

Datum: 2020-09-23
Handläggare: Rebecca Tollemark
Direktnr:
Diariennr: 2019.030 SBN

Samhällsbyggnadsnämnden

Tillägg i delegationsordning för Samhällsbyggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

I den senaste revideringen av delegationsordningen för samhällsbyggnadsnämnden (2020-04-20) beslutade nämnden att delegera beviljande av förhandsbesked utanför detaljplanlagt område till bygglovshandläggare/bygglovsarkitekt. Vid detta tillfälle borde förvaltningen även ha föreslagit nämnden att beslut att bevilja bygglov med lokaliseringsprövning delegeras till bygglovshandläggare/bygglovsarkitekt.

Med nuvarande delegation uppstår en inkonsekvens innebärande att bygglov utanför detaljplan inte kan beviljas i de fall de inte finns ett förhandsbesked. Om det inkommer en ansökan om förhandsbesked får handläggaren bevilja denna och kan sen också bevilja bygglov i ärendet, men eftersom det är frivilligt för den sökande att söka förhandsbesked och det står denne fritt att istället välja att söka bygglov med lokaliseringsprövning, uppstår en inkonsekvens i och med att handläggare får fatta beslut om att bevilja förhandsbesked, men inte beslut om bygglov där lokaliseringsprövning ingår.

Punkterna 6.26 och 6.27 i delegationsordningen bör därför slås ihop och lyda "Beslut om nybyggnad, tillbyggnad eller väsentlig ändring utanför detaljplanerat område (9 kap 31 PBL)".

Ytterligare ett tillägg bör göras, och det gäller punkt 4.4, "Beslut gällande parkeringstillstånd för rörelsehindrad (TrafikF 18 kap 8 §)". Här föreslår förvaltningen att trafikingenjör läggs till som delegat, eftersom handläggningen av dessa ärenden inom kort kommer att flyttas från stabsenheten till enheten trafik och planering (där både trafikhandläggare och trafikingenjörer kommer att arbeta med dessa ärenden).

Ekonomisk bedömning

Inte aktuellt.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att följande ändringar/tillägg görs i delegationsordningen:

- Punkterna 6.26 och 6.27 i slås ihop till lydelsen "Beslut om nybyggnad, tillbyggnad eller väsentlig ändring utanför detaljplanerat område (9 kap 31 PBL)" med delegaterna bygglovshandläggare och bygglovsarkitekt.
- Delegaten trafikingenjör läggs till i punkt 4.4, "Beslut gällande parkeringstillstånd för rörelsehindrad (TrafikF 18 kap 8 §)".

Beslutet ska skickas till
SBK ledningsgrupp

Fredrik Linusson
Förvaltningschef

Rebecca Tollemark
Enhetschef stab