

Fwd: Byggnation på Klippan 4, på Lövekulle

Aila Hirvonen Bremefors

ti 2020-05-26 20:45

Till: Bygglov - SBK <bygglov@alingsas.se>;

Hej!

Vänligen starta tillsynsärende enligt nedan inkomna anmälan på fastighet Klippan 4, som olovlig markåtgärd.

Tack!

/Aila

Med vänliga hälsningar

Aila Hirvonen Bremefors
Plan- & bygglovschef / Stadsarkitekt

Alingsås kommun
Samhällsbyggnadskontoret
Sveagatan 12
441 81 Alingsås
Tel: [0322-61 63 02](tel:0322-616302)
aila.hirvonenbremefors@alingsas.se
www.alingsas.se

Vidarebefordrat brev:

Från: Samhällsbyggnadsnämnden - SBK <samhallsbyggnad@alingsas.se>
Datum: 26 maj 2020 09:28:09 CEST
Till: Cecilia Sjölin <cecilia.sjolin@alingsas.se>, Aila Hirvonen Bremefors <aila.hirvonenbremefors@alingsas.se>
Ämne: VB: Byggnation på Klippan 4, på Lövekulle



Skickat: den 25 maj 2020 22:32

Till: Samhällsbyggnadsnämnden - SBK



Ämne: Byggnation på Klippan 4, på Lövekulle

Efter avslag i både Länsstyrelsen och Mark o Miljödomstolen avseende bygglov på Klippan 4, som medfört stora kostnader för samhället, trodde vi risken för total kapning av vår sjöutsikt var passerad.

Av en slump hörde vi genom en granne, att ägarna [redacted] av Klippan 4 kommer yrka på ändrad detaljplan. Detta bekräftades vid telefonsamtal med Christin Bayard hos er den 20 maj, 2020.

Det finns alltså en möjlighet, om man kan betala, att få en ändring av detaljplan trots att avslag av både Länsrätt och domstol. Kan kommunen köra över Mark och Miljödomstolen?

Marknivån har redan höjts med 3 meter. Det kan konstateras att [redacted] var medveten om vår överklagan innan markhöjningen gjordes, då vi upplyste om detta vid ett möte på plats 13 augusti 2019. Påstående att kännedom om att detta erhöles först efter markhöjningen är således felaktig. Vetskap om överklagan förelåg innan markhöjningen. Kommunens eventuella försening med information om överklagan saknar betydelse. Tobias Andersson var tacksam för denna information, då han tidigare fått felaktig uppgift om när [redacted] fått vetskap om vårt överklagande.

Huset kommer ligga med långsidan framför vår fastighet. Efter markhöjning med ca 3 meter och två våningar med hög taknock, totalt runt 10 meter, blir sjöutsikten obefintlig från vår fastighet.

Klippan 4 har redan sjöutsikt utan markhöjningen, från befintlig marknivå, innan höjningen.

Vi har inget emot en byggnation som följer den ursprungliga tomten, men protesterar kraftfullt mot föreslaget jättehus på en förhöjd mark.

Kapningen av vår sjöutsikt framgår omgående vid vid besök på plats.

Efter att ha sett effekterna, tror jag inte vi behöver skärskåda paragrafer och annan formalia, utan istället kan undvika ytterligare resurs och tidskrävande överklagningar och processer.

Vi träffar gärna ägarna till Klippan 4 tillsammans er med tveksamhet råder rörande lämnade fakta ovan.

Tacksam för skyndsam återkoppling.