

Byggsanktionsavgift

Fastighetsbeteckning	VÄSTERBODARNA 1:39
Bilaga nummer	Sanktioner-ändrat planlösning
Byggnadsnämndens diarienummer	2018.610

Ärendebeskrivning

Ärende	Påbörjat åtgärd utan startbesked
Vad berör åtgärden?	Lov- eller anmälningspliktiga åtgärder som rör en byggnad
Vilken typ av åtgärd gäller ditt ärende?	Ändring av byggnads planlösning eller ändring som berör de bärande delarna
Vilken typ av byggnad berör åtgärden?	En- eller tvåbostadshus
Fanns beviljat bygglov eller var anmälan inlämnad innan åtgärden påbörjades?	Nej
Area	142

Plan- och byggförordning (2011:338) 9 kap. 11 § 1 p

11 § Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900) påbörja en sådan ändring av en byggnad som kräver lov enligt 9 kap. 8 § första stycket 4 plan- och bygglagen eller anmälan enligt 6 kap. 5 § första stycket 3 och som berör de bärande delarna eller påverkar planlösningen innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked är:

1. för ett en- eller tvåbostadshus, 0,125 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,003 prisbasbelopp per kvadratmeter av den sanktionsarea som berörs av ändringen.

Beräkning

Sanktionsarea	127
Aktuellt prisbasbelopp (pbb)	48 300 kr (2022)
Beräkningsgrundande formel	$(0,125 * pbb) + (0,003 * pbb * \text{sanktionsarea})$
Beräkning	$(0,125 * 48300) + (0,003 * 48300 * 127)$

Beräknad sanktionsavgift **24 439 kr**
