

Datum: 2022-04-25
Diarie nr: 2022-334
Beteckning: Hemsjö 8:6
Handläggare: Lisa Rehder
Direktnr: 0322-61 65 35
Epost: lisa.rehder@alingsas.se

Tillstånd att inrätta avloppsanordning för planerad avstyckning från stamfastigheten Hemsjö 8:6

Beslut

Miljöskyddsnämnden beslutar att lämna tillstånd att inrätta enskild avloppsanordning på fastigheten Hemsjö 8:6. Avloppsanordningen ska bestå av följande:

- Slamavskiljare för WC och för bad-, disk- och tvättvatten för ett hushåll (fem personekvivalenter).
- Efterföljande rening i en förstärkt och förhöjd infiltrationsbädd av modultyp: BAGA Effektiv.

Följande villkor ska gälla för tillståndet:

1. Avloppsanordningen ska dimensioneras och byggas enligt vad som redovisats i ansökningshandlingarna och till dem angivna uppgifter, bland annat situationsplan och enligt tillverkarens anvisningar, om inte annat framgår av villkoren.
2. Avloppsanläggningen ska klara följande funktionskrav för normal skyddsnivå för miljöskydd:
 - Organiska ämnen, mätt som BOD7, ska reduceras med minst 90%.
 - Totalfosfor ska reduceras med minst 70%
3. Anläggningen ska klara hög skyddsnivå för hälsoskydd.
4. Entreprenören ska ta del av detta tillstånd och tillhörande handlingar innan anläggningen börjar byggas.
5. Avloppsanläggningen ska vara tät fram till infiltrationen.
6. Anläggningen ska utföras frostskyddad.
7. Ovidkommande vatten, som t.ex. dag- och dräneringsvatten samt vatten från pool eller spolning av dricksvattenfilter, får inte ledas till avloppsanläggningen.
8. Dränering av markvatten ska vid behov göras för att förhindra att markvatten rinner in i infiltrationsbädden.
9. Slamavskiljaren ska vara lämplig för sitt ändamål. Slamavskiljaren ska minst ha en våtvoly m på 2 m³.
10. För slamavskiljare som är tillverkad av plast gäller att om det finns risk för högt grundvatten ska denna förankras enligt fabrikantens anvisningar.

11. Slamavskiljaren ska tömmas enligt föreskrifter i Renhållningsordningen för Alingsås kommun.
12. Framkomlig väg ska finnas för slamtömningsfordon och slamavskiljaren ska vara åtkomlig för tömning.
13. Om pumpbrunn kommer att användas: Pumpbrunn som är tillverkad av plast ska, om det finns risk för högt grundvatten, förankras enligt fabrikantens anvisningar. Pumpbrunnen ska vara försedd med driftslarm.
14. Infiltrationsanläggningen ska byggas enligt tillverkarens anvisningar. Förstärkningslagret ska bestå av det material (kornstorlek) som tillverkaren anger. Förstärkningslagrets tjocklek ska vara minst 50 cm.
15. Infiltrationsytan ska ligga minst 1 m över högsta grundvattennivå.
16. Berg får inte vara närmare än 1 m under infiltrationsytan.
17. Ett grundvattenrör, grundvattenbrunn, eller annan anordning varifrån grundvattennivån kan utläsas, ska placeras i anslutning till infiltrationsanläggningen.
18. Avloppsanläggningen ska utföras så att det finns möjlighet att kontrollera anläggningens funktion.
19. Om ni under arbetets gång måste göra avsteg från tillståndet måste Hälsoskydds enheten informeras. Kontoret gör en bedömning ifall redovisad förändring kan godtas. Ändringen ska ritas in på en s.k. relationsritning som skickas till Hälsoskydds enheten.
20. En entreprenörsrapport ska fyllas i under anläggandet av avloppsanordningen. Anläggandet ska även fotodokumenteras.
21. Entreprenörsrapport och fotodokumentation ska skickas in till Hälsoskydds enheten i anslutning till färdigställandet av anläggningen.
22. Anläggningen ska skötas och kontrolleras så att olägenheter inte uppstår för människors hälsa eller miljön.

Laghänvisning

16 kap. 2 § Miljöbalken med hänvisning till 2 kap. 2-3, 6-7 §§ och 9 kap. 7 § samt 13, 18 och 19 §§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.
5 § Skydds föreskrifter för vattenskyddsområde Ömmerns vattentäkt

Motivering till beslut

Gräventreprenören som anlitas för att anlägga avloppet uppger att han varit i kontakt med tillverkaren av avloppsanläggningen. Tillverkaren uppger ha bedömt att perkolationstest visar att infiltration är möjlig under förutsättning att infiltrationsbädden kompletteras med ett förstärkningslager och läggs förhöjd så som typritning från tillverkaren anger.

