

Datum: 2019-08-28
Handläggare: Jonas Olsson
Direktr: 0322 61 62 81
Diariernr: 2018.067 SBN

Samhällsbyggnadsnämnden

Ändring av Detaljplan för Alingsås, Bostad vid Ferievägen 102 (Krönet 2)

Ärendebeskrivning

Syftet med ändringen av detaljplanen är att möjliggöra en delning av fastigheten Krönet 2 och uppförande av ett nytt enbostadshus.

Samråd har ägt rum under tiden 24 april – 8 maj 2019 genom att planhandlingar utsänts till berörda sakägare, Länsstyrelsen och Lantmäteriet. Därefter har förslaget granskats 7 - 21 augusti 2019.

Under samrådet och granskningen har 5 yttranden inkommit, varav ett från Lantmäteriet under samrådet med erinran. Planförslaget ändrades efter Lantmäteriets synpunkter. Inga ändringar har gjorts efter granskningen. Samhällsbyggnadskontoret har i Granskningsutlåtande 2019-08-23 redovisat och kommenterat de synpunkter som kom in under samråds- och granskningstiden. Förutom Granskningsutlåtandet utgörs antagandehandlingarna av Plankarta samt Planbeskrivning.

Av planbeskrivningen framgår att kommunen har bedömt att detaljplanen inte medför någon betydande miljöpåverkan samt att den överensstämmer med översiktsplanen.

Ekonomisk bedömning

Planen finansieras med planavtal.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antar planen enligt PBL 5 kap 27§.

Beslutet ska skickas till

Planenheten

Cecilia Sjölin
Tf Planchef
08-28

Jonas Olsson
Planarkitekt
Cecilia Sjölin, Godkännare tjänsteskrivelse, 2019-