

Datum: 2020-01-02
Handläggare: Patrik Mårtensson
Direktnr:
Diariernr: 2019.611 SBN

Samhällsbyggnadsnämnden

Noltorp 1:6, Strandskyddsdispens för nerläggning av elledning (2019-0473)

Ärendebeskrivning

Ansökan inkom 2019-07-12 och avser Strandskyddsdispens för nerläggning av elledning på fastigheten NOLTORP 1:6.

Sökande är: Vattenfall Eldistribution AB, Evenemangsgatan 13C, 16956 Solna.

Ansökan avser byggnation av 132 kV-ledning mellan vindkraftsparken på Rödene platå och transformatorstation i Alingsås. Markkabelen kommer att läggas på en liten sträcka av ca 80 meter inom strandskyddat område utmed sjön Mjörn. Förläggning av kabel i mark sker i schakt som är ca 1,3 meter djupa där kablarna kommer att ha ett täckdjup på ca 0,9-1,0 meter. Under arbetet med att förlägga kablarna kommer ett arbetsområde runt schaktet att upprättas. Arbetsområdet är mellan 10-15 meter brett.

Den för åtgärden aktuella platsen ligger utanför planlagt område och områdesbestämmelser men enligt gällande översiktsplan, antagen 31 oktober 2018, är den föreslagna byggnadsplatsen utpekad inom sammanhängande områden med värdefull natur och gränsar till Nohlagavikens naturreservat.

Längs med arbetsområdet och inom det strandskyddade området är gräns mot norr ett detaljplanlagt område med planbestämmelse parkmark och åt öster ett detaljplanlagt område med planbestämmelse område för rekreation- och fritidsområde.

Avståndet från arbetsområdet till vattnet är ca 230 meter åt väster till sjön Mjörn. Strandskyddet för Mjörn är 300 meter.

Bestämmelser

Strandskyddet syftar till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten. 7 kap. 13 § 2 st. miljöbalken (MB).

Enligt MB 7 kap 18 b § anges att kommunen i det enskilda fallet får ge dispens från förbuden i 15 §, om det finns särskilda skäl och dispensen avser något annat än det som anges i 18 a § 1 och 2 Lag (2009:532)

Vid prövning av ansökan om dispens från strandskyddsbestämmelserna får endast de sex särskilda skäl som anges i 7 kap. 18 § i miljöbalken beaktas. I detta fall åberopar sökanden att området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse, enligt MB 7 kap 18 c § 6 p.

Bedömning

Under förutsättning att åtgärderna genomförs i enlighet med villkoren i detta beslut bedömer Samhällsbyggnadskontoret att livsvillkoren för djur- och växtlivet inom strandskydds zoner inte väsentligt förändras.

Byggnationen av ledningen behövs för att kunna ansluta den planerade vindkraftsanläggningen vid Rödene till befintligt elnät och får anses som ett annat mycket angeläget intresse.

Samhällsbyggnadskontoret bedömer att punkt 6 i 7 kap. 18 c § miljöbalken i detta fall är ett tillämpligt särskilt skäl för att medge dispens för åtgärden (området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse. Strandskyddets syften bedöms inte motverkas med åtgärden.

Utifrån uppgifterna från sökande och bedömning vid platsbesök samt under förutsättning av villkor följs bedömer Samhällsbyggnadskontoret att övriga natur- och kulturvärden inte kommer till nämnvärd skada då arbetena huvudsakligen sker längs med befintliga vägar.

Samhällsbyggnadskontoret bedömer att åtgärden är förenlig med kraven på en från allmän synpunkt lämplig hushållning med mark- och vattenresurserna (3 och 4 kap miljöbalken).

Ekonomisk bedömning

Ej aktuellt.

Förslag till beslut

Strandskyddsdispens beviljas med stöd av 7 kap 18 c § p 6 miljöbalken (MB). Särskilt skäl för undantag från strandskyddsbestämmelserna är att området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Avgiften för strandskyddsdispensen är 10 694 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Faktura sänds separat.

Villkor

I strandzoner ska extra försiktighet iakttas för att undvika grumling och utsläpp till vatten.

Befintliga körvägar ska användas så långt det är möjligt.

På marker med dålig bärighet och andra känsliga områden ska transporter och markarbeten ske om möjligt på tjälad mark, alternativt bör skyddsmattor och duk användas.

Krav ställs på att oljesaneringsutrustning ska finnas tillgänglig i arbetsmaskiner och krav ställs på hantering av bränsle.

Generellt biotopskydd. Vid arbetet ska stor försiktighet iakttas så att inte odlingsrösen, stenmurar, öppna diken, små våtmarker och andra skyddade biotoper i odlingslandskapet skadas eller förstörs. Dessa är skyddade enligt det generella biotopskyddet, 7 kap. 11 § miljöbalken.

Marken ska, efter att arbetena är genomförda, återställas till ursprungligt skick. Åtgärdens dragning och utförande ska genomföras så att minimal förändring sker på platsen, träd ska bevaras i så stor utsträckning som möjligt.

Sökanden ansvarar för att entreprenören redovisar en miljöplan som innehåller en beskrivning av hur miljöarbetet kommer att bedrivas.

Sökanden ska kontinuerligt följa upp att entreprenören följer miljöplanen.

Sökanden ansvarar för att alla de entreprenörer som utför arbetet får ta del av detta beslut och vet vilka försiktighetsåtgärder som ska vidtas.

Upplysningar

Besluten om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Sökanden erinras om att Länsstyrelsen kan överpröva beslut om strandskyddsdispens inom tre veckor från delgivning.

Beslutet kan överklagas. Se bilaga "Hur man överklagar".

Handlingar som ingår i beslutet

Benämning	Ankomststämplad
Projektbeskrivning	2019-07-12
Situationsplan	2019-07-12
Ansökan	2019-07-12

Beslutet ska skickas till

Sökanden; Länsstyrelsen-natur Mkv; Fastighetsägare; Akten

Aila Hirvonen Bremefors
Plan- och bygglovschef

Patrik Mårtensson
Bygglovshandläggare

