

Planbesked Erska 1:101

Handläggare:
Helen Ashman
SBN-datum:
2019-05-15

Förprovning Uppdrag Program Samråd Granskning Antagande Förhandsbesked Bygglov Lantmätari Avtal Överlåtelse Projektering **ordningsställande av allmän plats**
Utställning



Sammanfattning

Planbegärens syfte: Alingsåshem vill utöka antalet äldreboendeplatser på Bjärkegården med en avdelning på 10 lägenheter (etapp 2 enl. ansökan).

Tidigare beslut: Gällande detaljplan (DP 14) medger inte tillräcklig byggrikt för den planerade utbyggnaden med etapp 2. Parallellt pågår ett bygglov för etapp 1 inom dp-området.

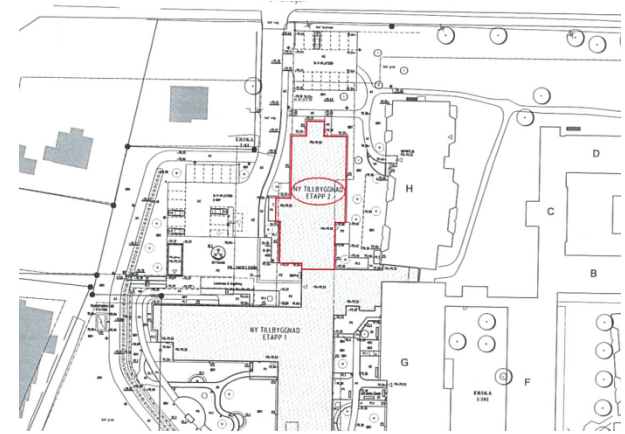
Bedömning: Stort behov av att utöka antalet äldreboendeplatser. Buller och ev risker behöver utredas pga närheten till Riksväg 42. Tillkommande bebyggelse anpassas till områdets kulturmiljö. Gångstråk över fastigheten används idag av bl a skolbarn och behöver finnas även efter exploateringen.

Förslag till beslut: Positivt planbesked.

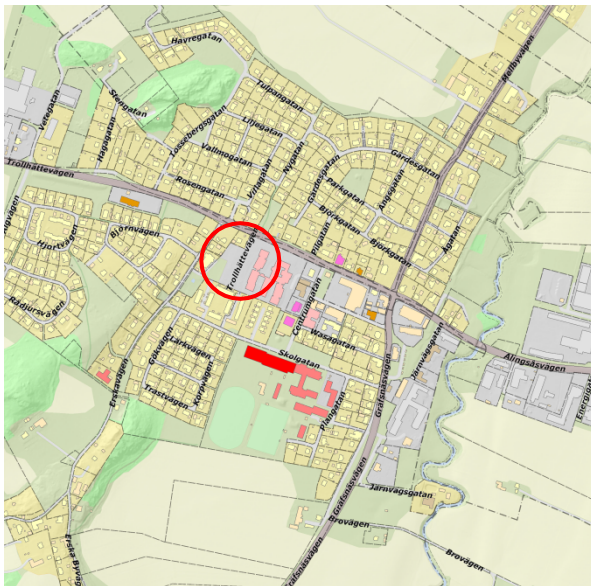
Foto



Ansökan



Översiktskarta



Ortofoto



Gällande detaljplan

