



Datum 2019-09-02
Dnr 2019.353 SBN- 240

SBN-010
TAV

Nämnd	Samhällsbyggnadsnämnden
Beslutande	Samhällsbyggnadsnämndens ordförande, Karl-Johan Karlsson (C)
Enligt beslut om delegation	Ordförandebeslut i enlighet med Kommunallagen 6 kap 39 § samt delegationsordning för samhällsbyggnadsnämnden kapitel 3 punkt 1.
Ärende	Erska 1:101, bygglov, nybyggnad av äldreboende
Beslut	<p>Bygglov beviljas med hänvisning till första punkten i PBL 9 kap 31 c §:</p> <p>Efter det att genomförandetiden för en detaljplan har gått ut får bygglov utöver vad som följer av 31 b § ges för en åtgärd som avviker från detaljplanen, om åtgärden</p> <p>1. är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt behov eller ett allmänt intresse.</p>

Karl-Johan Karlsson (C)
Ordförande i samhällsbyggnadsnämnden

Beredning

Ärendet har behandlats av SBNau 2019-08-19, § 102 och av SBN 2019-08-26. Mellan arbetsutskottet 2019-08-19 och nämndmötet 2019-08-26 har ytterligare tre yttranden i sakägarutskicket inkommit, vilket innebär att ärendet är komplett.

Nämnden beslutade 2019-08-26 att återremittera ärendet till förvaltningen för att beredas för ett beviljande.

Ärendebeskrivning

Ansökan inkom 2019-04-18 och avser bygglov för nybyggnad av äldreboende på fastigheten Erska 1:101. Åtgärden omfattar 622 kvm bruttoarea. 1 avdelning och 10 äldreboendeplatser tillskapas. Åtgärden tillbyggs med befintligt äldreboende, med den del som beviljats bygglov enligt ärende LOV 2018-000757. Enligt sökande är den aktuella delen av detaljplanen redan maximalt bebyggd (max 1100 kvm). Till ansökningen är 30 parkeringsplatser redovisade, varav två är avsedda för rörelsehindrade. Till ansökningen har ett förslag till dagvattenhantering inkommit. Enligt skrivelsen leds takvatten och dagvatten från hårdgjorda ytor via ledning och brunnar till makadammagasin och vidare till dagvattenservis.

Förutsättningar

Fastigheten omfattas av detaljplan DP 14, Erska 1:55 m fl (laga kraft 1990-03-15). Området är avsett för bostäder, servicelägenheter, vård. Största bruttoarea ovan mark är 1100 kvm. Byggnader ska placeras minst 4,5 m från tomtgränsen. Högsta antal våningar är en. Endast källarlösa hus får uppföras. Ca 36 kvm (3 m x 12 m) av byggnaden placeras på mark som skiljer sig åt mot ovan anført genom att största bruttoarea ovan mark är 8000 kvm, högsta antal våningar är två och vid tvåvåningsbyggande erfordras källare (kompensationsgrundläggning). 5 kvm placeras på prickad mark som inte får bebyggas och som ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar. Fasaden skall utformas så att den ekvivalenta ljudnivån i bostads- och vårdrum inte överstiger 30 dBA.

Yttranden

I enlighet med 9 kap. 25 § PBL har berörda grannar och sakägare getts tillfälle att yttra sig. En synpunkt har inkommit 2019-08-06 från fastighetsägaren till fastigheten Erska 1:32, som undrar varför man inte ha planerat för solceller på tak. Remisser har skickats till Kretsloppsavdelningen samt Räddningstjänsten. Kretsloppsavdelningen har inkommit med ett yttrande 2019-07-17. Enligt yttrandet anges följande: Föreslagen nybyggnad är placerad i förhållande till befintliga kommunala VA-ledningar enligt tidigare konsultation med projektör under 2018. Föreslagen dagvattenhantering med fördröjningsmagasin i form av makadambäddar godkänns som en bra lösning. Poängteras bör att föreslagen tillbyggnad förläggs i norra delen över VA-servis för spillvattenavlopp och vatten till befintliga byggnader (finns inte med på NBK-original från 2017-06-19 då denna inte har behandlats av Kretsloppsavdelningen). Även detta har påpekats i samband med projekteringen.

Räddningstjänsten har inkommit med ett yttrande 2019-07-31. Enligt yttrandet anges följande: Räddningstjänsten har inga synpunkter på brandskyddsbeskrivningen eller tillhörande ritningar. I brandskyddsbeskrivningen omnämns att tillgången på brandposter ska stämmas av med Räddningstjänsten.

