

Datum: 2018-08-13  
Handläggare: Nermina Ombasic  
Direktnr: 0322617160  
Diariernr: 2016.478 SBN

Samhällsbyggnadsnämnden

## **Ändring av detaljplan för Alingsås, Bostäder vid Plangatan 1-8**

### **Ärendebeskrivning**

Syftet med planen är att möjliggöra påbyggnad av befintliga bostadshus med ytterligare en våning samt uppförande av några gårdshus för cyklar, förråd och sopsortering. Föreslagen planändring ska möjliggöra en byggnation av ca 20 - 30 nya lägenheter.

Ett planförslag har först varit föremål för samråd under tiden 17 november 2017 - 7 december 2017 och därefter hållits tillgängligt för granskning under tiden 4 april 2018 - 18 april 2018.

### **Beredning**

Planläggningen sker med standardförfarande. Samhällsbyggnadskontoret har i Granskningsutlåtande 2018-08-14 kommenterat de synpunkter som kom in under samråds- och granskningstiden. Inga större revideringar av planförslaget är aktuella. Förutom Granskningsutlåtandet utgörs antagandehandlingarna av "Ändring nr 1 av plankarta" och "Ändring nr 1 av planbeskrivning". Från ändringen av planbeskrivning framgår att kommunen har bedömt att detaljplanen inte medför någon betydande miljöpåverkan samt att den överensstämmer med översiktsplanen.

### **Förslag till beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden antar "Ändring av detaljplan för Alingsås, Bostäder vid Plangatan 1-6 och 8" enligt plan- och bygglagen 5:27 (delegation från kommunfullmäktige i Reglemente för samhällsbyggnadsnämnden).

### **Beslutet ska skickas till**

Planavd, KF f.k.

Ulrika Samuelsson  
Plan-och bygglovchef

Nermina Ombasic  
Planarkitekt