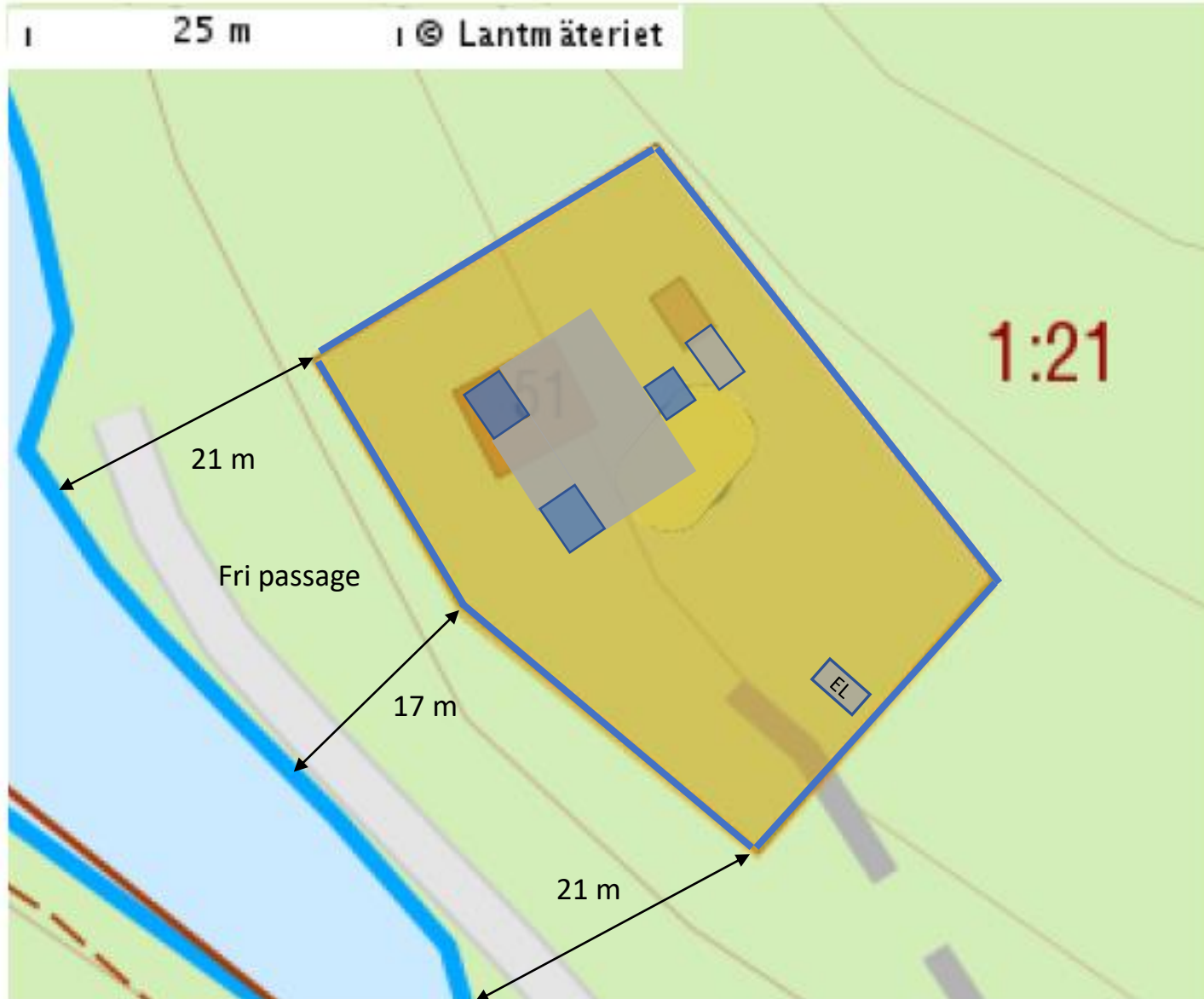


## Tomtplatsavgränsning




Tomtplatsavgränsning är lika med befintlig tomtstorlek på 1101 kvm. Fastigheten styckades av 2004, och vid avstyckningen följdes de anvisningar som Naturvårdsverket gett ut angående bestämmande av tomtplats. Handbok 2009:4 • utgåva 2 • februari 2012

*En tomtplats för fritidshus bör i allmänhet omfatta högst 2 000 kvm och vid kusten högst 1500 kvm. I de få fall nyetablering kan bli aktuell bör huvudregeln vara att tomtplatsen enligt miljöbalken och den bildade fastigheten överensstämmer till utformningen. Vid tomtplatsbestämningen bör i sådana fall kommunen samråda med lantmäterimyndigheten. Om en fastighet nyligen har bildats bör tomtplatsbestämningen oftast kunna göras i överensstämmelse med fastighetsindelningen.*

Protokollet från fastighetsbildningen är bifogad som bilaga i ansökan.

Vid tidigare ansökan villkorades om att tomtplatsen ska avgränsas med staket/häck.

 Tomtplats-avgränsning