Då fastigheten ligger inom Ömmerns tertiära vattenskyddsområde, bedöms hög skyddsnivå krävas ur hälsosynpunkt. Anläggningen som beskrivs i ansökan bedöms uppfylla dessa krav.

Grundvatten uppger av sökanden ha funnits i botten på provgropen i januari. Det var en blöt period då. Sedan dess har gropen varit torr enligt sökanden. Vid besöket

i mars var provgropen torr. Grundvattenytan/berg får inte vara närmare än 1 m under infiltrationsytan, för att avloppsvattnet ska hinna renas innan det når grundvattnet.

I ansökan uppges att avståndet till din egen vattentäkt är ca 50 m. Avståndet till annan enskild vattentäkt redovisas till ca 70 m (Hemsjö 8:48). Övriga grannars brunnar är mer än 100 m ifrån ansökt avlopp. Hälsoskyddsenheten bedömer att föreslagen placering och övriga försiktighetsåtgärder är tillräckliga för att olägenheter för människors hälsa och miljön inte ska uppstå.

Motiveringen till beslutet har sin grund i gällande lagstiftning. Utförligare lagtexter för relevanta paragrafer gällande detta beslut finns i bifogad bilaga "Lagtexter som beslutet grundas på".

Handlingar som ligger till grund för beslutet

1. Anläggningsbeskrivning – inkom 2022-03-21
2. Situationsplan – inkom 2022-03-23
3. Karta med närliggande dricksvattentäkter - inkom 2022-02-28
4. Ansökan – inkom 2022-02-28

Handlingarna finns hos Hälsoskyddsenheten och lämnas ut på begäran.

Beskrivning av ärende

Du har skickat in en ansökan om att inrätta en enskild avloppsanordning. Enligt ansökan ska anläggningen betjäna ett permanent hushåll. Hälsoskyddsenheten har besökt platsen för den planerade avloppsanläggningen. Då anläggningen ligger inom Ömmerns vattenskyddsområde ska anläggningen också prövas enligt skyddsföreskrifterna för det aktuella skyddsområdet.

Avloppsanordningen ligger inom den egna fastigheten.

Synpunkter som har kommit in:

Fastighetsägare till grannfastigheterna Hemsjö 8:7, Hemsjö 3:3 och Hemsjö 5:34 har tagit del av ansökan för möjlighet till yttrande. Även ägaren av stamfastigheten Hemsjö 8:6 har haft möjlighet att yttra sig. Inga synpunkter har inkommit.

Information

Tillståndets rättskraft gäller i fem år men förfaller om arbetet med avloppsanordningen inte påbörjats inom två år.

Entreprenörsrapport

För att du ska kunna visa att din färdigställda avloppsanordning är inrättad enligt tillstånd behöver du skicka in en ifylld entreprenörsrapport samt fotodokumentation till Hälsoskyddsenheten. Entreprenörsrapport finns som e-tjänst på hemsidan www.alingsas.se. Fastighetsägare ansvarar för att entreprenörsrapporten fylls i och lämnas till Hälsoskyddsenheten.

När entreprenörsrapporten kommer in till Hälsoskyddsenheten, granskar vi underlaget och skickar en bekräftelse till fastighetsägaren. Saknas uppgifter i rapporten eller fotodokumentation behövs dessa uppgifter kompletteras innan bekräftelse kan skickas.

Skötsel

Avloppsstammen bör ventileras genom en inomhus placerad ledning som avluftas över byggnadens taknock.

Regelbunden tillsyn och slamsugning är av grundläggande betydelse för avloppsanordningens funktion och livslängd. Har ni frågor gällande slamtömning, eller behöver beställa en extratömning, ska ni kontakta Kretsloppsavdelningens kundtjänst. De nås på telefonnummer 0322-61 70 80 vardagar 8-12 eller E-post: slam@alingsas.se. Gör även en anmälan till Kretsloppskontorets avfallsavdelning när avloppsanordningen tagits i bruk.

Exempel på vad som ska kontrolleras av ägaren/brukaren av en enskild avloppsanläggning finns på Naturvårdsverkets faktablad 6 "Skötsel av avloppsanläggning".

För att garantier med mera ska gälla måste de rekommendationer för installation, drift och underhåll som tillverkaren angivit vid köpet av reningsutrustning följas.