Vår bedömning är att det behöver tillskapas ytterligare brandposter i området för att uppnå en skäligen tillgång till släckvatten enligt VAV P76 och VAV P83.

Räddningstjänsten vill gärna vara med och tycka till om placeringen för att hitta en så bra lösning som möjligt. Räddningstjänsten önskar granska ärendet igen inför beslut om startbesked.

Förvaltningens bedömning

Det finns inga krav i plan- och bygglagen och dess föreskrifter, eller i gällande detaljplan, att nybyggnader ska förses med solceller. Således innebär inte frånvaron av solceller på taket något hinder mot bygglov.

Enligt beräkning i ärende LOV 2017-000545 (2018-06-12) är området som får bebyggas med 8000 kvm bruttoarea bebyggt med 7337 kvm. 663 kvm återstår således. Ca 36 kvm av byggnaden placeras på denna mark som enligt detaljplan har återstående byggrätt, vilket medför att denna del av byggnaden är planenlig.

Övriga delen av byggnaden (586 kvm) strider mot gällande detaljplan i de avseenden att högsta tillåtna bruttoarea överskrids (max 1100 kvm är redan överstigen) och 5 kvm placeras på prickad mark som inte får bebyggas och som ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar. Eftersom åtgärden strider mot detaljplanens bestämmelser kan bygglov därför inte beviljas enligt 9 kap. 30 § PBL. Avvikelsen är inte liten eller av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt, enligt 9 kap. 31 a § PBL.

Förvaltningens förslag till beslut är avslag med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Bilagor:

Situationsplan 1, inkommen 2019-04-23
Situationsplan 2, inkommen 2019-04-23
Planritning, inkommen 2019-04-23
Sektionsritning, inkommen 2019-04-23
Fasadritning N/V, inkommen 2019-04-23
Fasadritning, S/Ö, inkommen 2019-04-23
Nybyggnadskarta, inkommen 2019-04-23
Tillgänglighetsintyg, inkommen 2019-04-23
Förslag till dagvattenhantering, inkommen 2019-04-23
Remissvar från Kretsloppsavdelningen, inkommen 2019-07-17
Remissvar från Räddningstjänsten, inkommen 2019-07-31
Yttrande, Erska 1:32, inkommen 2019-08-06
Yttrande Sollebrunn 12:1, inkommen 2019-08-09
Yttranden Erska 1:34 (2 st.) inkomna 2019-08-09

Sida 1 (1)

Datum
2019-08-26

Nämnd Samhällsbyggnadsnämnden

Beslutande Anna Liedholm, förvaltningschef

Enligt beslut om delegation Samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning (Beslutad av SBN 2019-02-18, § 20 samt ordförandebeslut 2019-02-27, 2019.030 SBN), punkt 4.9:

Godkännande av krediteringar/makuleringar. a) Förvaltningschef
b) Avdelningschef
c) Enhetschef

Samråd ska ske med avdelningens ekonom.

Ärende Alingsås kommuns kostnader för detaljplanearbetet i den byggherredrivna planprocessen för bostäder inom fastigheterna Centrum 1:6 och 1:9 har fakturerats enligt ingånget planavtal och samverkansavtal. Dock har framkommit att kommunen inte följt avtalens föreskrifter om projektledning, vilket inneburit oskäligt höga kostnader för exploatören. Vidare har kostnader med anledning av exploateringsavtal fakturerats exploatören, i strid med planavtalets föreskrifter.

Beslut Kreditering av 101 000 kr av faktura nr 30122459 med fakturadatum 2019-03-27. Totalt fakturabelopp är 202 000 kr.

Samråd har skett med förvaltningens ekonomichef och samhällsbyggnadsnämndens ordförande.



Anna Liedholm
Förvaltningschef samhällsbyggnadskontoret

Delegationsbeslut för ändring av attesträttighet samt beställning av tillgång till iof

Beställning av:

Iof-låda

Attesträttighet

Namn
 Användar-id
 Befattning

	Från	Till
Ansvar	264*	264*
Verksamhet	*****	*****
Datum	2019-08-26	99-99-99
Belopp	0	500 000

