

Datum: Stockholm, 2020-01-22

Diarienummer: LOV 2019-000462

Alingsås Kommun, Samhällsbyggnadskontoret

Att: Oskar Lindstedt

441 91 Alingsås

Yttrande i Ärende 2019-000462

MJÖNÄS 1:15 (SVANSJÖVÄGEN 39)

Bygglov tillbyggnad av fritidshus

Med anledning av avslag i ärendet avser sökanden att yttra sig mot handläggare och byggnadsnämnd.

Vi har reviderat vår ritning där vi behåller det fristående garaget om 25 kvadratmeter och tar bort dessa kvadratmeter från den sydvästra gavelns förlängning. I ursprungsversionen tolkade vi detaljplanen som att komplementbyggnaden kunde sammanbyggas för att utgöra bostadsyta.

Avseende övrig förändring av huvudbyggnaden så är det **befintliga** kvadratmeter av huset som avses rivas och placeras som en förlängning av den sydvästra gaveln. Likaså är byggnadshöjden **befintlig**.

Huvudbyggnaden blir efter denna revidering 99 kvadratmeter vilket överensstämmer med byggnadens storlek idag, samt med samma takhöjd.

Huset köptes i detta skick och vi anser att det faller på sin egen orimlighet att vi som ägare, tillika barnfamilj, vill investera en betydande mängd kapital i en mindre fastighet än den ursprungliga. Då huset är en gammal avstyckad fastighet till ägarens släkting vet vi med största säkerhet att nuvarande byggnad sett likadan ut i minst 25 år.

Med vänlig hälsning,