

Datum: 2020-11-23  
Handläggare: Ann Hiljanen Linder  
E-post: ann.linder@alingsas.se  
Diarienummer: LOV 2020-000901

## Möjlighet att yttra er i ärendet

**Tillsynsärende**  
**Tillsyn Olovlig åtgärd**  
**Fastighet: TUVEBO 1:8**

2020-11-13 upprättar Samhällsbyggandskontoret, Alingsås kommun, ett tillsynsärende efter att en anmälan inkommit från Exploatering, Alingsås kommun. Enligt inkommen anmälan är återvinningsstationen tagen i bruk utan att slutbesked har utfärdats av Samhällsbyggnad, Alingsås kommun.

Alingsås kommun är ägare av marken, men byggherren av den aktuella återvinningsstationen är FTI AB, LOV 2019-000829.

Bygglov beviljades för nybyggnad av återvinningsstation 2020-01-22, §D BISb 2020-000079. Bygglovet innefattar uppställning av containrar för insamling och återvinning av förpackningar och tidningar. Enligt bygglovet skall man även uppföra ett plank i trä runt det aktuella området. Plankets höjd är ca 2,1 m och har en totalängd på 35 m. Enligt inkommen anmälan är planket ej uppfört.

Enligt detaljplanen DP 128, Gerdskenvallen (laga kraft 2006-12-28), är området avsett för återvinningsstation samt parkering.

Ni får härmed möjlighet att yttra er i ärendet enligt 11 kap. 58 § PBL. Ert yttrande vill vi ha inom 3 veckor, dock senast 2020-12-13.

Enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL, får inte ett byggnadsverk tas i bruk i de delar som omfattas av ett startbesked för byggåtgärder förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked.

Enligt 11 kap 51 § PBL, Om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kap. 2-10 §§ eller mot en bestämmelse i en EU-förordning om krav på byggnadsverk eller byggprodukter, ska tillsynsmyndigheten ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift) enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 12 §.

Enligt 11 kap 54 § PBL, ska en byggsanktionsavgift inte tas ut om rättelse sker innan frågan om sanktion eller ingripande enligt detta kapitel har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde med tillsynsmyndigheten.

### Upplysningar

Överträdelser prövas enligt 11 kap. plan- och bygglagen (2010:900), PBL, om tillsyn, tillträde, ingripanden och påföljder.

Om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. PBL eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kap. 2-10 §§ PBL ska byggnadsnämnden ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift). Bestämmelser om byggsanktionsavgifter finns i 9 kap. plan- och byggförordningen (2011:338).

Om ett föreläggande enligt 11 kap. 19 §/ 20§/ 21§/ 22 §/ 23 §/ eller 24 § PBL inte följs får byggnadsnämnden besluta att åtgärden ska genomföras på den försumliges bekostnad och hur det ska ske, enligt 11 kap. 27 § PBL.

Om rättelse sker, dvs. det olovligt utförda tas bort, innan frågan om sanktioner eller ingripande har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde med byggnadsnämnden tas ingen avgift ut och ärendet avskrivs enligt 11 kap. 54 § PBL.

Har du frågor är du välkommen att kontakta handläggaren [ann.linder@alingsas.se](mailto:ann.linder@alingsas.se)

### SAMHÄLLSBYGGNAD

Ann Hiljanen Linder

E-post: [ann.linder@alingsas.se](mailto:ann.linder@alingsas.se)

Exp: I varsina adresserade lika exemplar med delgivningskvitto; Fastighetsägare, Byggherre.

Datum: 2020-11-23  
Handläggare: Ann Hiljanen Linder  
E-post: ann.linder@alingsas.se  
Diarienummer: LOV 2020-000901

Alingsås Kommun  
Stora Torget 1  
Kommunledningskontoret  
44181 ALINGSÅS

## Möjlighet att yttra er i ärendet

**Tillsynsärende**  
**Tillsyn Olovlig åtgärd**  
**Fastighet: TUVEBO 1:8**

## Ärendet

2020-11-13 upprättar Samhällsbyggandskontoret, Alingsås kommun, ett tillsynsärende efter att en anmälan inkommit från Exploatering, Alingsås kommun. Enligt inkommen anmälan är återvinningsstationen tagen i bruk utan att slutbesked har utfärdats av Samhällsbyggnad, Alingsås kommun.

