

Gräfsnäs 1:53

Handläggare:
Anna Jonsson
SBN-datum:
2018-09-24

Förprovning Uppdrag Program Samråd Granskning Antagande Förhandsbesked Bygglov Lantmätari Avtal Överlåtelse Projektering **ordningsställande av allmän plats**



Sammanfattning

- Ansökan avser förhandsbesked om bygglov för nybyggnad av seniorboende och garage.
- Fastigheten berörs av översiktsplan, ÖP 95: "R14. GRÄFSNÄS: Kompletteringsbebyggelse prövas enligt fördjupad översiktsplan. Ny sammanhållen bebyggelse skall föregås av detaljplan."
- Den föreslagna byggnadsplatsen berörs av FÖP Bjärkeorterna (antagen 1993-01-27) och ligger till största delen inom grönmarkerat område: *Fritid: Natur-/kulturvård, turism, friluftsliv, idrott, park eller skyddszone* och till en mindre del inom område som är betecknat med **B**: "Bostadsbebyggelse. Ny byggnad skall föregås av detaljplan. Som regel kommunalt VA."
- FÖRSLAG TILL BESLUT: Negativt förhandsbesked om bygglov meddelas.

Översiktskarta



Situationsplan



Foto

