

# Planbesked Sörhaga 2:4 Nolhaga

Handläggare:  
Hans Nerstu  
SBN-datum:  
2018-01-22

Förprovning Uppdrag Program Samråd Granskning Antagande Förhandsbesked Bygglov Lantmäteri Avtal Överlåtelse Projekttering **ordningsställande av allmän plats**  
Utställning



## Sammanfattning

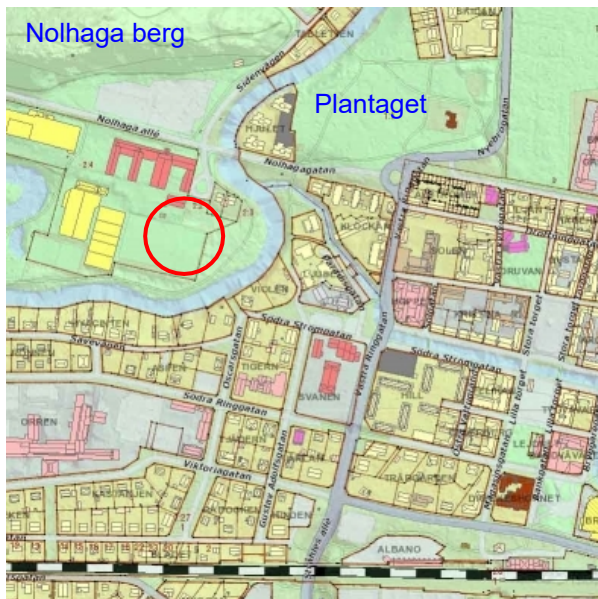
**Planbegärens syfte:** Ny dp, förskola m 6-8 avd.

**Tidigare beslut:** Gällande dp vann laga kraft 2012 och har byggrätt för förskola med 2 avd. Genomförandetiden pågår till 2027.

**Bedömning:** Trafikutredningen som gjorts är delvis ofullständig o visar inte lämning/hämtning för förskolan eller högstadieskolan. 8 avd beräknas innebära 164 fordon under maxtimmen. Dessa parkerar bil för lämning/hämtning vid förskolan, 12 p-platser + utvidgning inte tillräckligt. 8 avd motverkar kommunens mål om långsiktig hållbar utveckling med bl.a. ökad kollektivtrafik.

