

Ingared 5:100

Handläggare:
Henrik Wüst
SBN-datum:
2019-03-18

Förprovning Uppdrag Program Samråd Granskning Antagande Förhandsbesked Bygglov **X** Lantmätari Avtal Överlåtelse Projektering lörningsställande av allmän plats

Sammanfattning

- Bygglov för tillbyggnad med en takkupa på sydöstra takfallet.
- Takkupan möjliggör inredande av allrum.
- Den tänkta byggnadsplatsen berörs av detaljplan B175S, lagakraftvunnen 2010-09-30.
- För den tänkta fastigheten gäller användningsbestämmelsen: BÖ I, byggnad får uppföras med högst en våning.
- Åtgärden bedöms strida mot detaljplanens bestämmelser då byggnaden enligt detaljplanen endast får ha en våning och den tänkta takkupans storlek och utformning gör att byggnaden får två våningar.
- **FÖRSLAG TILL BESLUT:** Samhällsbyggnadsnämnden avslår bygglov med stöd av 9 kap 30 § PBL

Översigtskarta



Situationsplan



Fasad- och planritningar

