

# MEMO

Dnr LOV 2020-000752 – Ankom 2020-12-09

To : Samhällsbyggnadskontoret

Att. : Ann Hiljanen Linder

From :

C.C. :

Date : 2020-12-04

Subject: LOV 2020-000752

Aterkoppling angående Delgivning Bokö 1:6 samt på överklagande från vårt bygglov LOV 2020-000752 på

Vi har idag mailat in påskrivet Delgivningskvitto för Bokö 1:6 men vill dock förtydliga att vi inte startat upp vår byggnation igen efter det att vi fått bygglov.

Som jag beskrev den 4:e december på telefonen vill jag passa på att lämna feedback och vår syn på vår grannes anklagelser mot oss, personalen på Samhällsbyggnadskontoret vid Alingsås Kommun samt falska påståenden om byggnaderna vi ersätter.

### **Falsa påstående om kommunens agerande**

Min granne hävdar att tjänstemännen på Samhällsbyggnads Kontoret vid Alingsås Kommun skulle vara i någon form av maskopi med mig och min fru och kommit med aktiv rådgivning till oss som någon form av konsulter för att hjälpa oss att komma i mål med vårt projekt. Detta är lika tråkiga påståenden för alla inblandade som de min granne haft mot min fru och mig i samband med grannhörandet. Han hävdade då att i den viken han själv badade skulle fisken ta skada om vi skulle gå ned i vattnet som om vi skulle vara orena. Både hans påstående om ett samarbete mellan oss och tjänstemännen på kommunen samt att vi skulle vara smutsiga är tyvärr båda lika befängda.

### **Byggnaden**

Likt Cato den Äldre som i den Grekiska Senaten upprepade att han ansåg att Kartagho borde förstöras predikar min granne att det handlade om skjul som aldrig använts till något. Man kan nästan tro att de inte fanns alls, så obetydliga vill han få dem till att vara. Dock ser man på bilder som bifogats bygglovet att det fanns både el installerat, klinker-golv, dusch och bastu i byggnaderna. Det har också gått ett järnvägsrälls upp ur sjön fram till byggnaden för att man skulle kunna vinscha upp båten om vintern. En sådan anläggning krävde sin investering när det begav sig.

Byggnadens utformning in- och utvändigt har ändrats efter Länsstyrelsen villkor i samband med att de godkände byggnad och placering. Att man kan somna i bastun på en bänk är väl lika sannolikt i vår grannes bastu som i vår. Om så har skett för min granne någon gång vet jag inte.

#### **Ändamålet**

Vad ändamålet med byggnaden är framgår av ritningarna. Min grannes spekulationer får stå för honom. Vidare stipulerar Länsstyrelsen vad man får och inte får göra i byggnaden. Detta har tagits hänsyn till i bygglovsansökan. Den kommer inte att inredas som en fritidsbostad med sovplatser, tv, tele helt i linje med vad Länsstyrelsen skriver i sin dispens.

#### **Placerig av byggnaden**

Byggnaden är placerad där de tidigare tre byggnaderna låg. Träpanelen som satts upp är grundmålad i vitt när den levereras från brädgården vilket gör att byggnaden blir mer framträdande nu än vad den kommer att vara när det är färdigt. Den kommer då som framgår i bygglovet att målas i samma grå/blå kulör som övriga byggnader på tomten.

#### **Tillgänglighet**

Vår granne är väldigt mån om tillgängligheten för allmänheten utmed sjön. Själv har han både en hög mur, ett kravallstaket samt en byggnad som spärrar av hans tomt och gör den näst intill omöjlig att pasera. Jag har inga problem med detta men tycker att det är sorgesamt att han hävdar att vi spärrar av sjön, vilket vi inte gör, när han själv stänger ute alla andra.

#### **Slutsatser**

- Byggnaden ersätter tre tidigare byggnader på platsen som tillsammans var något större än den som nu uppförs.
- Byggnaden ligger där de tidigare byggnaderna låg.
- Byggnaden kommer att användas och brukas i enlighet med vad Länsstyrelsen kräver i sitt utlåtande 2019.498 SBN från den 18:e November 2019.
- Vi har inte anlitat varken tjänstemännen på Alingsås Komuns Samhällsbyggnads Kontor som konsulter.

Undertecknad är medveten om att vi gjort detta i fel ordning och vi var inte tillräckligt bra pålästa utan trodde att vi kunde uppföra en ersättningsbyggnad på samma plats. Vi beklagar detta men vi kan inte göra det ogjort och vill nu göra det bästa med byggnaden som nu står där istället. Bygglovet är betalt och vi kommer självklart att acceptera en sanktionsavgift då vi vet att vi gjort fel.

Vänliga Hälsningar