Kommentar, ange om godkännare eller beslutsattest

beslutsattest

	Från	Till
Ansvar	264*	264*
Verksamhet	*****	*****
Datum	2019-08-26	99-99-99
Belopp	0	1 000 000

godkännare

	Från	Till
Ansvar		
Verksamhet		
Datum	ÅÅ-MM-DD	ÅÅ-MM-DD
Belopp	0	

	Från	Till
Ansvar		
Verksamhet		
Datum	ÅÅ-MM-DD	ÅÅ-MM-DD
Belopp	0	

	Från	Till
Ansvar		
Verksamhet		
Datum	ÅÅ-MM-DD	ÅÅ-MM-DD
Belopp	0	

	Från	Till
Ansvar		
Verksamhet		
Datum	ÅÅ-MM-DD	ÅÅ-MM-DD
Belopp	0	

	Från	Till
Ansvar		
Verksamhet		
Datum	ÅÅ-MM-DD	ÅÅ-MM-DD
Belopp	0	

Datum

Underskrifter:

Beställande chef

Förvaltningschef

Anna Teckholm

Delegationsbeslut för ändring av attesträttighet samt beställning av tillgång till iof

Beställning av:

Iof-låda

Attesträttighet

Namn
 Användar-id
 Befattning

	Från	Till
Ansvar	2611	2611
verksamhet	21540	21540
Datum	2019-09-01	99-99-99
Belopp	0	200 000

Kommentar, ange om godkännare eller beslutsattest

Godkännare

Ansvar		
Verksamhet		
Datum	ÅÅ-MM-DD	ÅÅ-MM-DD
Belopp	0	

Ansvar		
Verksamhet		
Datum	ÅÅ-MM-DD	ÅÅ-MM-DD
Belopp	0	

Ansvar		
Verksamhet		
Datum	ÅÅ-MM-DD	ÅÅ-MM-DD
Belopp	0	

Ansvar		
Verksamhet		
Datum	ÅÅ-MM-DD	ÅÅ-MM-DD
Belopp	0	

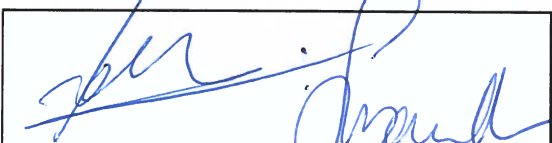
Ansvar		
Verksamhet		
Datum	ÅÅ-MM-DD	ÅÅ-MM-DD
Belopp	0	

Ansvar		
Verksamhet		
Datum	ÅÅ-MM-DD	ÅÅ-MM-DD
Belopp	0	

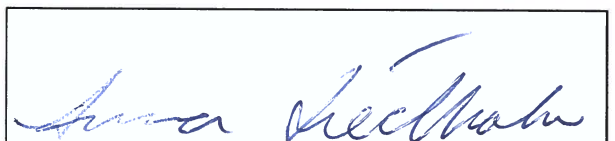
Datum

Underskrifter:

Beställande chef



Förvaltningschef



Delegationsbeslut för ändring av attesträttighet samt beställning av tillgång till iof

Beställning av:

Iof-låda

Attesträttighet

Namn
Användar-id
Befattning

	Från	Till
Ansvar	270000	271000
Verksamhet	87000	87999
Datum	2019-08-01	99-99-99
Belopp	0	2 000 000

Kommentar, ange om godkännare eller beslutsattest
godkännare

Ansvar	270000	271000
Verksamhet	87000	87999
Datum	2019-08-01	99-99-99
Belopp	0	40 000

beslutsattest

Ansvar		
Verksamhet		
Datum	ÅÅ-MM-DD	ÅÅ-MM-DD
Belopp	0	

Ansvar		
Verksamhet		
Datum	ÅÅ-MM-DD	ÅÅ-MM-DD
Belopp	0	

Ansvar		
Verksamhet		
Datum	ÅÅ-MM-DD	ÅÅ-MM-DD
Belopp	0	

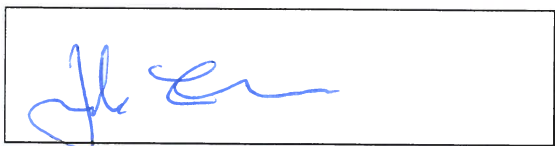
Ansvar		
Verksamhet		
Datum	ÅÅ-MM-DD	ÅÅ-MM-DD
Belopp	0	

Ansvar		
Verksamhet		
Datum	ÅÅ-MM-DD	ÅÅ-MM-DD
Belopp	0	

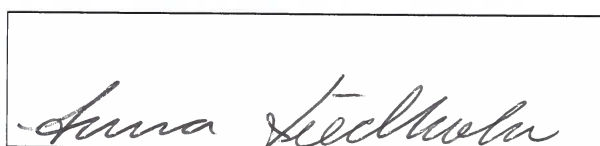
Datum

Underskrifter:

