

Yttrande till MÖD gällande Farkosten 11

Handläggare:
Cecilia Sjölin
SBN-datum:
2018-11-19

Förprovning Uppdrag Program Samråd Granskning Antagande Förhandsbesked Bygglov Lantmäteri Avtal Överlåtelse Projektering **ordningsställande av allmän plats**
Utställning



Sammanfattning

Ärendebeskrivning:

- 2016-12-12
- Samhällsbyggnadsnämnden beslutade att anta Detaljplan för bostäder vid Östra Ringgatan/Farkosten 11
- 2017-01-09
- Nämndens beslut överklagades till Mark- och miljödomstolen inom föreskriven tid
- 2018-02-05
- Mark- och miljödomstolen beslutade att upphäva detaljplanen
- 2018-02-26
- Samhällsbyggnadsnämnden (genom ordförandebeslut) överklagade Mark- och miljödomstolens beslut
- 2018-03-16
- Samhällsbyggnadsnämnden fick möjlighet att komplettera överklagandet. Samhällsbyggnadsnämnden inkom då med ett yttrande.
- 2018-10-09
- Samhällsbyggnadsnämnden ges återigen tillfälle att yttra sig över bifogad skrivelse. Yttrandet ska ha inkommit skriftligen *senast den 23 november 2018*, vilket utgörs av det nu aktuella underlaget.

Bedömning:

En stad behöver vara föränderlig för att kunna utvecklas och möta samhällets behov. De som bor i en stadsmiljö får därmed vara beredda på att närmiljön kan komma att förändras. Samhällsbyggnadsnämnden anser att den eventuella olägenhet för grannfastigheterna i fråga om insyn, skuggning och utsikt inte är större än vad som får tålas i en stadsmiljö samt att dessa inte kan anses som en betydande olägenhet.

Förslag till beslut:

SBN avger yttrandet i bifogad handling för vidare hantering hos Mark- och miljööverdomstolen (MÖD)

Planområdet



Förslag till utformning i 3D vy

