

Ingared 4:92

Strandskyddsdispens

X

Handläggare:
Anna Jonsson
SBN-datum:
2019-01-28

Förprovning Uppdrag Program Samråd Granskning Antagande Förhandsbesked Bygglov Lantmäteri Avtal Överlåtelse Projektering Iordningsställande av allmän plats

Sammanfattning

- Ansökan avser strandskyddsdispens för: tillbyggnad av enbostadshuset med en ny byggnadskropp i öster samt en ny veranda/terrass i väster; nybyggnad av ett garage söder om enbostadshuset och ett redskapsskjul nordost om enbostadshuset; samt utfyllnad av slänten i nordväst för utökning av den befintliga gräsytan väster om enbostadshuset.
- Samhällsbyggnadskontoret bedömer att dispensskäl enligt punkt 1, i 7 kap 18 c § miljöbalken, föreligger för de ansökta åtgärderna (området är redan ianspråktaget). Fri passage till strandområdet för allmänheten finns via lokalvägen, Banvaktsvägen väster om fastigheten. Åtgärden bedöms inte påverka allmänhetens tillgång till strandområdet och den bedöms inte innebära någon väsentlig förändring av livsvillkoren för djur- och växtlivet.
- **FÖRSLAG TILL BESLUT:** Samhällsbyggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för tillbyggnad av enbostadshus, nybyggnad av garage och redskapsskjul, samt utfyllnad av slänt.

Översiktskarta



Karta med tomtplatsbestämning



Foto

