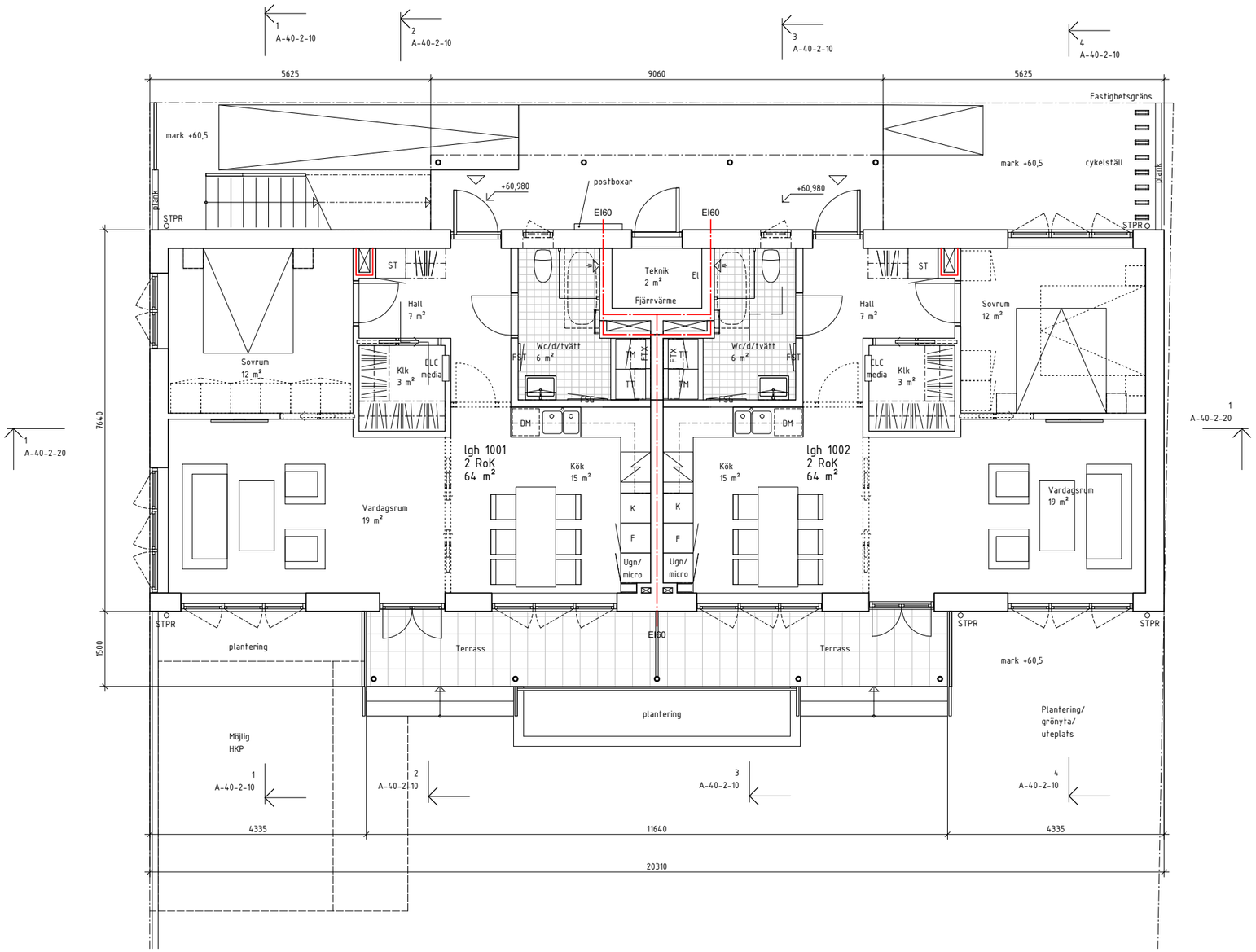

Plan 1

Areor BYA
155 m²

Areor BTA	
Våning	Area
Plan 1	155 m²
Plan 2	155 m²
Vind	112 m²
	422 m²

Areor BOA				
Lgh nr	Typ	Våning	Kommentar	Area
lgh 1001	2 RoK	Plan 1		64 m²
lgh 1002	2 RoK	Plan 1		64 m²
lgh 1101	4-5 RoK	Plan 2	Entréplan	66 m²
lgh 1102	4-5 RoK	Plan 2	Entréplan	66 m²
lgh 1101		Vind	Vindsplan*	50 m²
lgh 1102		Vind	Vindsplan*	52 m²
				363 m²

Areor BIA		
lgh 1101	Vind	6 m²
lgh 1102	Vind	6 m²

*Total golvyta i rum på vindsplan:
lgh 1101 56 m²
lgh 1102 58 m²

FÖRKLARINGAR

Alla mått i millimeter om ej annat anges.

ALLMÄNT OM PROJEKTET
Fastigheten Kristina 6 är idag bebyggt med ett hus från 1930-talet längs Norra Strömgatan. Gatuhusets yttre är q-märkt enligt detaljplan. På fastigheten ska uppföras ett gårdshus. Fönsterutformning, material- och färgsättning på det nybyggda gårdshuset bör enligt rekommendation från kommunens byggnads-antikvarie följa huvudbyggnaden så att de bildar en helhet.

TILLGÄNGLIGHET, BOSTADSUTFORMNING, RUMSHÖJD OCH DRIFTUTRYMMEN
Se separat tillgänglighetsutlåtande samt ritning A-40-1-01.

Material- och färgsättningsbeskrivning
Enligt separat handling.

Fasader
Puts

Tak
Lertegelpannor

Kupor, plåtdetaljer på tak, talavvattningssystem
Kopparplåt

BÄRFÖRMÅGA, STADGA OCH BESTÄNDIGHET
Yttervägg 370 mm
10 invändig puts
120 prefab betong
190 isolerande fasadskiva
28 reglar (luftspalt)
22 putsbärare (skiva) + puts

Byggnaden konstrueras vattentätt upp till +61,60.

Bjälklag
Betong

BRANDSKYDD
Byggnaden uppförs i brandklass Br 2.
Utrymning från vindsplan sker via fransk balkong.

HYGIEN, HÄLSA OCH MILJÖ
Ventilation
Värmeväxling med FTX-aggregat.

SÄKERHET VID ANVÄNDNING
Taksäkerhet
Se ritning A-41-1-10.

ENERGIHUSHÅLLNING
Uppvärmning med fjärrvärme.

Dnr LOV 2019-000082 – Ankom 2019-02-06

BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN

BYGGLOVSHANDLING

Kv Kristina

Kv KRISTINA 6, ALINGSÅS KOMMUN

forum ARKITEKTER tel. 031- 13 39 90

UPPDRAG:NR	RITAD/KONSTR. AV	HANDLÄGGARE
18:81	RE	R.EKENBERG
DATUM	ANSVARIG	

NYBYGGNAD AV GÅRDSHUS, 4 lgh
Plan 1
Lgh 1001 och 1002

SKALA A1 1:50 A3 1:100 | NUMMER A-40-1-10 | BET

SKALA 1:100 METER 0 1 2 5 10

2019-02-04 12:54:34 G:\Projekt\18\1881 Kv Kristina, Alingsås\11-ritk\bygglovhka-modell\190201 BL Kv Kristina.rvt