Till sist, en påminnelse om att reningen av ditt avloppsvatten sker genom biologisk nedbrytning. Detta innebär att du inte får ta död på bakterierna genom att i avloppet spola ner medicinrester, bekämpningsmedel, lösningsmedel, färgrester eller andra giftiga kemikalier. Detta avfall får lämnas till miljöstationen, med undantag för medicinrester som ska lämnas till apotek.

Delgivning

Med beslutet skickas ett delgivningskvitto. Vi önskar få det påskrivet och skickat till Hälsoskyddsenheten senast det datum som står angivet på delgivningskvittot. Då vet vi att du mottagit beslutet. Delgivningskvitto skickas även till övriga berörda parter i ärendet.

Överklaga beslutet

Om du inte är nöjd med detta beslut kan det överklagas hos Länsstyrelsen skriftligen. Samtliga berörda parter har rätt att överklaga. För att ditt överklagande ska tas upp måste Miljöskyddsnämnden fått brevet inom tre veckor från den dag du fick beslutet.

Det här tar du upp i ditt överklagande:

- Tala om vilket beslut du överklagar, ange fastighetsbeteckning och numret på beslutet.
- Redogör för varför du anser att beslutet är felaktigt och vilken ändring du vill ha.

- Du undertecknar brevet och uppger namn, postadress, telefonnummer och mailadress.
- Skicka med handlingar till exempel kartor eller bilder som du anser stöder din uppfattning.

Om din överklagan inkommer i tid skickar nämnden den vidare till Länsstyrelsen. Nämnden kan också själva ändra beslutet på det sätt du begärt. Brevet skickas antingen till miljo@alingsas.se eller till adressen som finns nederst på varje sida av detta beslut. Information om överklagan finns även på Alingsås kommuns hemsida.

Avgifter

Tillståndsavgiften för inrättande av en avloppsanordning för ett hushåll (5 personekvivalenter) där utsläpp till mark eller vatten sker av någon del av spillvattnet är 8 000 kr, enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige. Mer information om avgifter finns på vår hemsida www.alingsas.se under tillsyn och taxor. Fakturan kommer att skickas ut separat.

Övrigt

Det här beslutet gör inte att du frias från eventuell prövning enligt annan lagstiftning. Uppstår olägenhet för människors hälsa eller miljön kan tillståndet upphävas av Miljöskyddsnämnden.

För Miljöskyddsnämnden

Lisa Rehder
Miljöskyddsinspektör

Bilagor: Lagtexter som beslutet grundas på
 Delgivningskvitto

Bygglovsenheten

Delges kopia på beslut och "Information om beslut":
Berörda grannar

Bilaga

Lagtexter som beslutet grundar sig på

2 kap. 2 § Miljöbalken (Kunskapsprincipen)

Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd skall skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till verksamhetens eller åtgärdens art och omfattning för att skydda människors hälsa och miljön mot skada eller olägenhet.

2 kap. 3 § Miljöbalken (Försiktighetsprincipen)

Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

2 kap. 6 § Miljöbalken (Lokaliseringsprincipen)

För åtgärder som innebär att man tar i anspråk ett mark- eller vattenområde ska en plats väljas som är lämplig med hänsyn för att ändamålet ska kunna uppnås med minsta intrång och olägenhet för människors hälsa och miljön.

2 kap. 7 § Miljöbalken (Rimlighetsavvägning)

Kraven i 2-5 §§ och 6 § första stycket gäller i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla dem. Vid denna bedömning ska särskild hänsyn tas till nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaderna för sådana åtgärder.

9 kap. 7 § Miljöbalken

Avloppsvatten ska avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenheter för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

16 kap. 2 § Miljöbalken

Anger bland annat att tillstånd, godkännande och dispenser enligt balken eller balkens föreskrifter får förenas med villkor.

13 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Det krävs det tillstånd för att inrätta en avloppsanläggning som en eller flera vattentoaletter ska anslutas till, eller ansluta vattentoalett till en befintlig avloppsanläggning. En ansökan om tillstånd enligt första stycket ska prövas av den kommunala nämnden.

18 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Den kommunala nämnden får föreskriva att anordningen inte får tas i bruk förrän den har besiktigats och godkänts av nämnden.

19 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Ett tillstånd enligt 13 § gäller i fem år men förfaller om arbetet med anläggningen inte har påbörjats inom två år.