**Förslag till beslut:** Positivt planbesked med förbehåll för 4-6 avd.

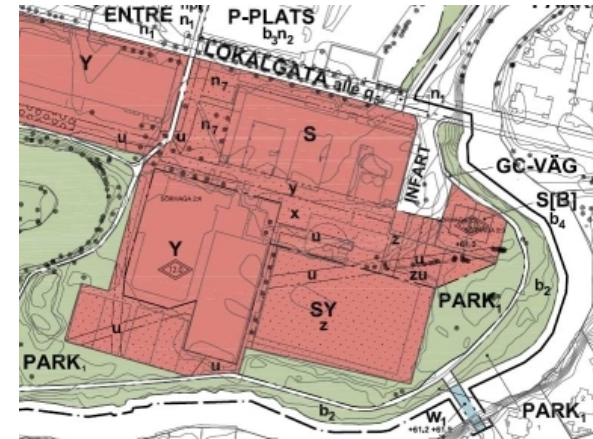
## Översiktskarta



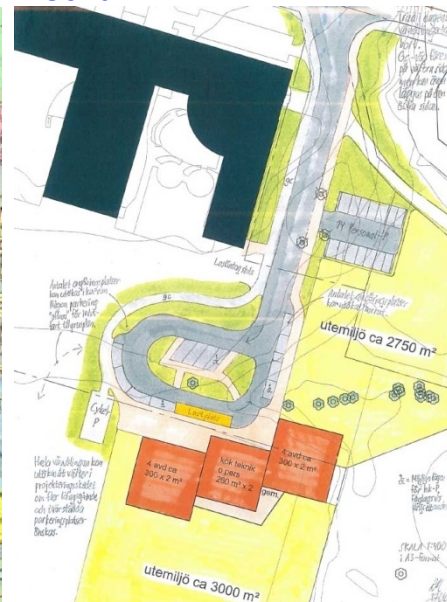
## Foto



## Gällande dp



## Ansökan



# Planbesked Sörhaga 2:4 forts

Handläggare:  
Hans Nerstu  
SBN-datum:  
2018-01-22

Förprovning Uppdrag Program Samråd Granskning Antagande Förhandsbesked Bygglov Lantmäteri Avtal Överlåtelse Projektering Iordningsställande av allmän plats



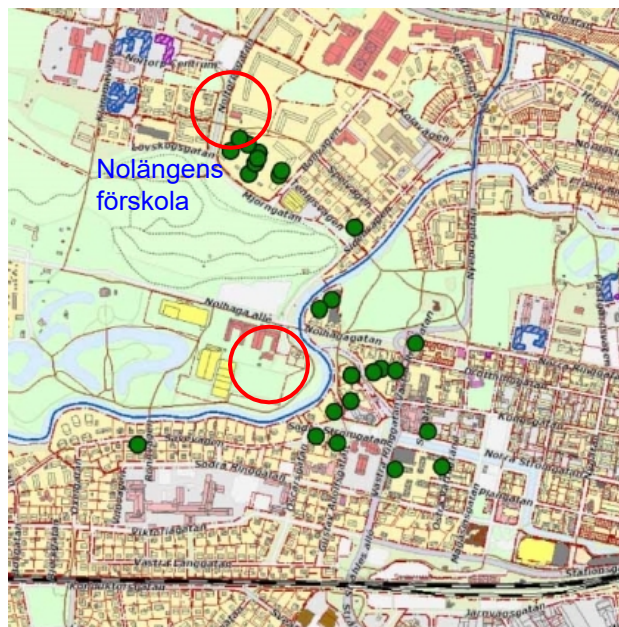
## Sammanfattning

Nolängens förskola (2 avd) ska läggas ner pga undermålig ventilation och att det är dyrare med två mindre förskolor än en stor.

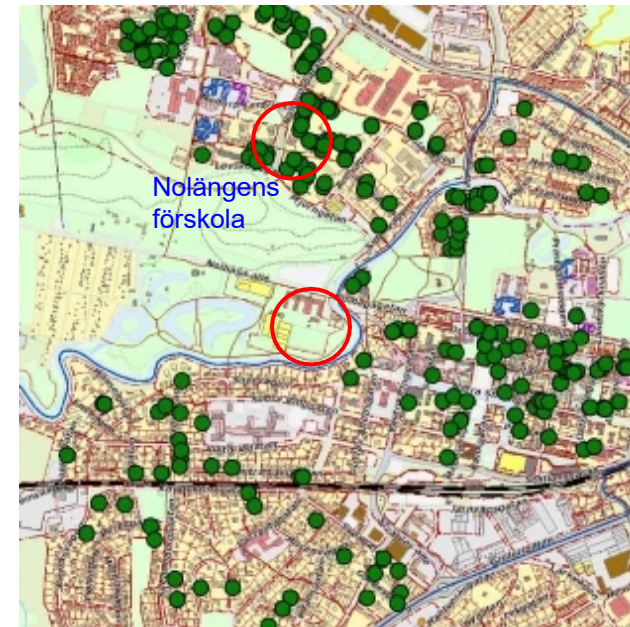
Fördelar med Nolängen är att den ligger i gårdsmiljö bland bostadshus som många har nära till och kan gå/cykla till via planskilda gc-vägar. Nolängen har också relativt många korttidsparkeeringar intill förskolan.

## Översiktskarta

### 44 barn 0-5 år inom 400m



### 330 barn 0-5 år inom 1000m



### Nolängens förskola

