

Datum: 2019-08-09
Handläggare: Henrik Wüst
Direktr:
Diariernr: 2019.342 SBN

Samhällsbyggnadsnämnden

BROGÅRDEN 16, Montering av fristående informationstavla samt 5 st stortavlor (dnr 2018-121)

Ärendebeskrivning

Ansökan inkom 2018-02-14 och avsåg montering av 3 st fristående informationstavlor på fastigheten BROGÅRDEN 16 (Vänersborgsvägen 21).

2018-10-10 reviderades ansökan att gälla endast en fristående informationstavla.

2019-02-20 reviderades ansökan genom att det tillkom 5 st fasadmonterade stortavlor.

Den fristående informationstavlan är 1,6 x 3,2 meter stor men placeras på stolpar och blir då 3 meter hög och placeras mitt på parkeringen framför butiken.

Måtten på stortavlorna 1,6 x 3,2 meter och 4 st placeras på framsidan och den femte placeras på baksidan av butiken för att exponeras mot gångvägen. Tavlorna belyses uppifrån.

Reklambudskapet på dessa tavlor skiftas efter olika tidsintervaller, oftast 2 veckor.

Den föreslagna byggnadsplatsen berörs av DP 96, Nolbyplan lagakraftvunnen 2004-04-27.

Området är avsedd för H, handel.

Av Alingsås Samhällsbyggnadsnämnd antagna riktlinjer för skyltar. SBN § 147 Dnr 2011.298/240. Framgår att:

- Måttfullhet i storlek och färg skall iaktas.
- Stor restriktivitet bör gälla affischpelare och affischtavlor (stortavlor).
- Från byggnad helt fristående skyltar (stolpskyltar) med totalhöjd högre än 1,6 meter godtas som regel endast för bensinstationer. Undantag kan medges för stolpskylt som har en lämplig utformning med hänsyn till stadsbild/funktion samt inte är olämplig ur trafiksäkerhetssynpunkt. Härvid gäller även vid normal fastighetsstorlek att högst 1 st. helt fristående skylt tillåts per fastighet.

Yttrande

Trafikverket har inget att erinra om placering av reklamskylt inne på fastighetens parkering.

Bedömning

Den sökta åtgärden bedöms inte vara förenlig med bestämmelserna i PBL 2 kap 6 § då de sökta åtgärderna bedöms inte följa de av Alingsås Samhällsbyggnadsnämnd antagna riktlinjer för skyltar.

De 5 st. storskyltar kan inte anses förenligt med de förutsättningar som anges.

Stolpskylten bedöms följa riktlinjerna.

Sammantaget blir bedömningen att lov inte kan ges.

Lagrum

PBL 2 kap 6 § punkt 1: Vid planläggning, i ärenden om bygglov och vid åtgärder avseende byggnader som inte kräver lov enligt denna lag ska bebyggelse och byggnadsverk utformas och placeras på den avsedda marken på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads- och landskapsbild, natur- och kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan.

Ekonomisk bedömning

Klicka här för att skriva hur ditt förslag ska finansieras.

Förslag till beslut

Ansökan om bygglov avslås med stöd av 9 kap 30 § Plan- och bygglagen (PBL 2010:900).

Upplysningar

Avgiften för negativt bygglov är 7 062 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura sänds separat.

Beslutet kan överklagas. Se bilaga "Hur man överklagar".

Handlingar som tillhör beslutet

Ansökan om bygglov

Situationsplan

Situationsplan

Skyltritning

Fasadritning

Yttrande Trafikverket

Ankomststämplad

2018-02-13

2018-10-10

2019-04-11

2019-04-11

2019-04-11

2019-01-08

Beslutet ska skickas till

Exp: Sökanden, Akten

Tobias Andersson
Bygglovschef

Henrik Wüst
Bygglovhandläggare