

Obemannad butik Västra Bodarna – För en levande landsbygd

Trollängen Bostad äger Västra Bodarna 1:58 beläget inom Alingsås Kommun. Området ägdes tidigare via Stiftelsen Mossberska, vilken drevs utav Göteborgs stad.

Området har sedan tidigare erhållit positivt planbesked och aktuell yta ingår i densamma, förhoppning i kommande detaljplanearbete är att skapa möjligheter för C Beteckning, detaljplanearbetena förväntas påbörjas under 2023.

Den långsiktiga visionen har varit att kunna återskapa den gamla stationsbyggnaden ifrån byns närliggande stationsplan och därmed inhysa centrumverksamheter, såsom obemannad butik, post/pakethantering co-working etc.



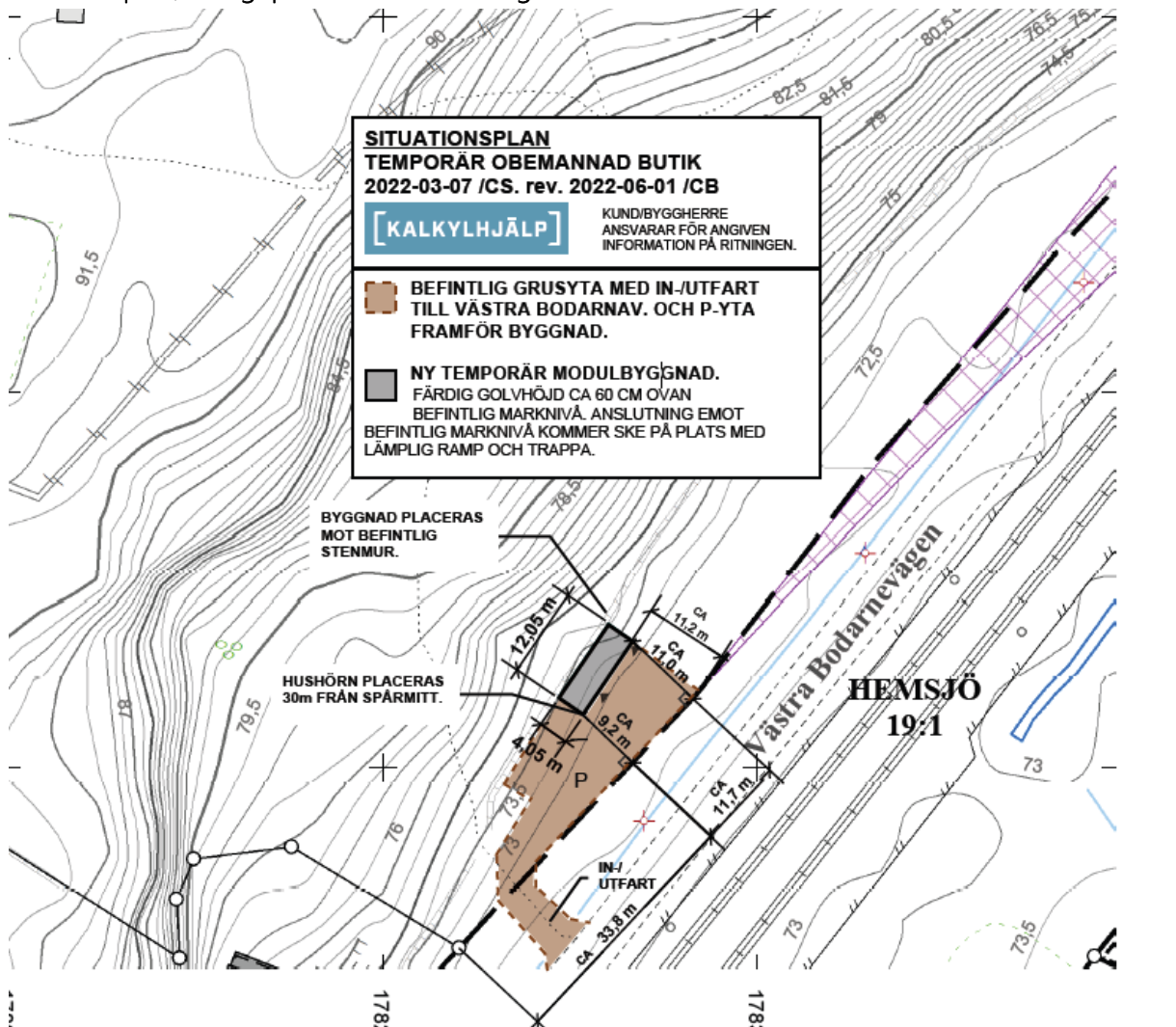
Nutid fram till planläggning

Långt gångna diskussioner har pågått över tid med både drifttagare och leverantör utav koncept till obemannad butik. Frågan har lyfts om en lösning i modulform för att kunna möjliggöra butiken i ett tidigare skede, för att sedan kunna avvecklas beroende på hur detaljplanearbetet fortskrider. Modulform är en vedertagen lösning och finns runt om i Sverige. Lösningen kräver enbart en plan grusad yta och kan avvecklas utan spår, likt en temporär byggetablering med bodar.

