

Datum: 2019-10-19
Handläggare; Viktor Linder
LOV 2018-000652

Yttrande över ansökan Nybyggnation av fastighet Kvarnabo 1:26.

Undertecknade är nyblivna fastighetsägare till fastighet 1;27 som gränsar till fastighet 1:26. Vi känner stor oro och motsätter oss planerade byggnation med inplanerad avloppsanordning och vattenförsörjningsåtgärder,

Det finns av tidigare ägare en överklagan av Länsstyrelsens beslut 2019-06-12(diariennr; 505-11747-2019). Beslutet överklagat av 19-06-15.

Undertecknade nyblivna(2019-08-07) fastighetsägare till fastighet 1:27 instämmer i gällande överklagan och vill med stor kraft påpeka vår oro för vårt framtida boende och dricksvattenförsörjning.

Argumenten till att vi motsätter oss avloppsanordning för fastigheten Kvarnabo 1;26

Enligt gjord bedömning krävs en hög skyddsnivå för att säkerställa en oförändrad kvalitet och tillgång på vatten till vår brunn.

Bifogar utdrag ur Alingsås informationsskrift "Avlopp på rätt sätt"

7.2 Skyddsavstånd till vattenbrunnar Avloppsanläggningar innebär alltid risk för att grundvattnet förorenas. Vid planering av ett avlopp är det därför mycket viktigt att ta hänsyn till såväl grannarnas vattenbrunnar som de egna. Det måste finnas ett tillräckligt skyddsavstånd mellan avloppsanläggningen (inklusive ledningar) och de vattenbrunnar som finns i närheten.

Enligt Havs & Vattenmyndighetens allmänna råd (2016:17) ska det vara ett skyddsavstånd mellan avloppsledningar och vattenbrunnar. Om ledningen är täthetsprövad eller helt ny ska avståndet vara 10 meter annars minst 20 meter.

Grundvattenströmmens riktning sammanfaller i regel med terrängens lutning och avloppsanläggningen bör därför placeras lägre än (nedströms) de befintliga och/eller planerade vattenbrunnarna. Generellt gäller att skyddsavståndet mellan dricksvattenbrunn och avloppsanläggning (för vattenbrunnar placerade uppströms avloppsanläggningen) ska vara minst 50 meter. Vid finkorniga jordarter går det ibland att göra avsteg från detta. I grovkorniga jordarter, eller om vattenbrunnen är placerad nedströms krävs större skyddsavstånd. Bedömning görs alltid i det enskilda fallet.

Vår oro grundar sig på följande:

I vårt fall ligger granntomtens avloppsanläggning uppströms och därmed högre än vår dricksvattenbrunn.

1. Vi ser att marken på denna tomt är mättad med vatten. Vi anser att detta måste påverka en stenkista negativt.
2. Om det skulle uppstå fel på detta system skulle risken att förorena vårt vatten snabbt öka.
3. Att gräva och dränera på denna närliggande tomt skulle kunna minska tillgången på vatten för vår del, eftersom vi endast har en grävd brunn och tillförsel kommer via denna tomt. De faktorer som påverkar negativt för vår del är markens mättnad, lutning och flöde.
4. En hög skydds nivå krävs enligt undersökaren. Trots det garanteras inte till fullo att vårt vatten inte skulle kunna påverkas.
5. Restriktionerna för detta avlopp har efter hand skärpts. Detta indikerar ett ökat behov av säkerhetsåtgärder och att vår oro därmed är befogad.
6. Finnes garantier för att detta avlopp skulle kunna fungera under alla omständigheter? Över tid?, I alla väder?, Vid elavbrott eller andra störningar beroende på den mänskliga faktorn?
7. Oro över vad som händer om en grävning på granntomten skulle störa vattenflödet till vår brunn.
8. Nedanför vår fastighet finns en granne med färskvattenbrunn "nedströms" samt en närliggande damm som har förbindelse med sjön Anten. Denna granne har uttryckt en oro för den sammanlagda belastningen på marken som skulle medföra olägenhet även för honom. Därmed finns en möjlighet att 2 fastigheter kommer att påverkas av ett felaktigt beslut.
9. Oro finnes även att lukt skulle påverka vår utemiljö på ett sätt som gör vår tomt skulle bli oattraktiv att vistas på.

På grund av ovanstående hänvisar vi till miljöbalkens värnande om andra berörda människors hälsa och olägenhet och vill se ett avslag av begäran att få anlägga ett avlopp på fastighet 1:26. Anledningen är att avloppet hamnar "uppströms" och så nära vår egen brunn med färskvatten.

Dessa faktorer innebär en uppenbar och faktisk risk för att vår dricksvatten och boendemiljö starkt ska påverkas

Vi är nyblivna ägare till fastighet 1:27. Oro finns att husets värde dramatiskt ska sjunka genom att dricksvattenförsörjningen äventyras. Finns ej heller tillgång till kommunalt vatten och avlopp.

Kvarnabo 2019-10-19