Beställande chef



Förvaltningschef



Delegationsbeslut för ändring av attesträttighet samt beställning av tillgång till iof

Beställning av:

Iof-låda

Attesträttighet

Namn
Användar-id
Befattning

	Från	Till
Ansvar	263	2633
Verksamhet	249	2498
Datum	2019-08-01	99-99-99
Belopp	0	500 000

Kommentar, ange om godkännare eller beslutsattest

beslutsattest

Ansvar	2632	2632
Verksamhet	94010	94010
Datum	2019-08-01	99-99-99
Belopp	0	500 000

beslutsattest

Ansvar		
Verksamhet		
Datum		99-99-99
Belopp	0	

Ansvar		
Verksamhet		
Datum		99-99-99
Belopp	0	

Ansvar		
Balanskonto		
Datum		99-99-99
Belopp	0	


Ansvar		
Verksamhet		
Datum		99-99-99
Belopp	0	

Ansvar		
Verksamhet		
Datum		99-99-99
Belopp	0	

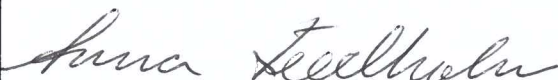
Datum

Underskrifter:

Beställande chef



Förvaltningschef



Delegationsbeslut för ändring av attesträttighet samt beställning av tillgång till iof

Beställning av:

Iof-låda

Attesträttighet

Namn
 Användar-id
 Befattning

	Från	Till
Ansvar	263	2633
Verksamhet	249	2498
Datum	2019-08-01	99-99-99
Belopp	0	2 000 000

Kommentar, ange om godkännare eller beslutsattest
godkännare

Ansvar	263	2633
Verksamhet	249	2498
Datum	2019-08-01	99-99-99
Belopp	0	500 000

beslutsattest

Ansvar	2633	2633
Verksamhet	87041	87042
Datum	2019-08-01	99-99-99
Belopp	0	500 000

beslutsattest

Ansvar	26331	26331
Verksamhet	832 / 435	832 / 435
Datum	2019-08-01	99-99-99
Belopp	0	400 000

beslutsattest

Ansvar	263*	263*
Balanskonto	10000	29999
Datum	2019-08-01	99-99-99
Belopp	0	500 000

beslutsattest

Ansvar	26331	26331
Verksamhet	44010	44020
Datum	2019-08-01	99-99-99
Belopp	0	200 000

beslutsattest


Ansvar	26332	26332
Verksamhet	92091	92091
Datum	2019-08-01	99-99-99
Belopp	0	500 000

beslutsattest


Datum

Underskrifter:

Beställande chef



Förvaltningschef



Delegationsbeslut för ändring av attesträttighet samt beställning av tillgång till iof

Beställning av:

Iof-låda

Attesträttighet

Namn
 Användar-id
 Befattning

	Från	Till
Ansvar	263	263
Verksamhet	249	249
Datum	2019-08-01	99-99-99
Belopp	0	500 000

Kommentar, ange om godkännare eller beslutsattest
godkännare

Ansvar	2631	2631
Verksamhet	25	25
Datum	2019-08-01	99-99-99
Belopp	0	500 000

Beslut

Ansvar	2631	2631
Verksamhet	25	25
Datum	2019-08-01	99-99-99
Belopp	0	2 000 000

godkännare

Ansvar	2631 /263112	2631 /263112
Verksamhet	94030	94030
Datum	2019-08-01	99-99-99
Belopp	0	500 000

Beslut

Ansvar	2631	2631
Balanskonto	94030	94030
Datum	2019-08-01	99-99-99
Belopp	0	2 000 000

godkännare

Ansvar	26311	26312
Verksamhet	2501	25030
Datum	2019-08-01	99-99-99
Belopp	0	500 000

Beslut


Ansvar	26311	26312
Verksamhet	2501	25030
Datum	2019-08-01	99-99-99
Belopp	0	2 000 000

godkännare


Datum

Underskrifter:

