

Byggsanktionsavgift

| | |
|-------------------------------|----------|
| Fastighetsbeteckning | BOKÖ 1:6 |
| Bilaga nummer | |
| Byggnadsnämndens diarienummer | 2020-752 |

Ärendebeskrivning

| | |
|--|---|
| Ärende | Påbörjat åtgärd utan startbesked |
| Vad berör åtgärden? | Lov- eller anmälningspliktiga åtgärder som rör en byggnad |
| Vilken typ av åtgärd gäller ditt ärende? | Nybyggnad |
| Vilken typ av byggnad berör åtgärden? | Komplementbyggnad |
| Fanns beviljat bygglov eller var anmälan inlämnad innan åtgärden påbörjades? | Nej |
| Area | 51,7 |

Plan- och byggförordning (2011:338) 9 kap. 6 § 2 p

Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900) påbörja en sådan nybyggnad som kräver lov enligt 9 kap. 2 § första stycket 1 eller 8 § första stycket 2 a, 3 eller 4 plan- och bygglagen eller kräver anmälan enligt 6 kap. 5 § första stycket 2, 9 eller 10 innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked är:

2. för en komplementbyggnad, ett komplementbostadshus eller en annan liten byggnad, 0,25 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,005 prisbasbelopp per kvadratmeter av byggnadens sanktionsarea

Beräkning

| | |
|------------------------------|--|
| Sanktionsarea | 36,7 |
| Aktuellt prisbasbelopp (pbb) | 47 300 kr (2020) |
| Beräkningsgrundande formel | $(0,25 * pbb) + (0,005 * pbb * sanktionsarea)$ |
| Beräkning | $(0,25 * 47300) + (0,005 * 47300 * 36,7)$ |

| | |
|---------------------------------|------------------|
| Beräknad sanktionsavgift | 20 504 kr |
|---------------------------------|------------------|