

**Från:**  
**Till:**  
**Kopia:**

---

**Datum:** måndag 23 september 2019 10:07  
**Ärende:** Sv: Ang: Sv: Ang: Sv: Ang: Re: Ang: tomter

Historik:  Det här meddelandet har besvarats.

---

Hej

Några synpunkter på ärende 2018-0246.

Min bror och jag är ägare till 24 ha mark i Västra Bodarne och efter FÖP Västra Bodarna har all mark förutom 0,7 ha fråntagits oss möjligheten att stycka av en tomt.

Enl. FÖP Västra Bodarna är marken klassad som antingen:  
R3 - Område med stort kultur- och rekreationsvärde. Ingen ny bebyggelse  
R7- Område med stort rekreationsvärde. Ingen ny bebyggelse  
R1 - Område för i första hand bostäder. Ny bebyggelse prövas genom detaljplan och inte genom förhandsbesked eller bygglov för enstaka byggnader.

Troligen kommer det inte att göras en plan på området vid Gräskärrsvägen (R1 - 0,7 ha) inom många år och i praktiken innebär detta att min bror och jag inte har möjlighet att inom överskådlig framtid kunna stycka av någon tomt på några av våra 24 ha mark.

Vi har aldrig, under många generationer, försvårat för allmänheten möjligheten att vistas på vår mark, t.ex finns det en välbesökt "badplats" vid Muntersvik.  
Med all respekt för att allmänheten skall ha möjlighet att komma ut i naturen känner vi oss synnerligen hårt drabbade särskilt vad gäller vår mark vid Gräskärrsvägen.  
Vidare har vi upplåtit mark för en transformator vid Gräskärrsvägen för att de boende i området skall få en trygg elförsörjning.

Vår fråga är om nämnden kan bevilja förhandsbesked på två tomter enl. ärende 2018-0246.

Med vänlig hälsning

Skickat från [Outlook](#)