Beställande chef



Förvaltningschef



Bygglovskontoret

Utskriftsdatum
2019-09-05

Delegationslista

Beslut från: 2019-08-15

tom: 2019-09-04

Arende

Objekt

Intressent

Beslut

Typ/Slag

Utfall

Instanstyp

Lov-Lovvarenden

LOV 2019-000229

TROLLSKOGEN 2

D Avskr
2019-000632
2019-08-16

2019-08-16

Delegat

STADSSKOGSGATAN 51

Avskrivning

Josefin Oller

Bygglöv uppställning/upsättning av skylt

LOV 2019-000456

HOPPET 6

D Avskr
2019-0633
2019-08-16

2019-08-16

Delegat

SOLGATAN 1

Avskrivning

Håkan Söderberg

Bygglöv uppställning/upsättning av kylanläggning

LOV 2019-000529

LYGNARED 1:29

D Avskr
2019-000635
2019-08-16

2019-08-16

Delegat

LYGNÖVÄGEN 26

Avskrivning

Tobias Andersson

Anmälan nybyggnad av komplementbyggnad

LOV 2018-000567

HOLMÅNGEN 1:12

D Avskr
2019-000640
2019-08-19

2019-08-19

Delegat

Holmångsvägen 97

Avskrivning

Henrik Wüst

Ansökan om strandkyddsdispens

LOV 2019-000018

FÅRGAREN 3

D Avskr
2019-000654
2019-08-23

2019-08-23

Delegat

2019-01-11

Josefin Oller

Bygglöv utvärdig ändring

LOV 2017-000208

GRÅFSNÄS 1:167

D Avskr
2019-0669
2019-08-29

2019-08-29

Delegat

Smedvägen 4

Avskrivning

Håkan Söderberg

Nybyggnad av enbostadshus

LOV 2017-000216

GRÅFSNÄS 1:168

D 2019-0670
2019-08-30

2019-08-30

Delegat

2017-03-16

Håkan Söderberg

Nybyggnad av enbostadshus

Adress

Besöksadress

Telefon/Fax

Webbadress/E-post

Bygglovskontoret

Utskriftsdatum
2019-09-05

Delegationslista

Beslut from: 2019-08-15

tom: 2019-09-04

Arende	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
LOV 2018-000790	RÖHULT 1:29		D Avvis 2019-000664	Beslut	2019-08-28		Delegat
2018-11-22	FÄRGENVÄGEN 25		2019-08-28	Avvisning			Tobias Andersson
Bygglöv tillbyggnad av enbostadshus med carport och förråd							
LOV 2019-000129	BÄLINGE 9:4		D BI 2019-000658	Beslut	2019-08-26	Beviljas	Delegat
2019-02-26			2019-08-26	Bygglöv			Tobias Andersson
Marklov ändring av marknivån							
LOV 2019-000128	BERGSSLÄNTEN 12		D BI 2019-000660	Beslut	2019-08-27	Beviljas	Delegat
2019-02-26	GRANKULLEGATAN 59		2019-08-27	Bygglöv			Tobias Andersson
Bygglöv utvärdig ändring av flerfamiljshus							
LOV 2018-000756	BANANEN 4		D BI 2019-000667	Beslut	2019-08-29	Beviljas	Delegat
2018-11-08			2019-08-29	Bygglöv			Henrik Wüst
Bygglöv yttre och inre ombyggnad och renovering av flerfamiljshus							
LOV 2019-000271	ERSKA 1:101		D BI 2019-000673	Beslut	2019-08-30	Beviljas	Delegat
2019-04-18			2019-08-30	Bygglöv			Karl-Johan Karlsson
Bygglöv nybyggnad av äldreboende							
LOV 2019-000144	POPPELN 5		D BISb 2019-000648	Beslut	2019-08-21	Beviljas	Delegat
2019-03-01	LINDGATAN 9		2019-08-21	Bygglöv inkl. startbesked			Tobias Andersson
Bygglöv tillbyggnad av enbostadshus							
LOV 2019-000372	TROLLSKOGEN 2		D BISb 2019-000651	Beslut	2019-08-23	Beviljas	Delegat
2019-06-04	STADSSKOGSGATAN 51		2019-08-23	Bygglöv inkl. startbesked			Tobias Andersson
Bygglöv uppställning/upsättning av skylt							

