

Datum: 2020-10-27  
Handläggare: Simon Stefansson  
Direktnr: 0322-616180

### **Yttrande tillsynsärende LOV 2019-000783**

Exploateringsenheten har i uppdrag att, när en detaljplan antas, bygga ut den allmänna plats marken inom planen. Då det också fanns ett exploateringsavtal med privata fastighetsägare inom området så har exploateringsenheten också ett ansvar att skyndsamt fullfölja sina åtaganden emot dessa.

Projekteringen av utbyggnaden vid Backebovägen handlades upp 2017 men ett överklagande av projektörsupphandlingen gjorde att projekteringen påbörjades under hösten 2018 och blev klar under våren 2019.

En kontakt med bygglovsavdelningen togs i samband med att upphandlingen av entreprenaden pågick för att undersöka om bygglov/marklov krävdes. Svaret blev att det troligen behövdes marklov så projekteringshandlingarna skickades in som en marklov/bygglovsansökan 2019-04-11. Entreprenören handlades upp och arbetet sattes igång. Ingen kontakt från bygglov skedde under sommaren/hösten 2019. Slutbesiktning skedde 2019-10-23. Handläggare i ärendet tilldelades 2019-11-05 och marklov beviljades 2020-04-30.