5 § Skyddsföreskrifter för Ömmerns ytvattentäkt (Alingsås kommunfullmäktige beslut § 97 2010). Det krävs inte tillstånd enligt skyddsföreskrifterna för utsläpp av avloppsvatten om avloppsanläggningen tillståndsprövas enligt 9 kap. Miljöbalken.

Från: [Anna-Catalina Bucur Sidea](#)
Till: [Bygglov - SBK](#)
Ärende: VB: RE: FW: Utgående e-post - Ärende: [LOV 2022-000024]
Datum: den 9 maj 2022 08:26:27

Med vänlig hälsning,

Anna-Catalina Sidea
Bygglovshandläggare

Alingsås kommun
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Sveagatan 12
441 81 Alingsås
Tel: 0322-61 71 53
anna-catalina.sidea@alingsas.se
www.alingsas.se

Från:
Skickat: den 5 maj 2022 10:11
Till: Anna-Catalina Bucur Sidea <anna-catalina.sidea@alingsas.se>
Ämne: FW: RE: FW: Utgående e-post - Ärende: [LOV 2022-000024]

WARNING: Det här mejlet är skickat från en extern adress. Klicka inte på länkar eller bifogade filer om du inte känner igen avsändaren och vet att innehållet är säkert.

Skickat från min Galaxy

----- Originalmeddelande -----

Från:
Datum: 2022-05-05 06:03 (GMT+01:00)
Till:
Ämne: RE: FW: Utgående e-post - Ärende: [LOV 2022-000024]

Frågan gällande grannfastigheten Hemsjö 8:7 förtydligande:

Invändningar

Erinran:

Väg till byggarbetsplatsen vill jag inte att ska gå från Tångenvägen för då måste den gå över våra marker och det är inte okej.

Mvh

Svar:

Vägen till byggarbetsplatsen kommer gå via Gabriels väg.

Frågan gällande avlopp:

Se svar nedanför:

Tillståndet för avloppet är skrivet. Om ni inte redan fått det i brevlådan, borde det komma snart. Jag tänkte bara säga att grannarna som fått yttra sig, nu även fått kopia på beslutet och möjlighet att överklaga beslutet. De har tre veckor på sig att överklaga. Tiden börjar räknas från det att de skrivit på ett delgivningskvitto de fått ihop med kopian på beslutet. Ibland får vi påminna om att vi vill få in detta, och då dröjer det innan de tre veckorna kan börja räknas. Jag ville nämna detta för dig, så du vet om att tillståndet egentligen inte börjar gälla (vunnit laga kraft) förrän överklagandetiden gått ut och ingen överklagat. Om någon överklagar är det nästa instans, i detta fall länsstyrelsen som hanterar ärendet vidare.

Det är upp till er när ni söker bygglov. En del väntar in så det vet att avloppstillståndet vunnit laga kraft, innan de går vidare till bygglov.

Vänliga hälsningar

Lisa Rehder
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Bygg-och miljöavdelningen/Hälsoskyddsseheten
Sveagatan 12
441 81 Alingsås

----- Originalmeddelande -----

Från:

Datum: 2022-04-19 16:04 (GMT+01:00)

Till:

Ämne: FW: Utgående e-post - Ärende: [LOV 2022-000024]

Skickat från min Galaxy

----- Originalmeddelande -----

Från: Byggr systemkonto <Byggr.systemkonto@alingsas.se>

Datum: 2022-04-19 14:03 (GMT+01:00)

Till:

Ämne: Utgående e-post - Ärende: [LOV 2022-000024]

Hej

Ni får tillfälle att bemöta skriftligt inkomna synpunkter från ägare av grannfastigheten Hemsjö

8:7.

Vänligen se bifogad fil med deras svar.

Dessutom observera att svar angående utskick från 2022-02-10 kvarstår, vi har inte fått någon återkoppling angående inkomna synpunkter från Miljöskyddskontoret. Ni måste komma in med svar angående det; har ni haft kontakt med Miljöskyddskontoret angående vatten- och avloppsfrågan, har ni lämnat in en ansökan hos dem, hur ser det ut status i denna fråga. Vänligen se bifogad fil med utskick från 2022-02-10.

Skriftliga svar angående både grannens erinra och vatten- och avloppsfrågan ska vara oss tillhanda senast 2022-05-05.

Med vänlig hälsning,

Anna-Catalina Sidea
Bygglövshandläggare

Alingsås kommun
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Bygglövsenheten

Telefon: 0322-61 71 53

E-post: anna-catalina.sidea@alingsas.se

Detta är en identifikation för ditt ärende.

Ta inte bort den om du svarar på detta mail.

Ärende: [LOV 2022-000024:810709]