Adress

Besöksadress

Telefon / Fax

Webbadress/E-post

Bygglovskontoret

Sidan 3 av 7

Utskriftsdatum
2019-09-05

Delegationslista

Beslut from: 2019-08-15

tom: 2019-09-04

Arende	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
LOV 2018-000714	ERSKA 2:56		D BISb 2019-000652 2019-08-23	Beslut Bygglov inkl. startbesked	2019-08-23	Beviljas	Delegat Tobias Andersson
LOV 2019-000304	BULTEN 1		D BISb 2019-000657 2019-08-26	Beslut Bygglov inkl. startbesked	2019-08-26	Beviljas	Delegat Tobias Andersson
Bygglov utvändig ändring av affärs- och kontorshus	Gästgivaregatan 8						
LOV 2019-000127	SPRÄNGDEGEN 1		D BISb 2019-000659 2019-08-26	Beslut Bygglov inkl. startbesked	2019-08-26	Beviljas	Delegat Tobias Andersson
LOV 2019-000125	PLOMMONET 12		D BISb 2019-000661 2019-08-27	Beslut Bygglov inkl. startbesked	2019-08-27	Beviljas	Delegat Anna-Catalina Sidea
LOV 2019-000147	BLOMMAN 7		D BISb 2019-000663 2019-08-28	Beslut Bygglov inkl. startbesked	2019-08-28	Beviljas	Delegat Tobias Andersson
LOV 2019-000121	HJORTEN 22		D BISb 2019-000666 2019-08-29	Beslut Bygglov inkl. startbesked	2019-08-29	Beviljas	Delegat Anna-Catalina Sidea
LOV 2017-000767	STORMANSGÅRDEN 2		D 2019-0668 2019-08-29	Beslut Interimistiskt slutbesked	2019-08-29		Delegat Håkan Söderberg
LOV 2018-000508	ÅNGBÅTEN 10		D 2019-0671 2019-08-30	Beslut Interimistiskt slutbesked	2019-08-30		Delegat Håkan Söderberg

Adress

Besöksadress

Telefon/Fax

Webbaddress/E-post

Bygglovskontoret

Utskriftsdatum
2019-09-05

Delegationslista

Ärendenr.	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
Beslut från: 2019-08-15							
tom: 2019-09-04							
LOV 2018-000735	HEMSJÖ-ÅSEN 1:8		D 2019-0631 2019-08-15	Beslut	2019-08-15	Beviljas	Delegat
2018-11-05	HEMSJÖ ÅSENVÄGEN 8			Slutbesked			Håkan Söderberg
Byte av fönsterparti till vikkörrar							
LOV 2014-000158	BJÖRKEKÄRR 2:29		D 2019-0036 2019-08-16	Beslut	2019-08-16		Delegat
2014-03-17				Slutbesked			Håkan Söderberg
Nybyggnad av enbostadshus med garage							
LOV 2014-000173	BJÖRKEKÄRR 2:27		D 2019-0638 2019-08-16	Beslut	2019-08-16	Beviljas	Delegat
2014-03-20				Slutbesked			Håkan Söderberg
Nybyggnad av enbostadshus med garage							
LOV 2017-000454	ÖSTERBODARNA 1:17		D SIBes 2019-000639 2019-08-16	Beslut	2019-08-16	Beviljas	Delegat
2017-06-26	Västerskogsvägen 14			Slutbesked			Tobias Andersson
Nybyggnad av enbostadshus och garage							
LOV 2018-000659	FINNATORP 1:13		D SIBes 2019-000641 2019-08-20	Beslut	2019-08-20	Beviljas	Delegat
2018-10-01	Lövultsvägen 54			Slutbesked			Tobias Andersson
Nybyggnad av garage							
LOV 2016-000168	VÄSTERBODARNA 1:465		D 2019-0642 2019-08-20	Beslut	2019-08-20	Beviljas	Delegat
2016-03-17				Slutbesked			Håkan Söderberg
Nybyggnad av enbostadshus - marklov							
LOV 2019-000070	SÖRHAGA 2:2		D 2019-0649 2019-08-21	Beslut	2019-08-21	Beviljas	Delegat
2019-01-31	NOLHAGA ALLÉ 4			Slutbesked			Håkan Söderberg
Anmälan nybyggnad av kolonistuga							
LOV 2015-000834	PUMPAN 2		D SIBes 2019-000672 2019-08-30	Beslut	2019-08-30	Beviljas	Delegat
2015-12-28				Slutbesked			Tobias Andersson
Nybyggnad av flerbostadshus							

