


**Från:**   
**Till:** [Ann Linder](#)  
**Ärende:** Gällande fastighet Hjälmetorp 1:19  
**Datum:** den 3 november 2020 14:00:12

---

Hej.

Detta gäller Hjälmetorp 1:19, Yttrande i ärendet samt frågor från oss.

2018-08-14 inkom en anmälan enligt samhällsbyggnadskontoret kring att vår fastighet Hjälmetorp 1:19 saknade bygglov för uppförda byggnader. Vid tillsyn påpekas att vi inte har bygglov på den Carport som uppförts på fastigheten.

2006 inlämnades en ansökan om förhandsbesked på fastighet med förråd, friggebod samt Carport.

2007 fick vi bygglov för villan då även vår dåvarande byggnadshandläggare Sven Agneman tagit över ärendet. Han meddelade oss muntligen då att bygglov för Carport inte behövdes eftersom det låg utanför detaljplanerat område samt att inga grannar yttrat sig negativt i frågan. Viktigt dock att den byggdes så att den inte störde samt hölls inom gräns.

Carport uppfördes sommaren 2015 efter samspråk med närmaste Granne.

2019-07-04 genomförs en tillsyn utifrån den anmälan som inkommit 2018-08-14 samt en begäran om yttrande senast 2020-04-01. Dåvarande handläggare som gjorde tillsynen avslutade sin tjänst varpå vi begär en ny handläggare samt en önskan om ny tillsyn eftersom vår fastighet ligger så till att vi inte har grannar nära samt att carporten inte syns eller stör någon granne. Vi bor ju på en väg som avviker från övriga fastigheter och avses från den sammanhållande bebyggelsen av övriga fastigheter. Detta lovar samhällsbyggnadskontoret oss.

Vi hör dock inget förrän nu 2020-10-26 när ni åter hör av er om att vi ska yttra oss i ärendet.

Vi har nu trots tidigare information bestämt oss för att ansöka om byggnadslov av redan uppförd Carport då vi förstår att vi måste fått fel information från början- något som man som nybyggare önskade att man fått i Alingsås kommun.

Vi vill också ta del av den anmälan som inkommit.

Sanktionsavgift i ärendet förstår vi att det blir, men vi hoppas man här tar hänsyn till att vi fått fel information från början av vår dåvarande handläggare samt att detta ärende dragit ut på tiden och vi inte fått det bemötande av samhällsbyggnadskontoret som man kan begära.

Vi hade innan detta ärende åter kom oss till del, tänkt ansöka om bygglov för en utbyggnad av vår villa med ett uterum.

Vi undrar nu om dessa bygglovs ansökningar kan var under ett ärende eller om vi måste göra två olika ansökningar samt vad ni önskar för handlingar gällande den redan uppförda byggnaden. Fotografier?, Ritningar? Grannars utlåtande?

Vi har alltid jobbat för att göra rätt och riktigt och alltid frågat och sökt svar- känns därför oerhört ledsamt att hamna i detta.

Anmälan (som vi vill se) är gjord av min bror (som inte mår så bra)som 2018 08 01 bröt med familjen och som sedan hittade på orsaker att anmäla alla släktingar för olika saker för att på så sätt försöka ställa till det.

Utifrån § 16 i Förvaltningslagen så har vi rätt att kräva att få ta del av den anmälan som inkommit. Detta för att kränkande beteende från hans sida sköts av Juridiskt ombud och att vi

inte ska se detta som en ren myndighetsutövning.