Alingsås kommun är ägare av marken, men byggherren av den aktuella återvinningsstationen är FTI AB, LOV 2019-000829.

Bygglov beviljades för nybyggnad av återvinningsstation 2020-01-22, §D BISb 2020-000079. Bygglovet innefattar uppställning av containrar för insamling och återvinning av förpackningar och tidningar. Enligt bygglovet skall man även uppföra ett plank i trä runt det aktuella området. Plankets höjd är ca 2,1 m och har en totallängd på 35 m. Enligt inkommen anmälan är planket ej uppfört.

Enligt detaljplanen DP 128, Gerdskenvallen (laga kraft 2006-12-28), är området avsett för återvinningsstation samt parkering.

Ni får härmed möjlighet att yttra er i ärendet enligt 11 kap. 58 § PBL. Ert yttrande vill vi ha inom 3 veckor, dock senast 2020-12-13.

Enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL, får inte ett byggnadsverk tas i bruk i de delar som omfattas av ett startbesked för byggåtgärder förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked.

Enligt 11 kap 51 § PBL, Om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kap. 2-10 §§ eller mot en bestämmelse i en EU-förordning om krav på byggnadsverk eller byggprodukter, ska tillsynsmyndigheten ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift) enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 12 §.

Enligt 11 kap 54 § PBL, ska en byggsanktionsavgift inte tas ut om rättelse sker innan frågan om sanktion eller ingripande enligt detta kapitel har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde med tillsynsmyndigheten.

### Uppllysningar

Överträdelser prövas enligt 11 kap. plan- och bygglagen (2010:900), PBL, om tillsyn, tillträde, ingripanden och påföljder.

Om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. PBL eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kap. 2-10 §§ PBL ska byggnadsnämnden ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift). Bestämmelser om byggsanktionsavgifter finns i 9 kap. plan- och byggförordningen (2011:338).

Om ett föreläggande enligt 11 kap. 19 §/ 20§/ 21§/ 22 §/ 23 §/ eller 24 § PBL inte följs får byggnadsnämnden besluta att åtgärden ska genomföras på den försumliges bekostnad och hur det ska ske, enligt 11 kap. 27 § PBL.

Om rättelse sker, dvs. det olovligt utförda tas bort, innan frågan om sanktioner eller ingripande har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde med byggnadsnämnden tas ingen avgift ut och ärendet avskrivs enligt 11 kap. 54 § PBL.

Har du frågor är du välkommen att kontakta handläggaren [ann.linder@alingsas.se](mailto:ann.linder@alingsas.se)

### SAMHÄLLSBYGGNAD

Ann Hiljanen Linder

E-post: [ann.linder@alingsas.se](mailto:ann.linder@alingsas.se)

Exp: I varsina adresserade lika exemplar med delgivningskvitto; Fastighetsägare, Byggherre.

2020-12-09

Sv: LOV 2020-000901 TUVÉBO 1:8 - Platsbesök - (åvs 99046) - Ann Linder

## Sv: LOV 2020-000901 TUVÉBO 1:8 - Platsbesök - (åvs 99046)

Ann Linder

on 2020-12-09 12:45

Hej, eftersom återvinningsstationen är tagen i bruk utan slutbesked så kommer det att beslutas om en sanktionsavgift i Samhällsbyggnadsnämnden i januari 2021, även om ni begär slutbesked nu. Överträdelsen är redan gjord. Platsbesöket kommer äga rum nu under veckan och jag skickar foton till dig när besöket är gjort.

I bygglovets och startbeskedet under upplysningar finns följande skrift;  
*Innan byggnaden tas i bruk ska ett slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § PBL.  
Om byggnaden tas i bruk innan slutbesked har givits är Samhällsbyggnadsnämnden skyldig att påföra byggherren en byggsanktionsavgift.*

Är planket på plats?

