

SV: Text inför nämnden. Bakgrund till vår lokal på bomullen

Michael Svanöe <Michael@endorfin.se>

ti 2020-02-25 12:07

Till: Anton Lund <anton.lund@alingsas.se>; Niklas Andreasson <Niklas.Andreasson@tb.se>;

Kopia: Amir Azizian <Amir.Azizian@alingsas.se>; Hans Dahlin <Hans.Dahlin@tb.se>;

Hej Anton & Co!

Kompletterande svar nedan:

Då det i dagsläget inte finns några lediga lokaler i den fastighet vi idag bedriver vår verksamhet i så behöver i väntan på att detta löses, eller tills att TB-gruppen lyckats hitta nya lokaler för oss, flytta en del av vår verksamhet till en större lokal. Då majoriteten av våra medlemmar kommer att använda huvudanläggningen för ombyte/dusch så måste vi ligga så nära Endorfin som möjligt i denna nya lokal. Vi kommer renovera "Elkedjans" befintliga personalutrymme så att dom som absolut måste duscha på plats kan göra det i lokalen.

Starta grannhörande imorgon blir bra trots kostnaden.

Ritning kommer snarast för omklädningsrum och lokal.

Ha en riktigt fin dag!

Med vänlig hälsning,

Michael Svanöe



Gråbovägen 13
SE-443 60 Stenkullen
Växel: +46 302 22890
Direkt: +46 70 1001956
www.endorfin.se
E-post: michael@endorfin.se

Från: Anton Lund <anton.lund@alingsas.se>

Skickat: den 24 februari 2020 14:15

Till: Niklas Andreasson <Niklas.Andreasson@tb.se>; Michael Svanöe <Michael@endorfin.se>

Kopia: Amir Azizian <Amir.Azizian@alingsas.se>; Hans Dahlin <Hans.Dahlin@tb.se>

Ämne: SV: Text inför nämnden. Bakgrund till vår lokal på bomullen

Hej,

Jag saknar några punkter i motiveringen. Dels hur verksamheten är tillfällig och hur den ska tillgodose ett tillfälligt behov och inte kan lösas på någon annan plats än den aktuella. Dels en plan hur åtgärden ska avvecklas och återställas när tidsbegränsningen gått ut.

Boverket skriver så här:

"Åtgärden ska tillgodose ett tillfälligt behov

För att en ansökan om tidsbegränsat bygglov ska kunna beviljas krävs det att den sökta åtgärden ska tillgodose ett tillfälligt behov. Det är alltså inte tillräckligt att åtgärden endast ska pågå under begränsad tid eller att det är lätt att montera ner den. (MÖD 2014-01-24 mål nr 7678-13)

Det är den sökande som ska visa att behovet är tillfälligt. Det kan exempelvis göras genom att beskriva varför behovet är tillfälligt. I vissa fall kan dock behovet vara långsiktigt men åtgärden på den aktuella platsen är en tillfällig lösning. I sådana fall ska sökanden redovisa en konkret och realistisk lösning på hur behovet ska lösas när det tidsbegränsade lovet går ut, exempelvis att behovet ska tillgodoses på en annan plats. Att detaljplanen ska ändras så att åtgärden blir planerlig är inte en godtagbar lösning. I sådana fall är behovet inte tillfälligt på den aktuella platsen."

På Boverkets hemsida finns riktlinjer för hur prövningen av tidsbegränsat lov går till och vilka saker jag tittar på. https://www.boverket.se/sv/PBL-kunskapsbanken/lov--byggande/provning_lov_fb/tidsbegransade/tidsbegransat/

I förebyggande syfte kan det vara bra att skicka in en planritning som är möblerad som visar utrymmets olika funktioner, så som omklädning och dusch osv.

Med vänliga hälsningar,

Anton Lund
Bygglovhandläggare
Samhällsbyggnadskontoret
Sveagatan 12, 441 32 Alingsås
anton.lund@alingsas.se

Från: Niklas Andreasson <Niklas.Andreasson@tb.se>
Skickat: den 24 februari 2020 12:10
Till: Anton Lund; Michael Svanöe
Kopia: Amir Azizian; Hans Dahlin
Ämne: SV: Text inför nämnden. Bakgrund till vår lokal på bomullen

Hej Anton,

Här kommer komplettering av bygglovsärende 2020-000001
Låt mig få veta om det behövs något mer snarast.

Mvh

Niklas Andréasson
TB-Gruppen
070-697 83 44

Från: Anton Lund <anton.lund@alingsas.se>
Skickat: den 24 februari 2020 11:11
Till: Michael Svanöe <Michael@endorfin.se>
Kopia: Amir Azizian <Amir.Azizian@alingsas.se>; Niklas Andreasson <Niklas.Andreasson@tb.se>; Hans Dahlin <Hans.Dahlin@tb.se>
Ämne: SV: Text inför nämnden. Bakgrund till vår lokal på bomullen

Hej,

Tack för texten, jag för in det i ärendet.

Jag behöver en ny ansökningsblankett där det framgår att ni söker tidsbegränsat bygglov.
https://www.alingsas.se/sites/default/files/ansokan_om_bygglov_pdf_0.pdf

Med vänliga hälsningar,

Anton Lund
Bygglovhandläggare
Samhällsbyggnadskontoret
Sveagatan 12, 441 32 Alingsås
anton.lund@alingsas.se

Från: Michael Svanöe <Michael@endorfin.se>
Skickat: den 21 februari 2020 19:07
Till: Anton Lund
Kopia: Amir Azizian; 'Niklas Andreasson'; Hans Dahlin
Ämne: Text inför nämnden. Bakgrund till vår lokal på bomullen

Hej Anton & Co!

Här kommer en bifogad text som ger lite bakgrund till vår ansökan angående bomullen som ska upp i nämnden i mars.

@Niklas/Hans, kan ni snarast göra dom justeringar som krävs då Bygglovsenheten vill att vi söker om en 5-årig tidsbegränsat bygglov istället för permanent som ansökan ser ut idag.

Är det minsta oklarhet åt något håll så vänligen ta den kontakt som behövs omgående så vi kan komma i mål så fort som möjligt.

Ha en grym helg alla!

Med vänlig hälsning,

Michael Svanöe



Gråbovägen 13
SE-443 60 Stenkullen
Växel: +46 302 22890
Direkt: +46 70 1001956
www.endorfin.se
E-post: michael@endorfin.se

När du skickar e-post till Alingsås kommun behandlar vi dina personuppgifter i enlighet med dataskyddsförordningen. För att läsa mer om hur Alingsås kommun behandlar dina personuppgifter, klicka här: <https://www.alingsas.se/gdpr>.

När du skickar e-post till Alingsås kommun behandlar vi dina personuppgifter i enlighet med dataskyddsförordningen. För att läsa mer om hur Alingsås kommun behandlar dina personuppgifter, klicka här: <https://www.alingsas.se/gdpr>.