Adress

Besöksadress

Telefon/Fax

Webbadress/E-post

Bygglövskontoret

Sidan 5 av 7

Utskriftsdatum
2019-09-05

Delegationslista

Beslut from: 2019-08-15

tom: 2019-09-04

Arende	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
LOV 2013-000023	ROLFSKULLE 1:1		D 2019-0675 2019-09-02	Beslut	2019-09-02	Beviljas	Delegat
2013-01-17	Rolfs kullevägen 27			Slutbesked			Håkan Söderberg
Andrad användning av lantbruk/bostad till industri samt anordnande av upplagsyta.							
LOV 2018-000448	KÖRSBÄRET 1		D SIBes 2019-000676 2019-09-02	Beslut	2019-09-02	Beviljas	Delegat
2018-06-25	Körsbärsvägen 20			Slutbesked			Henrik Wüst
Tillbyggnad av enbostadshus							
LOV 2017-000201	REPSLAGAREN 4		D 2019-0677 2019-09-02	Beslut	2019-09-02	Beviljas	Delegat
2017-03-14	Norra Strömgatan 19			Slutbesked			Håkan Söderberg
Tillbyggnad av en takkupa							
LOV 2018-000420	REPSLAGAREN 4		D 2019-0678 2019-09-02	Beslut	2019-09-02	Beviljas	Delegat
2018-06-14	Norra Strömgatan 19			Slutbesked			Håkan Söderberg
Väsentlig ändring av ventilation							
LOV 2018-000444	REPSLAGAREN 4		D 2019-0679 2019-09-02	Beslut	2019-09-02	Beviljas	Delegat
2018-06-21	Norra Strömgatan 19			Slutbesked			Håkan Söderberg
tillbyggnad med takkupa							
LOV 2019-000313	SKEPPAREN 18		D 2019-0627 2019-08-15	Beslut	2019-08-15	Beviljas	Delegat
2019-05-10	HEMVÄGEN 32			Startbesked			Håkan Söderberg
Anmälan installation av ventilationsanläggning							
LOV 2019-000131	ERSKA 1:101		D StBes 2019-000628 2019-08-15	Beslut	2019-08-15	Beviljas	Delegat
2019-02-26				Startbesked			Tobias Andersson
Bygglöv utvärdig ändring av äldreboende							
LOV 2019-000426	SIMMENÄS 1:68		D 2019-0629 2019-08-15	Beslut	2019-08-15	Beviljas	Delegat
2019-06-26				Startbesked			Håkan Söderberg
Anmälan installation av eldstad/röckkanal							

Adress

Besöksadress

Telefon/Fax

Webbadress/E-post

Bygglovskontoret

Sidan 6 av 7

Utskriftsdatum
2019-09-05

Delegationslista

Beslut from: 2019-08-15
tom: 2019-09-04

Arende	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
LOV 2019-000454	INGARED 5:23		D 2019-0630 2019-08-15	Beslut	2019-08-15	Beviljas	Delegat
2019-07-04	KLIPPÅRDSVÄGEN 3			Startbesked			Håkan Söderberg
Anmälan installation av braskamin							
LOV 2019-000010	BJÖRKEKÄRR 2:18		D StBes 2019-000634 2019-08-16	Beslut	2019-08-16	Beviljas	Delegat
2019-01-02	SJÖLYCKEVÄGEN 10			Startbesked			Tobias Andersson
Bygglöv nybyggnad enbostadshus							
LOV 2019-000038	KUSKEN 35		D StBes 2019-000637 2019-08-16	Beslut	2019-08-16	Beviljas	Delegat
2019-01-18				Startbesked			Tobias Andersson
Bygglöv tillbyggnad/fasadändring							
LOV 2017-000207	HÖKANÄBBET 3		D StBes 2019-000643 2019-08-20	Beslut	2019-08-20	Beviljas	Delegat
2017-03-15				Startbesked			Tobias Andersson
Rivning av flerbostadshus							
LOV 2018-000760	BULTEN 9		D 2019-0644 2019-08-20	Beslut	2019-08-20	Beviljas	Delegat
2018-11-12	SÄVELUNDSGATAN 16A			Startbesked			Håkan Söderberg
Bygglöv tillbyggnad industribyggnad							
LOV 2017-000249	LJUSET 2		D 2019-0645 2019-08-21	Beslut	2019-08-21	Beviljas	Delegat
2017-03-28	Södra Strömgatan 6			Startbesked			Håkan Söderberg
Tillbyggnad av Mottagningsstations							
LOV 2018-000471	HALLEN 1:17		D 2019-0646 2019-08-21	Beslut	2019-08-21	Beviljas	Delegat
2018-07-03				Startbesked			Håkan Söderberg
Nybyggnad av enbostadshus							
LOV 2019-000425	VÄSTERBODARNA 1:465		D 2019-0653 2019-08-23	Beslut	2019-08-23	Beviljas	Delegat
2019-06-26	GRÅSKÄRRSVÄGEN 8C			Startbesked			Håkan Söderberg
Anmälan installation av eldstad/rokkanal							

