

Från: Viktor Linder/SBK/Alingsas
Till:

Datum: måndag 24 juni 2019 16:29
Ärende: Gjutaren 18, 2019-330

Hej,

Jag handlägger er ansökan om bygglov för ombyggnad, fasadändring, tillbyggnad, ändrad användning på fastigheten Gjutaren 18. Fastigheten omfattas av detaljplan A185 och området är avsett för industriändamål.

Varken tennisanläggning eller servering/bar/restaurang går in under användningen industriändamål. Den ändrade användningen strider således mot gällande detaljplan och bygglov kan inte beviljas för den sökta åtgärden.

Eftersom ansökan inte bedöms kunna beviljas kan ni göra följande:

- Revidera ansökan, så att åtgärden följer bestämmelser i gällande detaljplaner.
- Återkalla ansökan. Dock behöver vi då få in ett skriftligt besked från er att ni återtar er ansökan så att ärendet kan avskrivas från fortsatt handläggning. Avgift tas ut enligt gällande taxa.
- Låta ärendet avgöras i befintligt skick. Detta skulle innebära att Samhällsbyggnadskontoret förbereder för att ta upp ärendet till Samhällsbyggnadsnämnden och föreslår då ett avslag. Avgift för avslag tas ut enligt gällande taxa.

Du har även möjlighet att yttra dig angående samhällsbyggnadskontorets bedömning. Ditt yttrande ska vara Samhällsbyggnadskontoret tillhanda senast 2019-07-15. Yttrande skickas skriftligen till samhallsbyggnad@alingsas.se. Uppge ärendenummer och fastighetsbeteckning.

Vänligen återkom senast 2019-07-15 med information om hur ni avser att gå vidare med er ansökan.

Viktor Linder
Samhällsbyggnadskontoret
Alingsås kommun