

Datum: 2019-03-2222
Handläggare: Josephine Bruhn
Direktnr: 0322-617192
Diariennr: 2019.169 SBN

Samhällsbyggnadsnämnden

Tuvebo 1:75 Strandskyddsdispens (2018-0780)

Ärendebeskrivning

Ansökan avser strandskyddsdispens för nybyggnad av digital infart-/informationsskylt intill höger körfält vid E20 norrgående riktning, söder om Alingsås stad.

Byggnadsplatsen är inom strandskyddsområde för Vardsjön. Skylten är tänkt att placeras ett par meter från E20 och ca 65 m från strandkanten på en yta av oexploaterad naturmark. Skyltens placering avskiljs från strandlinjen av en mindre väg. Skylten får ett mått på 6,08 x 3,52 m, monterade på två stolpar.

Fastigheten Tuvebo 1:75 är belägen utmed sjön Vardsjöns nordvästra strand samt över vägområdet, inom ett område som inte omfattas av detaljplan eller områdesbestämmelser. Sökande har angett att de sökt tillstånd från Länsstyrelsen för att uppföra skylt inom vägområde.

Vid prövning av ansökan om dispens från strandskyddsbestämmelserna får endast de sex särskilda skäl som anges i 7 kap. 18 c § i miljöbalken beaktas.

I detta fall åberopar sökanden att det aktuella området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan ske utanför området. Det har även angett att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Samhällsbyggnadskontorets bedömning

Miljöbalken (MB) 7 kap 15 § 2 p anger bland annat att inom ett strandskyddsområde får inte anordningar utföras, om de hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle få färdas fritt.

Enligt MB 7 kap 18 b § anges att kommunen i det enskilda fallet får ge dispens från förbudet i 15 §, om det finns särskilda skäl och dispensen avser något annat än det som anges i 18 a § 1 och 2. Lag (2009:532). Enligt MB 7 kap 18 c § 5 p får man som särskilt skäl vid prövningen av en fråga om upphävande av eller dispens från strandskyddet beakta om det område som upphävandet eller dispensen avser behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området.

Samhällsbyggnadskontoret bedömer att dispensskäl enligt punkt 5 föreligger.

Den aktuella platsen bedöms inte innehålla några särskilda naturvärden eller andra utmärkande värden för strandskyddet. Allmänhetens tillgång till strandområdet bedöms inte påverkas av åtgärden. Förutsättningarna växt- och djurliv bedöms inte påverkas av åtgärden.

Ekonomisk bedömning

Klicka här för att skriva hur ditt förslag ska finansieras.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av informationsskylt på fastigheten Tuvebo 1:75.

Åtgärden innebär inte att någon hemfridszon påverkas eller nyskapas. Endast den yta som åtgärden upptar på mark får användas för ändamålet.

Positivt strandskyddsdispens beviljas med stöd av 7 kap 18 c § p 5 miljöbalken (MB).

Upplysningar

Beslut om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Sökanden erinras om att Länsstyrelsen kan överpröva beslut om strandskyddsdispens inom tre veckor från delgivning.

Avgift för strandskyddsdispens tas ut med 10 465 kronor. Faktura sänds separat.

Beslutet kan överklagas. Se bilaga "Hur man överklagar".

Handlingar som tillhör beslutet:

Ansökningsblankett	2018-11-20
Situationsplan	2018-11-20
Fotomontage	2018-11-20

Beslutet ska skickas till

Sökande, Länsstyrelsen-natur Mkv, Akten.

Tobias Andersson
Bruhn
Tf Bygglovschef

Josephine Bruhn Josephine
Bygglovshandläggare

Datum: 2019-03-2222
Handläggare: Josephine Bruhn
Direktr: 0322-617192
Diariern: 2019.169 SBN

Samhällsbyggnadsnämnden