

Datum: 2022-01-24
Handläggare: Anna Bodin
Direktr:
Diariernr: 2022.033 SBN

Samhällsbyggnadsnämnden

Verksamhetsområde VA

Ärendebeskrivning

I takt med att det kommunala VA-ledningsnätet byggs ut måste också verksamhetsområdet för kommunalt vatten och avlopp utvidgas. Orsaken till detta är att inom ett verksamhetsområde råder klara regler om förhållandet mellan huvudman och fastighetsägare enligt ABVA och Lagen om allmänna vattentjänster.

Utvidgningen av verksamhetsområde avser spill- och dricksvatten i Västra Bodarna. Verksamhetsområden redovisas på bifogade kartor och ingående fastigheter framgår av bifogade fastighetslistor. Dagvatten tas hand om lokalt på fastigheterna och tas ej upp i verksamhetsområde.

Under perioden 2022-2023 beräknas kommunalt VA vara klart i den första deletappen av tre i Västra Bodarna, väster om järnvägen. Fastigheterna kommer då ha kommunalt vatten- och spillvatten framme vid tomtgräns. Se bifogad kartbilaga 1 och 2 samt fastighetslista i bilaga 5 för utvidgning av verksamhetsområde för spill- och dricksvatten.

Ett antal fastigheter vid Högåsvägen, Mossbergs väg och Klöverängsvägen i Västra Bodarna, väster om järnvägen har sedan tidigare utbyggt VA till fastighetsgräns och tas nu med i verksamhetsområde för spill- och dricksvatten. Se kartbilaga 2 och fastighetslista bilaga 5.

Öster om järnvägen vid Trollsjövägen i Västra Bodarna planeras utbyggnad av kommunalt dricks- och spillvatten. Fastighet Hagtorsslätt 1:62 mfl enligt kartbilaga 3 samt fastighetslista i bilaga 6 tas med i verksamhetsområde för spill- och dricksvatten.

Fastighet Hagtorsslätt 1:72 har sedan tidigare utbyggt dricksvatten till fastighetsgräns och ta med i verksamhetsområde för dricksvatten. Se kartbilaga 3 och fastighetslista i bilaga 6.

Fastighet Bryngenäs 1:44 har sedan tidigare utbyggt VA till fastighetsgräns och tas med i verksamhetsområde för spill- och dricksvatten. Se kartbilaga 4 och fastighetslista i bilaga 6.

Ekonomisk bedömning

Utvidgning av verksamhetsområde innebär att när VA-anläggning byggs ut kan anslutningsavgifter kan faktureras vilket ger intäkter för verksamheten som ska täcka VA-kollektivets kostnader.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att fastställa förslag på utvidgning av verksamhetsområde för spill- och dricksvatten i Västra Bodarna.

Utvidgning av verksamhetsområde gäller från och med 2022-05-01.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige

Johan Ekedahl
Chef Ledningsnät

Anna Bodin
Projektledare Projekt VA