

# Långared 17:1

Handläggare:  
Anna Jonsson  
SBN-datum:  
2018-08-27

Förprovning Uppdrag Program Samråd Granskning Antagande Förhandsbesked Bygglov Lantmäteri Avtal Överlåtelse Projektering **X** Iordningsställande av allmän plats

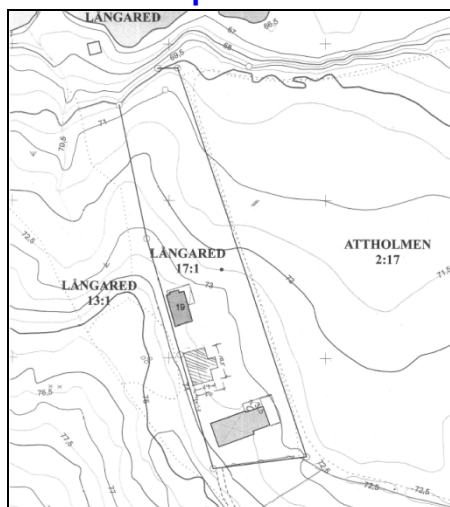
## Sammanfattning

- Ansökan avser nybyggnad av ett fritidshus/gäststuga som komplement till befintliga byggnader.
- Fastigheten berörs av Översiktsplan ÖP 95:  
"R16 LÅNGAREDS KYRKBY: Kompletteringsbebyggelse prövas enligt fördjupad översiktsplan. Särskild hänsyn till landskapsbild, geovetenskap och VA-situationen. Ny sammanhållen bebyggelse skall föregås av detaljplan"
- Fastigheten berörs av fördjupad översiktsplan för Bjärkeorterna: "Värdefullt naturområde. Särskild hänsyn till landskapsbild och geovetenskap. Hela planområdet väster om väg 985 ingår i område med riksintresse för naturvården. (...)"
- **FÖRSLAG TILL BESLUT:**  
Bygglov beviljas.

## Översiktskarta



## Situationsplan



## Foto