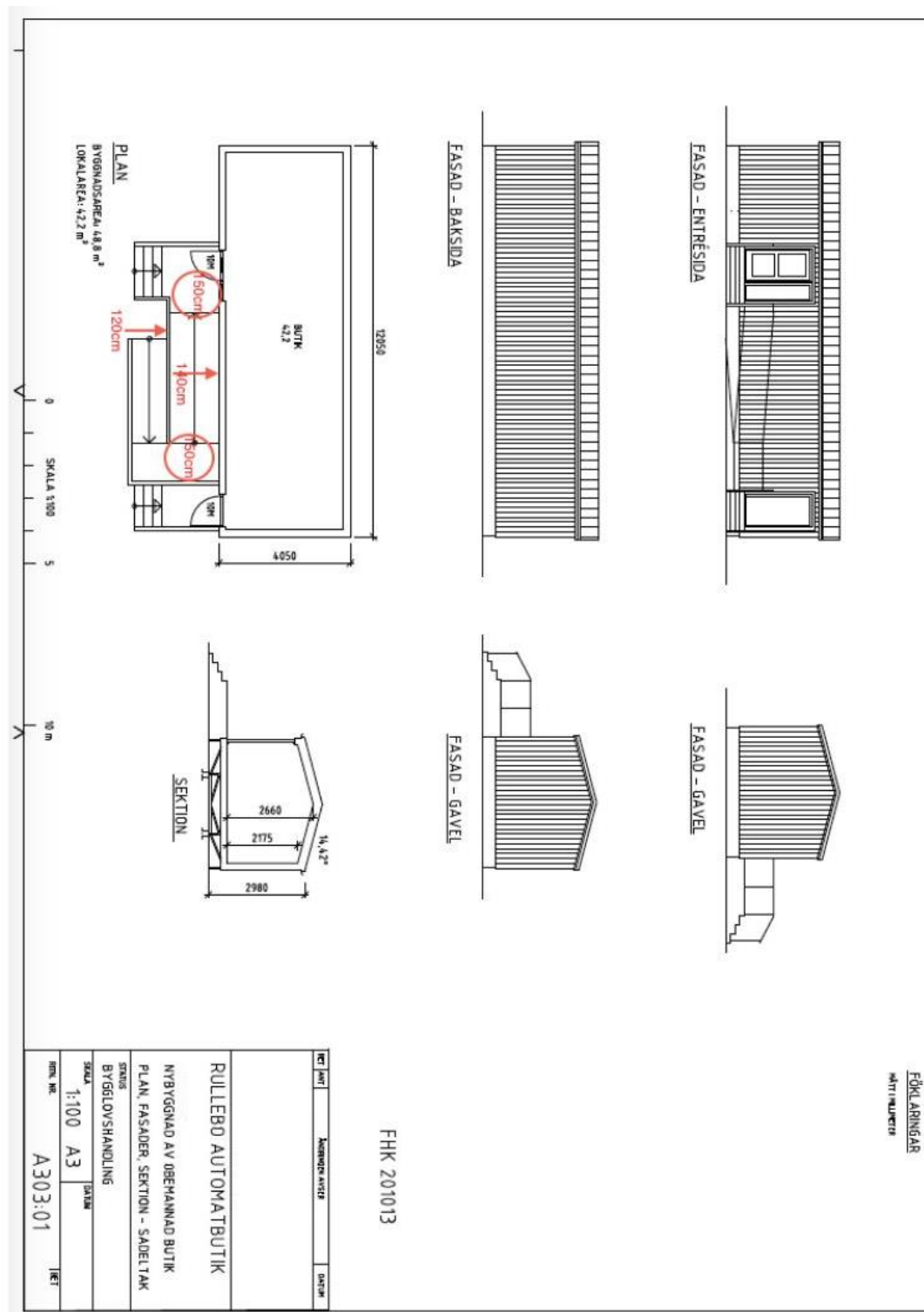
Trollängen främjar en levande landsbygd och entreprenörskap på lokalnivå, vi ser detta som en positiv utveckling av byn.

Därav inkommer denna bygglovsansökan för *Bygglov för obemannad butik*.

Situationsplan, övergripande finns som bilaga.



Planritning



Exempel bilder ifrån etablerade butiker

