

# Ödegärdet 1:21

Handläggare:  
Josefin Persson  
SBN-datum:  
2018-08-27

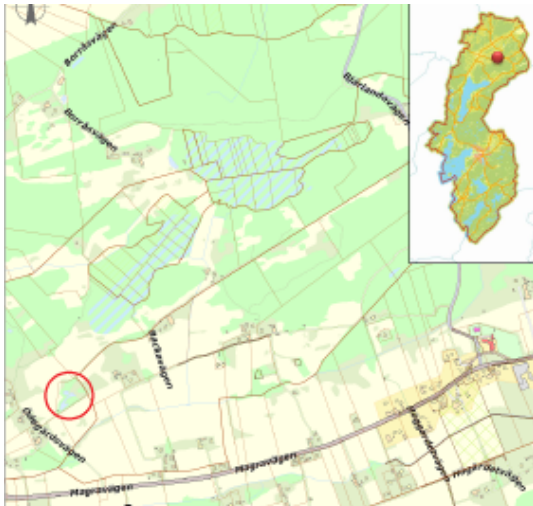
Förprovning Uppdrag Program Samråd Granskning Antagande Förhandsbesked Bygglov Lantmäteri Avtal Överlåtelse Projektering **ordningsställande av allmän plats**



## Sammanfattning

- Ansökan avser bygglov för nybyggnad av värmestuga.
- Den föreslagna byggnadsplatsen ligger utanför detaljplan, områdesbestämmelser och sammanhållen bebyggelse.
- Översiktsplanen, ÖP 95:
  - **R3. Område för jordbruk-/skogsbruk och andra verksamheter:** Jord-/skogsbruksmark klass B/3.  
En levande landsbygd skall eftersträvas genom en generös inställning till komplettering med nya bostäder/verksamheter.
- **Förslag till beslut:** Bygglov beviljas med stöd av 9 kap 31 § Plan- och bygglagen.

Översiktskarta



Översiktskarta ortofoto



Foto

