

Tjänsteanteckning från platsbesök vid Tangon 1 2020-04-15.

Deltagare:

Rasmus Thorild, TB-Gruppen Projekt AB

Toni Schmidt, Schmidt Fastighet & Kontroll AB

Patrik Mårtensson, Alingsås kommun

Började med att kolla utvändig på grund, väggar och tak.

Både grundmur och ytterväggar såg fräscht ut, inga direkta synliga skador förutom i gamla delen där gavel mot nordväst samt yttervägg på vänster sida mot Entré hade skador på panel framförallt i nederkant. Flagor på en del fönster men annars i godtagbart skick.

Yttertaket såg helt ut, inga trasiga takpannor och inte mycket mossor kunde ses.

Några av hänggrännorna hade släppt i sin infästning och hängde löst.

Invändigt

I entrén och hall kunde konstateras skador i innertaket som behöver åtgärdas.

Övriga rum var inte i dåligt skick men kunde konstateras att något underhåll inte hade skett på lång tid.

Krypgrund nyare del.

Det var torrt i utrymmet och inga synliga skador på grundmur eller golvbjälkar. Prövade att sticka med kniv i golvbjälkarna och det kändes som friskt material. Bjälklaget har isolerats underifrån med frigolit eller likvärdigt som hölls uppe av brädor som såg friskt ut och kändes friskt med hjälp av kniv.

Krypgrund äldre del.

Här var nivån i krypgrunden betydligt lägre än i den nyare delen. Kröp inte in i krypgrunden.

Från öppningen kunde konstateras att de två bjälkar som var synliga såg uppenbart friska ut. Underkant bjälklag bestod av brädor och inga uppenbart synliga skador förutom för några brädor ovan öppningen.