Ni kan ansöka om slutbesked nu om ni anser att ni är färdiga med byggnationerna, genom att skicka in den signerade kontrollplanen till mig.

Det är bra om ni kan inkomma med ett yttrande rörande varför återvinningsstationen är tagen i bruk innan slutbesked erhållits.

Med vänlig hälsning  
Ann Hiljanen Linder  
Bygglovshandläggare  
Alingsås kommun

**Från:**

**Skickat:** den 9 december 2020 12:17

**Till:** Ann Linder <Ann.Linder@alingsas.se>

**Kopia:**

**Ämne:** Sv: LOV 2020-000901 TUVÉBO 1:8 - Platsbesök - (åvs 99046)

Hej Ann,

Jag ber om ursäkt för att jag inte kommit in med begäran om slutbesked tidigare. Ifall ärendet endast handlar om att återvinningsstationen tagits i bruk utan slutbesked kan vi väl lösa det enklast genom att jag skickar in en signerad kontrollplan?

Har ni redan planerat in platsbesöket den här veckan skulle jag ändå uppskatta ifall du kunde skicka foton från platsen.

Mvh

-----Ursprungligt meddelande-----

Från: Byggr systemkonto <[Byggr.systemkonto@alingsas.se](mailto:Byggr.systemkonto@alingsas.se)>

Skickat: den 8 december 2020 10:02

Till: Bygglov <[bygglov@ftiab.se](mailto:bygglov@ftiab.se)>

Ämne: LOV 2020-000901 TUVÉBO 1:8 - Platsbesök - Ärende: [LOV 2020-000901]

2020-12-09

Sv: LOV 2020-000901 TUVÉBO 1:8 - Platsbesök - (åvs 99046) - Ann Linder

Hej, i bifogad fil finns information från Samhällsbyggnadskontoret, Alingsås kommun.

Med vänlig hälsning  
Ann Hiljanen Linder  
Bygglövshandläggare  
Alingsås kommun

Ärende: [LOV 2020-000901]

När du skickar e-post till Alingsås kommun behandlar vi dina personuppgifter i enlighet med dataskyddsförordningen. För att läsa mer om hur Alingsås kommun behandlar dina personuppgifter, klicka här: <https://www.alingsas.se/gdpr>.

2020-11-13

E-post-bygglov@alingsas.se

## VB: Nytt tillsynsärende VB: Ang bygglov LOV 2019-000829

Josefin Öller

fr 2020-11-13 10:30

Till: Bygglov - SBK <bygglov@alingsas.se>;

---

**Från:** Ann Linder

**Skickat:** den 13 november 2020 10:23

**Till:** Josefin Öller

**Ämne:** Nytt tillsynsärende VB: Ang bygglov LOV 2019-000829

Hej, bör startas ett tillsynsärende på denna då de ej har slutbesked och den är tagen i bruk enligt nedan skrivelse .

Med vänlig hälsning,

**Ann Hiljanen Linder**

Bygglovshandläggare

**Alingsås kommun**

Samhällsbyggnadskontoret

[ann.linder@alingsas.se](mailto:ann.linder@alingsas.se)

[www.alingsas.se](http://www.alingsas.se)

---

**Från:** Jennie Andersson

**Skickat:** den 19 oktober 2020 08:58

**Till:** Patrik Touremaa

**Ämne:** Ang bygglov LOV 2019-000829

Hej!

<https://epost.alingsas.se/owa/bygglov@alingsas.se/?offline=disabled#path=/mail/inbox>

DNr LOV 2020-00901 – Ankom 2020-11-13

2020-11-13

E-post-bygglov@alingsas.se

Återvinningsstation på fastigheten Tuvebo 1:8 har fått bygglov sedan en tid tillbaka, LOV 2019-000829. Dock inget slutbesked, men återvinningsstationen är tagen i drift.  
Saknas staket, viktigt att det kommer på plats snarast.

Med vänliga hälsningar,

**Jennie Andersson**  
Exploateringsingenjör

---

Rådhuset, Stora torget 1  
441 81 Alingsås  
jennie.andersson@alingsas.se  
0322 - 61 67 45

