Beslutet ska skickas till**

Sökanden, Länsstyrelsen

Sophia Cohen  
Bygglovschef  
Godkännare tjänsteskrivelse, 2022-11-27

Patrik Mårtensson  
Bygglovshandläggare Sophia Cohen,