

Datum: 2018-04-04
Handläggare: Ulrika Samuelsson
Direktr:
Diariernr: 2017.197 SBN

Samhällsbyggnadsnämnden

Remissvar motion angående framtagande av bevarande- och utvecklingsplan för Alingsås innerstad

Ärendebeskrivning

Simon Waern (S) har till kommunfullmäktige den 14 juni 2017, § 157 lämnat en motion om framtagande av en bevarande- och utvecklingsplan för Alingsås innerstad.

Motionären föreslår följande:

Alingsås kommunfullmäktige ger samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att i samband med bearbetningen av förslaget till ny översiktsplan även ta fram ett tematiskt tillägg till densamma i form av en bevarande- och utvecklingsplan för innerstaden.

Kommunfullmäktige beslutade den 14 juni 2017 att remittera ärendet till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunstyrelsen beslutade vid sitt sammanträde 2017-08-16 att remittera motionen till Samhällsbyggnadsnämnden.

Samhällsbyggnadskontorets yttrande

Samhällsbyggnadskontoret arbetar nu med revidering av ÖP i enlighet med tidigare återremiss daterad 2017-05-29 . Tidsplanen innebär att Kommunfullmäktige i Alingsås troligen kommer att ha ett förslag att ta ställning till 31 oktober 2018. Revideringarna innebär att ÖP på nytt måste ställas ut.

Alingsås innerstad är ett riksintresse för kulturmiljövård vilket innebär att en avvägning mellan bevarande och utveckling behöver ske noggrant och med eftertanke.

När översiktsplanen antas, innebär detta att FÖP Stads kärnan (antagen 2001), med bilagor, upphör. FÖP Stads kärnan är ett viktigt stödverktyg vid handläggning av bygglovsärenden. I den kommande Översiktsplanen tas inaktuella fördjupningar av översiktsplanen upp, där FÖP Stads kärnan ingår och bedöms behöva uppdateras och ersättas av översiktsplanen till dess att en ny fördjupning antas.

Samhällsbyggnadskontoret anser att det vore lämpligt att parallellt med förslag om antagande av översiktsplanen, skriva fram ett ärende att FÖP Stads kärnan med bilagor fortsätter att gälla, till dess nytt bevarande- och utvecklingsprogram för stads kärnan finns antaget av kommunfullmäktige. En rimlig målsättning är att samhällsbyggnadskontoret har ett förslag till bevarande- och utvecklingsprogram klart för politiskt beredning i början på 2019.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antar samhällsbyggnadskontorets yttrande som sitt eget och lämnar detta som remissvar.

Beslutet ska skickas till
KS

Maria Jacobsson
Tf förvaltningschef

Ulrika Samuelsson
Plan-och bygglovchef