

Datum: 2021-05-11  
Handläggare: Sophia Cohen  
Direktr:   
Diariernr: 2021.185 SBN

Samhällsbyggnadsnämnden

## Riktlinjer för bedömning och handläggning av bygglov och anmälningspliktiga åtgärder

### Ärendebeskrivning

Dessa riktlinjer omfattar bygglovsenhetens verksamhetsområde gällande handläggning och bedömning av bygglov, anmälningspliktiga åtgärder, strandskyddsdispenser, tillsynsärenden samt bygginspektion. Syftet med riktlinjerna är att uppnå samsyn mellan nämnd och tjänsteperson avseende definitioner, tillvägagångssätt och tolkningar.

### Beredning

Enligt Policy för styrande dokument i Alingsås kommun (Dnr: 2020 052 KS) kan följande beslutas av SBN utan KF-beslut:

Riktlinjer: Riktlinjer ska ge vägledning och stöd för hur uppgifter ska utföras. De koncentrerar sig på hur en åtgärd utförs och inte på vad den innehåller. Riktlinjer kan även vara inriktade på metod och tillvägagångssätt.

Kommunstyrelsen antar kommunövergripande riktlinjer. Nämnder/Styrelser beslutar om riktlinjer som endast rör det egna verksamhetsområdet. Antagande av riktlinjer som inte kräver politiskt ställningstagande får delegeras till politiker, förvaltningschef eller avdelningschef.

Syftet med riktlinjerna är att uppnå samsyn mellan nämnd och tjänsteperson avseende definitioner, tillvägagångssätt och tolkningar.

Riktlinjerna för bedömning och handläggning av bygglov och anmälningspliktiga åtgärder har Samhällsbyggnadsnämnden som beslutande instans. De gäller för Bygglovsenhetens verksamhetsområde och ska revideras minst årligen. Enhetschef för Bygglovsenheten är dokumentansvarig.

### Ekonomisk bedömning

Ej aktuellt

### Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämndens riktlinjer för bedömning och handläggning av bygglov och anmälningspliktiga åtgärder godkänns och börjar gälla 1 juni 2021.

Samhällsbyggnadsnämndens tidigare beslutade styrdokument som rör det egna verksamhetsområdet upphävs när de omfattas av dessa riktlinjer för bedömning och handläggning av bygglov och anmälningspliktiga åtgärder.

**Beslutet ska skickas till**

SBF Ledningsgrupp

Fredrik Linusson  
Förvaltningschef

Sophia Cohen  
Enhetschef Bygglov

Marie Berghult  
Myndighetschef Bygg- och Miljö