

Ingared 5:273

Tillsyn
X

Handläggare:
Josefin Persson
SBN-datum:
2019-06-20

Förprovning Uppdrag Program Samråd Granskning Antagande Förhandsbesked Bygglov Lantmäteri Avtal Överlåtelse Projektering **ordningsställande av allmän plats**

Sammanfattning

På fastigheten har markutfyllnad utförts utan marklov. Marklov har beviljats i efterhand.

Av plan och byggförordningen 9 kapitlet 17 § framgår att påbörja en sådan markåtgärd som kräver lov innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked är; 0,025 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,001 prisbasbelopp per kvadratmeter av sanktionsarean för schaktning eller fyllning inom en tomt. I detta fall motsvarar sanktionsarean 123 kvm och prisbasbelopp 2019 är 46 500 kronor.

Byggsanktionsavgift: $0,025 * 46\ 500 + 0,001 * 46\ 500 * 123 = 6882$ kronor

Förslag till beslut:

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att med stöd av 11 kapitlet 51 § plan- och bygglagen (PBL) påföra fastighetsägarna solidariskt en byggsanktionsavgift på 6882 kronor.
2. Byggsanktionsavgiften ska betalas till Alingsås kommun inom två månader efter det att beslutet har delgivits de avgiftsskyldiga.

Översiktskarta

Foto

Foto