Adress

Besöksadress

Telefon/Fax

Webbadress/E-post

Bygglovskontoret

Utskriftsdatum
2019-09-05

Delegationslista

Beslut from: 2019-08-15
tom: 2019-09-04

Arende	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
LOV 2019-000535	MOROTEN 24		D 2019-0655 2019-08-23	Beslut	2019-08-23	Beviljas	Delegat Håkan Söderberg
2019-08-15	ARRENDEGATAN 191			Startbesked			
Anmälan installation av braskamin							
LOV 2019-000548	KANINEN 7		D 2019-0656 2019-08-26	Beslut	2019-08-26	Beviljas	Delegat Håkan Söderberg
2019-08-21	LINNÉGATAN 7			Startbesked			
Anmälan installation av eldstad/rökkanal							
LOV 2019-000546	GRÖNESLÄTT 1:25		D 2019-0665 2019-08-28	Beslut	2019-08-28	Beviljas	Delegat Håkan Söderberg
2019-08-19	GRÖNESLÄTTVÄGEN 62			Startbesked			
Anmälan installation av braskamin							
LOV 2018-000824	HÖGBRÅTEN 1:25		D 2019-0674 2019-09-02	Beslut	2019-09-02	Beviljas	Delegat Håkan Söderberg
2018-12-14				Startbesked			
Bygglöv nybyggnad enbostadhus							
LOV 2019-000563	FLATHOLMEN 3		D 2019-000680 2019-09-03	Beslut	2019-09-03	Beviljas	Delegat Cecilia Bengtsson
2019-08-29	PRÄSTESKÅRSVÄGEN 18			Startbesked			
Anmälan installation av braskamin							
LOV 2019-000562	KUNNEGÅRDEN 12		D 2019-000683 2019-09-04	Beslut	2019-09-04	Beviljas	Delegat Cecilia Bengtsson
2019-08-29	SMÅLANDSGATAN 12B			Startbesked			
Anmälan installation av braskamin							

Adress

Besöksadress

Telefon/Fax

Webbadress/E-post

Datum
2019-09-03

Nämnd Samhällsbyggnadsnämnden

Beslutande Rebecca Tollemark

Enligt beslut om delegation Delegationsordning för Samhällsbyggnadsnämnden

Ärende Beslut om parkeringstillstånd för rörelsehindrade

Beslut 2019-07-19 – 2019-08-30

19-08-16	förnyelse	19059
19-08-16	förnyelse	19060
19-08-30	nytt kort	19061
19-08-30	nytt kort	19062
19-08-30	nytt kort	19063
19-08-30	nytt kort	19064
19-08-30	förnyelse	19065
19-08-30	nytt kort	19066
19-08-30	förnyelse	19067

Rebecca Tollemark

#	Polisens diarienumr	Sökande (ej org/personnummer)	Upplåtelseplats (Vill använda...)	Skäl/syfte	Tidpunkt	Datum för yttrande	Handläggare hos tf
102	A.515.834-19	Estrad Alingsås AB	centrala delarna av staden	för Alingsås stora barnkalas	2019-08-24 kl. 0800-1700	2019-08-19	Kjell-Eve
103	A.413.948-19	Surfboden - Samuel Gomer	Gräsyta vid Gerdskens strand vid Fiskaregatan	för uthyrning av kanoter mm och försäljning från vagn	2019-09-20 - 2019-09-22	2018-08-27	Jäderström Kjell-Eve
104	A.422.775-19	VBT Byggnadsställningar AB	Östra Kyrkogatan 3 och 8 (Drottninggatan)	för byggnadsställningar	2019-08-15 - 2019-09-20	2019-08-22	Jäderström Kjell-Eve
105	A.409.280-19	Alingsås Handbollsklubb	Angivna platser i Alingsås tätort	för matchreklam	under handbolls säsongen 2019 - 2020	2019-08-26	Jäderström Kjell-Eve
106	A.436.298-19	Katarinas Florell	Kungsgatan vid nr 23, 25 och 29	för försäljning av korv med tillbehör	2019-09-01 - 2020-08-31	2019-08-27	Jäderström Kjell-Eve
107	A.433.766-19	Klimatfullmäktige Alingsås	Järtats Park och Lilla Torget speakers corner	för demonstration och tal	2019-09-27 kl.1700 - 1900	2019-08-28	Jäderström Kjell-Eve Jäderström