

Datum: 2018-07-11
Handläggare: Päivi Hauska
Direktnr: 0322-61 68 86
Diariennr: 2018.130 SBN

Samhällsbyggnadsnämnden

Svärdet 1 Ansökan av skylt/ljusanordning (2018-0263)

Ärendebeskrivning

Ansökan avser lov för två fasadvepor med tillhörande ljusanordning på fastigheten

Svärdet 1. Vepan med måtten 12,5 x 3,75 m placeras på den västra fasaden och vepa 13,0 x 3,1 m på den norra fasaden mot E20. Dess budskap byts ut med jämna mellanrum. Veporna belyses med sex lampor vardera.

Planbestämmelser

För fastigheten gäller äldre stadsplan A 472, Kv. Slakthuset mm, planen antogs 1985. Planen anger småindustriändamål. J_m betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet som inte medför brandfara, sanitär olägenhet eller stör trevande.

Fastigheten är belägen inom Alingsås stad och söder om väg E20. Avståndet mellan väg E20 och fastighetens norra fasad är ca 10 meter och i närheten av en fyrvägs korsning. Vägen har 2-4 körfiler. Remiss har skickats till Trafikverket.

Sökande har beretts möjlighet att yttra sig på Samhällsbyggnadskontoret förordan om avslag.

Yttrande från Trafikverket

Trafikverket menar att det är direkt olämpligt att placera reklam i eller i anslutning till korsningar där trafikmiljön är komplicerad och distraherande skyltar kan äventyra trafiksäkerheten. Efter en sammanhållen bedömning och med anledning av att de tilltänka vepornas placering är olämplig och då trafikmiljö bedöms vara komplicerad på den aktuella platsen, anser Trafikverket att det är olämpligt med uppsättning av vepor på fastigheten Svärdet 1.

Yttrande från sökande

Sökande menar att de inte har något budskap på veporna som distraherar en förare på E20 och att fastigheten ligger en bit bort från korsningen samt att veporna har suttit uppe dryg 3,5 år utan kollisioner i korsningen. Vidare tycker sökande att veporna pryder fasaderna elegant och är en del av Toyotas marknadsföringsprogram. Budskapet byter 3 – 4 gånger/år.

Bedömning

Samhällsbyggnadskontoret (SBK) delar sökandes åsikt om att veporna är stilrena och inte förfular fastigheten. SBK har dock gjort en samlad bedömning och anser att det är olämpligt att placera veporna på den norra och västra fasaden med tanke på den komplicerade trafikmiljön och hänsyn till stadsbilden (8 kap 9 § PBL).

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadskontoret föreslår avslag. Placeringen av veporna på den norra och västra fasaden är olämplig med tanke på den komplicerade trafikmiljön och hänsyn till stadsbilden.

Upplysningar

Lagrum

8 kap 9 § plan- och bygglagen

En obebyggd tomt som ska bebyggas ska ordnas på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till **stads-** eller **landskapsbilden** och till natur- och kulturvärdena på platsen. Tomten ska ordnas så att

1. naturförutsättningarna så långt möjligt tas till vara,
2. **betydande olägenheter** för omgivningen eller **trafiken inte uppkommer**,
3. det finns en lämpligt belägen utfart eller annan utgång från tomten samt anordningar som medger nödvändiga transporter och tillgodoser kravet på framkomlighet för utryckningsfordon,
4. det på tomten eller i närheten av den i skälig utsträckning finns lämpligt utrymme för parkering, lastning och lossning av fordon,
5. personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga ska kunna komma fram till byggnadsverk och på annat sätt använda tomten, om det med hänsyn till terrängen och förhållandena i övrigt inte är orimligt, och
6. **risker för olycksfall begränsas.**

Avgift 20 930 kronor enligt Alingsås kommun bygglovtaxan.

Hur beslut kan överklagas Formulär 1.

Bilaga: yttrande från Trafikverket, yttrande från sökande, fotografier från platsen, bild på veporna, karta

Beslutet ska skickas till

Klicka här för att fylla i vilka beslutet ska skickas till.

Stadsarkitekt
Aila Hirvonen Bremefors

Päivi Hauska
Granskningsingenjör/byggandsinspektör