



NAMN  
Stefan & Christina  
Jacobson

NR. 18104 DAT. 18.10.23

SITUATIONSPLAN Väst kust Stugan SIGN. RDY

**För fastigheten gäller följande planbestämmelser**

**Områdesbestämmelser**

Förestagen sockelhöjd (FSH) kontrolleras och fastställs av sakkunnig utsättare före arbetets påbörjan.

A= Nybyggnad fritidshus. FSH+74,7



# ALINGSÅS

KOMMUN

## NYBYGGNADSKARTA

**Teckenförklaring :**

- |  |   |  |                     |
|--|---|--|---------------------|
|  | Bostad  |  | Byggnad husliv      |
|  | Uthus   |  | Byggnad takkontur   |
|  | Offentlig byggnad                                 |  | Barrskog            |
|  | Skärmtak  |  | Barträd             |
|  | Mark får ej bebyggas                              |  | Lövskog             |
|  | Mark får endast bebyggas med komplementbyggnader. |  | Lövträd             |
|  | Kvarter/Traktgräns                                |  | + 65,78 Markhöjd    |
|  | Fastighetsgräns                                   |  | Fomminne            |
|  | Användningsgräns                                  |  | Elstolpe, Belysning |
|  | Egenskapsgräns                                    |  |                     |
|  | Väggkant  |  |                     |
|  | Höjdkurva   |  |                     |
|  | Stenmur   |  |                     |
|  | Stödmur   |  |                     |
|  | Häck  |  |                     |
|  | Staket  |  |                     |

**VA anslutning**

- |  |                    |  |                   |
|--|--------------------|--|-------------------|
|  | Renvattenledning   |  | Fjärrvärmeledning |
|  | Spillvattenledning |  | Gasledning        |
|  | Dagvattenledning   |  |                   |

**Gatubyggnadskostnad:**

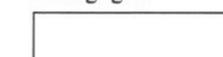
Anläggningsavgift: Enligt gällande taxa.

Övriga upplysningar: Dagvattenavlopp tas omhand inom fastigheten.

**Nyttillkommen åtgärd**



**Färdigt golv +**



Kartan upprättad av

Eric O. Hallén  
GIS Ingenjör

Koordinatsystem: SWEREF 99 1200

Höjdsystem: RH2000

Fastigheten:

**HJÄLMARED 1:42**

i Alingsås kommun

Underlag till situationsplan

Detaljplan: OB5

Konsult:

Planavgift debiteras.

Areal: 1603m<sup>2</sup>

Fastighetsbildning erfordras

Datum: 2018-08-16

Skala 1:500



**FÖRBINDELSEPUNKT**  
V 32 PE  
S 110 PP +70,8

V 160 PE  
S 250 PP

