

Datum: 2018-02-26  
Handläggare: Helen Ashman  
Direktr:   
Diariernr: 2016.430 SBN

Samhällsbyggnadsnämnden

## Detaljplan för Alingsås, Bostäder vid Brunnsbusallén 2-10

### Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2017-01-23 om "Strategisk plan för bebyggelseutveckling våren 2017 – hösten 2019" där uppdraget att upprätta denna detaljplan ingår.

Syftet med planen är att möjliggöra för äldreboendet att öka antalet våningar på bebyggelsen på de två norra flyglarna där gällande detaljplan endast medger 2-3 våningar, samt öka antalet våningar på den södra flygeln där gällande detaljplan endast medger 1 våning.

### Beredning

Planläggning sker med standardförfarande. Beslut om samråd avgörs av Samhällsbyggnadsnämnden. Planen tas fram med planavtal.

Byggherren har genom byggherredriven planprocess upprättat förslag till detaljplan i samråd med samhällsbyggnadskontoret. Förslaget redovisas i Plan- och illustrationskarta samt Planbeskrivning.

Samhällsbyggnadskontoret bedömer att förslaget till markanvändning inte ger en betydande miljöpåverkan.

### Förslag till beslut

Samhällsbyggnadskontoret bedömer att förslaget till markanvändning inte ger en betydande miljöpåverkan.

Samhällsbyggnadsnämnden låter planförslaget gå ut på samråd enligt plan- och bygglagen 5:11-13.

Beslutsunderlag: Plan- och illustrationskarta, Planbeskrivning

### Beslutet ska skickas till

Planavd

Ulrika Samuelsson  
Plan- och bygglovchef

Helen Ashman  
Planarkitekt