

Datum: 2018-12-17
Handläggare: Johan Delvert
Direktnr: 0322-61 60 64
Diariernr: 2017.162 SBN

Samhällsbyggnadsnämnden

Ändring av Detaljplan för Alingsås, Bilservice vid Charlottenbergsvägen

Ärendebeskrivning

Planuppdraget har tillkommit genom att samhällsbyggnadsnämnden 2016-06-13, § 94, beslutade om ett positivt planbesked för del av fastigheten Stadsskogen 2:133.

Syftet med planändringen är att möjliggöra byggnation av bilservice samt att bevara naturmark som i gällande plan regleras som parkering.

Beredning

Planläggningen sker med standardförfarande.

Planförslaget har varit ute på samråd 17 augusti – 14 september och granskning 26 oktober – 11 november. Mindre revideringar har gjorts.

Marken ägs idag av Alingsås kommun. Överlåtelseavtal skrivs med exploatören före planen vinner laga kraft.

Ekonomisk bedömning

Planen finansieras med planavtal.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antar planen enligt PBL, 5 kap, §§27-32.

Beslutsunderlag: Plankarta, Planbeskrivning, Granskningsutlåtande

Beslutet ska skickas till

Plan- och bygglovsavdelningen

Ulrika Samuelsson
Plan- och bygglovschef

Johan Delvert
Planarkitekt