

Lämna svar vid grannhörande

Ärendenummer 220212-AL-BYGG-GRAN-QV92
Inskickat 2022-02-12 16:20

Vald remiss

Diarienummer LOV 2021-001039
Beskrivning Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus med garage
Förnamn
Efternamn
Fastighetsbeteckning HALLEN 1:12
Svara senast 2022-03-02

Erinran / Ingen erinran

Invändningar Erinran

Synpunkter Detta innebär ytterligare hård belastning på Hallbergstorpsvägen som är en privat väg. Enligt tidigare överenskommelse med Samhällsbyggnad skall varje ny anslutning till vägen meddelas och diskuteras med Hallbergstorps vägförening.
Ordförande är

Signeringsinformation

Ankomsttid: 2022-02-12 16:20
Signerat av:
Signatur verifierad: 2022-02-12 16:20

WARNING: Det här mejlet är skickat från en extern adress. Klicka inte på länkar eller bifogade filer om du inte känner igen avsändaren och vet att innehållet är säkert.

Hej Henrik.

Jag refererar till dagens samtal.

Hallbergstorps Vägförening är en Enskild väg utan bidrag.

Hallbergstorps Vägförening är medlem i REV.

Under de senaste 4 åren har det byggts fyra nya fastigheter utefter vägen. Vägen har tagit otroligt mycket stryk och kostnader för underhåll har markant skjutit i höjden.

Planer finns nu på att anlägga en ny väg upp i skogen till de två fastigheter som planeras att uppföras. Det kommer innebära ett stort antal 20 tons lass med material för att kunna färdigställa.

Hallbergstorpsvägen kommer att belastas extremt mycket, då vägen initialt inte är byggd för denna sorts trafik.

Vi vill dock inte förhindra att två familjer kan bygga sitt drömboende men ställer två krav för att Hallbergstorpsvägen ska få användas.

Anslutningsavgift per hushåll: SEK 46.000:-

Total återställning av Hallbergstorpsvägen från Lövhultsvägen upp till den "nya skogsavfarten" inklusive dikning.

Skulle vägen behövas förstärkas innan, åligger det entreprenören att stå för samtliga kostnader för projektets genomförande.

Med vänlig hälsning

Hallbergstorps Vägförening

Från:
Till: Henrik Wüst <henrik.wust@alingsas.se>
Kopia: Lisbeth Gallo <Lisbeth.Gallo@Teamlyckebacka.se>
Skickad: den 22 mars 2022 14:54
Ämne: Sv: Yttrande - Ärende: [LOV 2021-001039]

WARNING: Det här mejlet är skickat från en extern adress. Klicka inte på länkar eller bifogade filer om du inte känner igen avsändaren och vet att innehållet är säkert.

Hej Henrik!

Nu kom det lite snabbt inpå men vi får göra det bästa av helheten.

"Svar på yttranden från Vägföreningen Hallbergstorpsvägen

Med anledning av den byggtrafik som det innebär när vi drar igång våra husprojekt så är det fullt rimligt att sträva efter att

Byggentreprenören står för kostnader förenliga med de skador som uppstår.

Vi förbehåller oss rätten att diskutera med föreningen om på vilka tidpunkter på året som där är mest lämpligt att utföra en byggnation och om när det gör minst åverkan. Ang anslutnings avg så vill vi gärna se ett protokoll där det är fastställt vilken avgift som skall utgå för den ev nybildade fastigheten.

Team Lyckebacka Hus & Bygg AB

Allt gott!

Med vänliga Hälsningar

Team Lyckebacka AB

Säljare VD
0733-820120
www.teamlyckebacka.se

-----Ursprungligt meddelande-----

Från: Lisbeth Gallo <Lisbeth.Gallo@Teamlyckebacka.se>
Skickat: den 22 mars 2022 14:34
Till: Jonas Lundgren <jonas.lundgren@teamlyckebacka.se>
Ämne: VB: Yttrande - Ärende: [LOV 2021-001039]
Prioritet: Hög

Svarar du på denna?

-----Ursprungligt meddelande-----

Från: Byggr systemkonto <Byggr.systemkonto@alingsas.se>
Skickat: den 22 mars 2022 14:23
Till: Lisbeth Gallo <Lisbeth.Gallo@Teamlyckebacka.se>
Ämne: Yttrande - Ärende: [LOV 2021-001039]

Hej

Hallentorps vägförening har inkommit med ett yttrande som jag skickar med.
Jag har missat trycka på skicka när jag skrev mejlet och nu när det var dags att skriva tjänsteskrivelsen noterade jag detta.
Eftersom det var inlämning igår så skulle jag vara tacksam om jag kunde få omedelbar återkoppling på yttrandet.

Med vänlig hälsning

Henrik Wüst
Bygglovhandläggare

Alingsås kommun
Samhällsbyggnadskontoret
Telefon: 0322-616259
henrik.wust@alingsas.se

Detta är en identifikation för ditt ärende.

Ta inte bort den om du svarar på detta mail.

Ärende: [LOV 2021-001039:807217]
